

Создано: 11.04.2026 в 13:52

Обновлено: 12.04.2026 в 15:31

Агент

79819703937

Санкт-Петербург, проспект Науки, 30К1

8 150 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Науки, 30К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

45.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

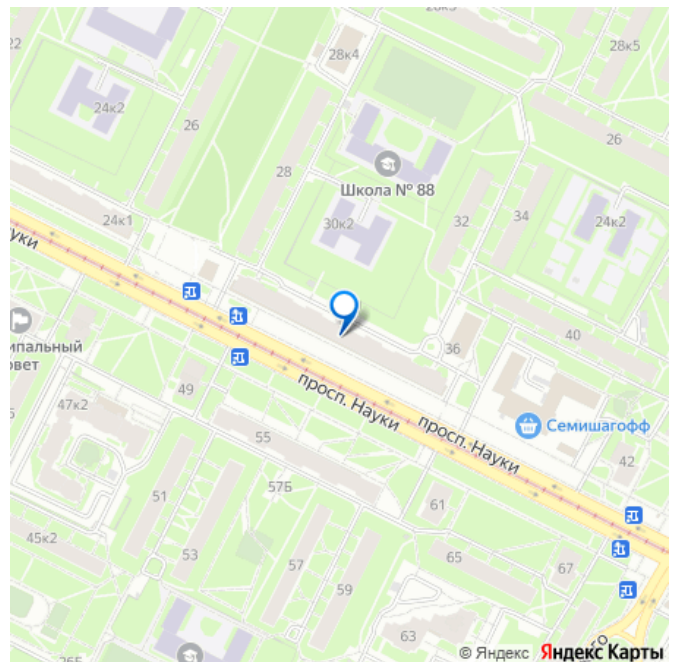
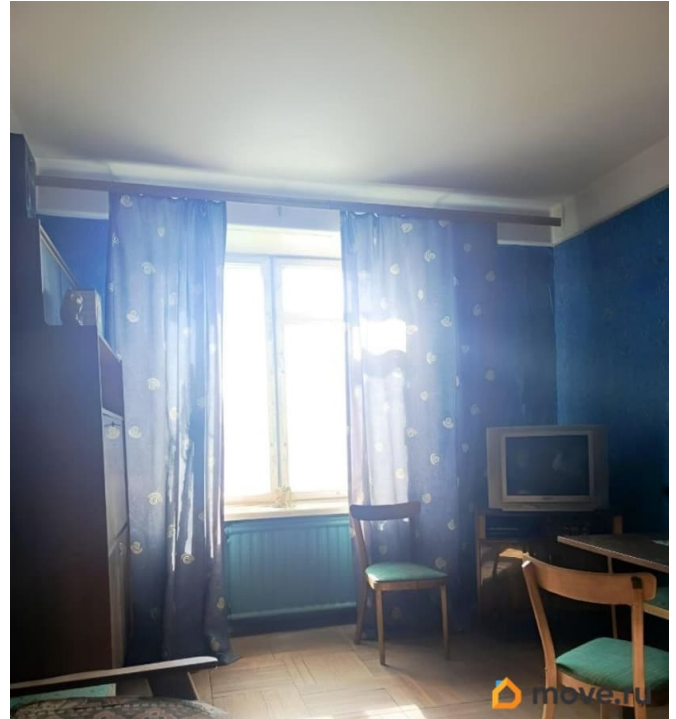
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продаётся квартира с характером и историей. Прямая продажа, двое собственников, без детей. Всего в нескольких минутах неспешной прогулки — метро Академическая. Рядом есть всё: школы, спорткомплекс, ТЦ, продуктовые рынки, лесопарк и удобный выезд на КАД. Отдельного упоминания достойна станция Ручьи — для тех, кто ценит варианты передвижения. Состояние — стильное ретро: мебель 6580-х годов создаёт неповторимый колорит. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о редизайне с душой или хочет временно захватить со своими вещами. Весь антураж остаётся вам, если понравится. Не нужно — без проблем освободим до состояния чистый лист. Ипотека возможна. Район очень обжитой, зелёный и удобный для жизни. Ждем в гости на просмотр!

