

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:17

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:33

Клавдия Шекера, Адвекс

79117987426

Санкт-Петербург, улица Руставели, 52

10 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Руставели, 52

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

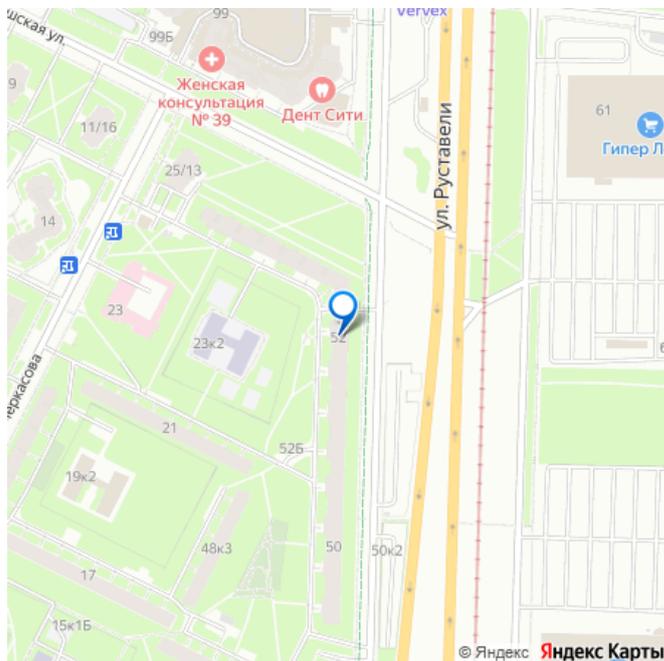
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916325 Просторная и светлая двухкомнатная квартира с отдельными комнатами. Квартира идеально подходит для комфортной жизни семьи. Дом расположен в 5 минутах пешком от станции метро Гражданский проспект. Рядом две школы и два детских сада. В соседнем квартале детская и взрослая поликлиники. Вблизи есть все пункты выдачи маркетплейсов, торговый центр Рубикон, Лемана Про и Гипермаркет Лента. Квартира находится в хорошем состоянии. Выполнен косметический ремонт. Мебель и техника остаются новому собственнику в подарок. Окна выходят на восток — утром солнце и всегда просторный панорамный вид. Квартира расположена в добротном кирпичном доме с ухоженным фасадом и подъездами. Кирпичные стены гарантируют прекрасную шумоизоляцию и поддерживают комфортную температуру как летом, так и зимой. Во дворе организована наземная парковка. Без обременений. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Звоните, договоримся на просмотр!



аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Руставели ул., 52ЛитА

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
8/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
45.1м²

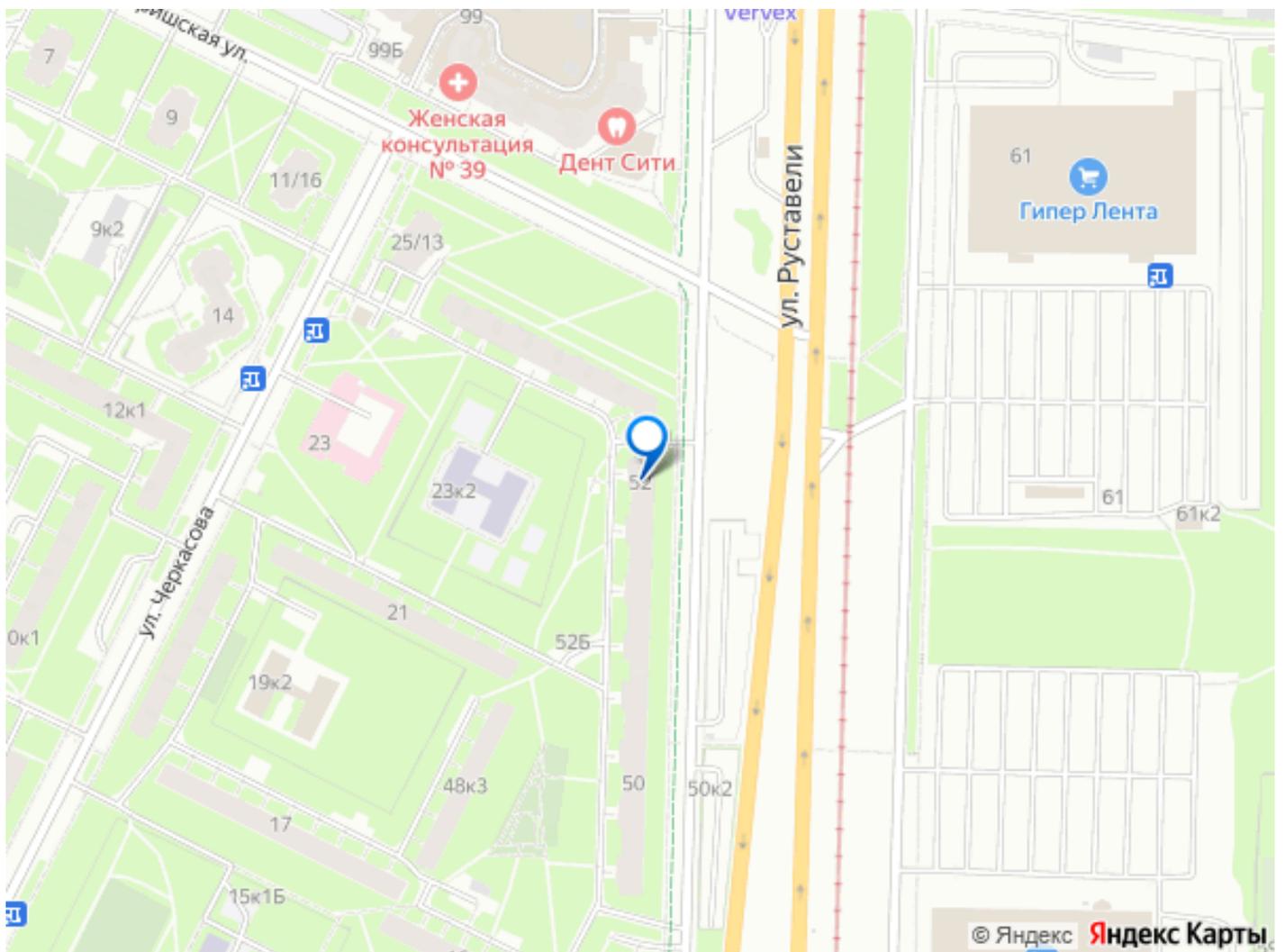
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
28м²

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

аквекс

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России