

Александр Чаусов, Мир Квартир Элит **79112770142**

**Санкт-Петербург, канал Масляный,
Имперал Клуб**

33 400 000 ₺

Санкт-Петербург, канал Масляный, Имперал Клуб

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

45.24 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

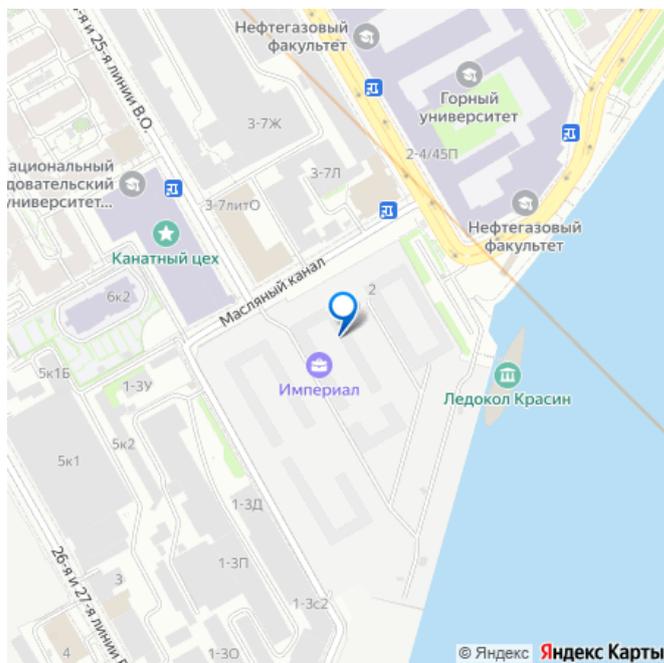
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

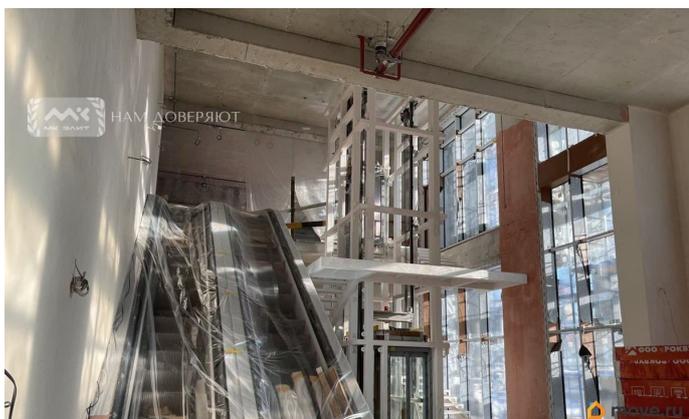
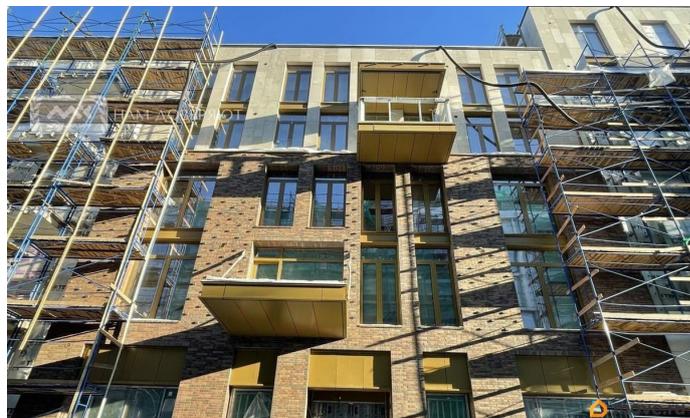
да

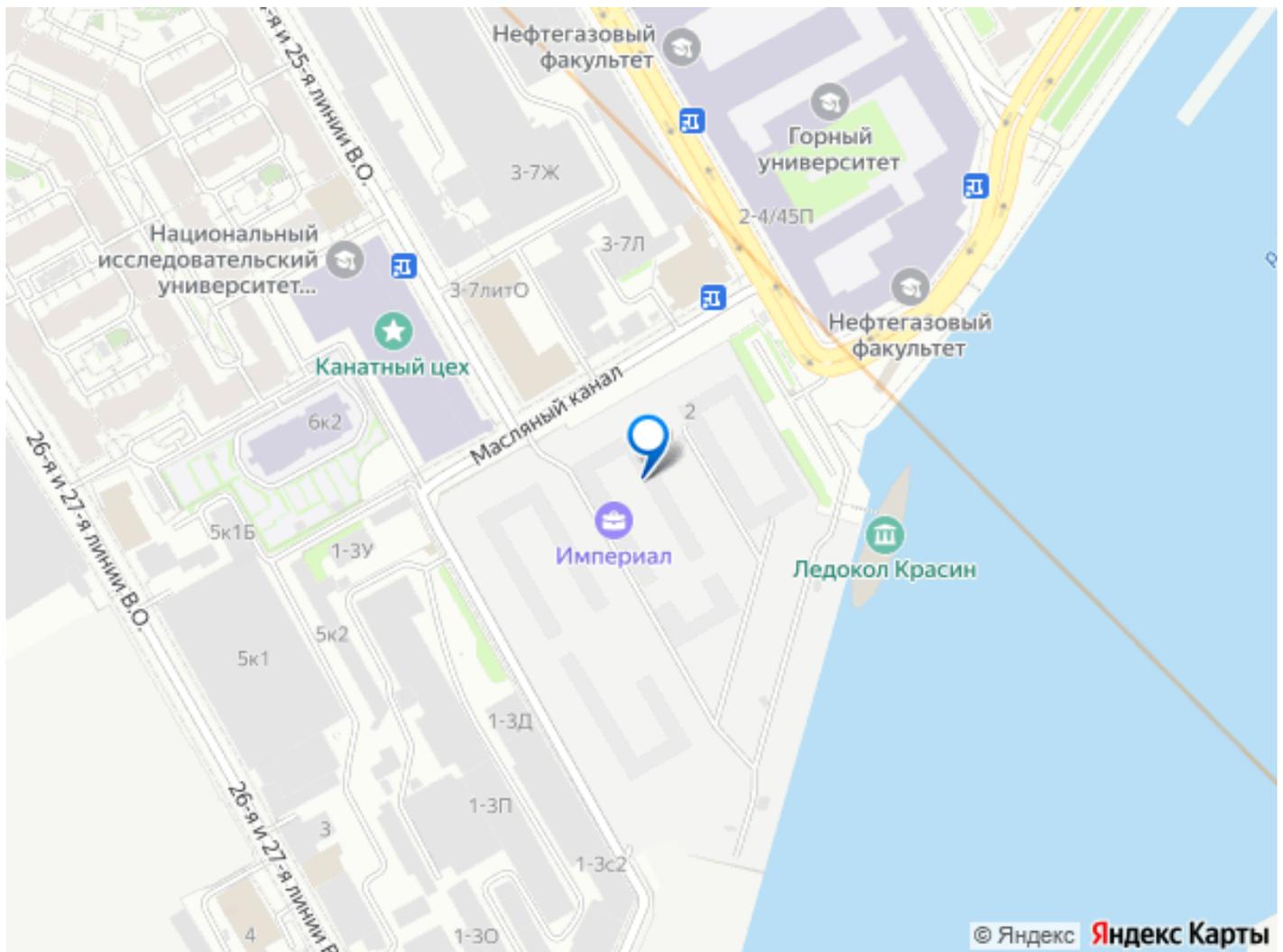
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129682734 Переуступка с возможностью рассрочки до марта 2028 года. Срок сдачи — III квартал 2026 года. Корпус Б. Евро-планировка с грамотной эргономикой: пространство используется максимально эффективно и комфортно для проживания пары или одного человека. Спальня с выходом на открытый балкон — редкий и ценный формат. С балкона — панорамный вид на Неву, который не перекрывается застройкой. Окна выходят на зелёный променад, а расстояние до соседнего дома обеспечивает ощущение воздуха и приватности. Дом находится в высокой стадии готовности, есть возможность согласовать просмотр и лично оценить видовые характеристики. Новая обустроенная набережная формируется как современное общественное пространство и станет новым украшением Санкт-Петербург — место для прогулок, встреч и отдыха у воды. Квартира подойдёт для

периодического проживания, в качестве второй резиденции или для детей-студентов, которым важны безопасность, среда и престижная локация. Свяжитесь для получения детальной информации по условиям приобретения.





Move.ru - вся недвижимость России