move.ru
10 лет вместе

Создано: 17.02.2026 в 01:20

Обновлено: 13.03.2026 в 01:25

https://spb.move.ru/objects/9290009012

ООО «ЛСР. Недвижимость–Северо-Запад», ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад

89251234567

Санкт-Петербург, Муринская дорога

9 888 675 ₽

Санкт-Петербург, Муринская дорога

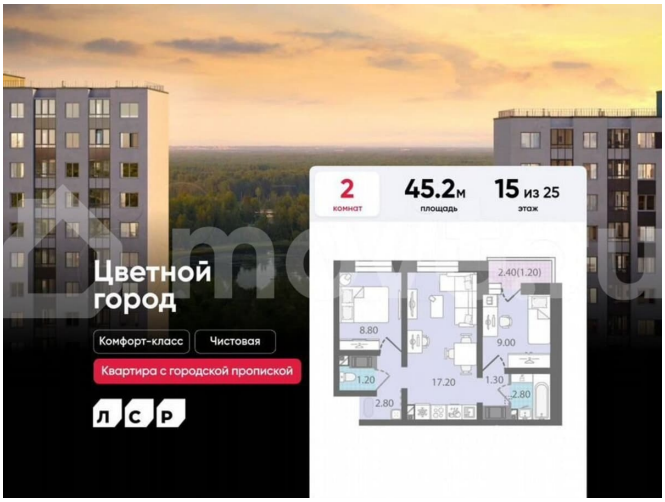
для заметок

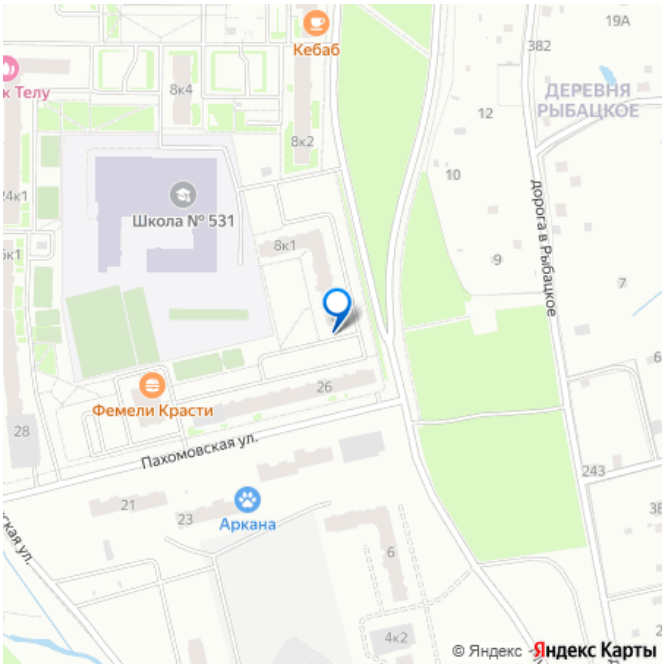
Квартира

Количество комнат	2
Общая площадь	45.2 м^2
Этаж	15/25

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да



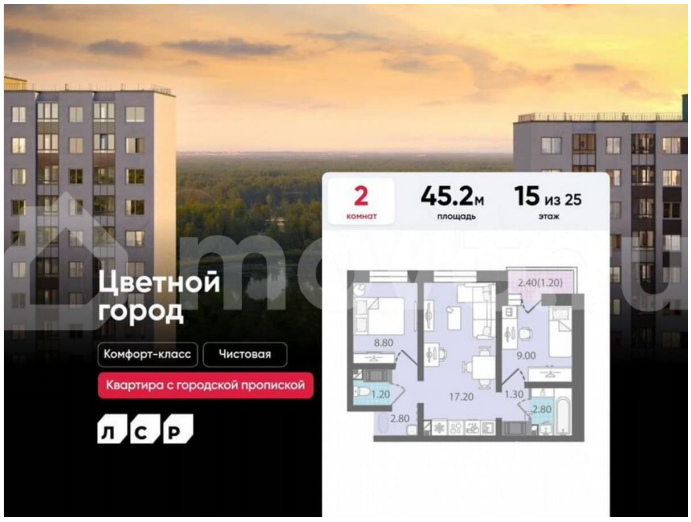


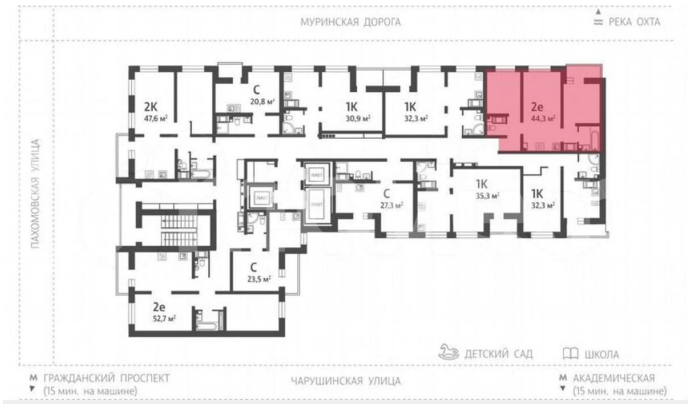
Описание

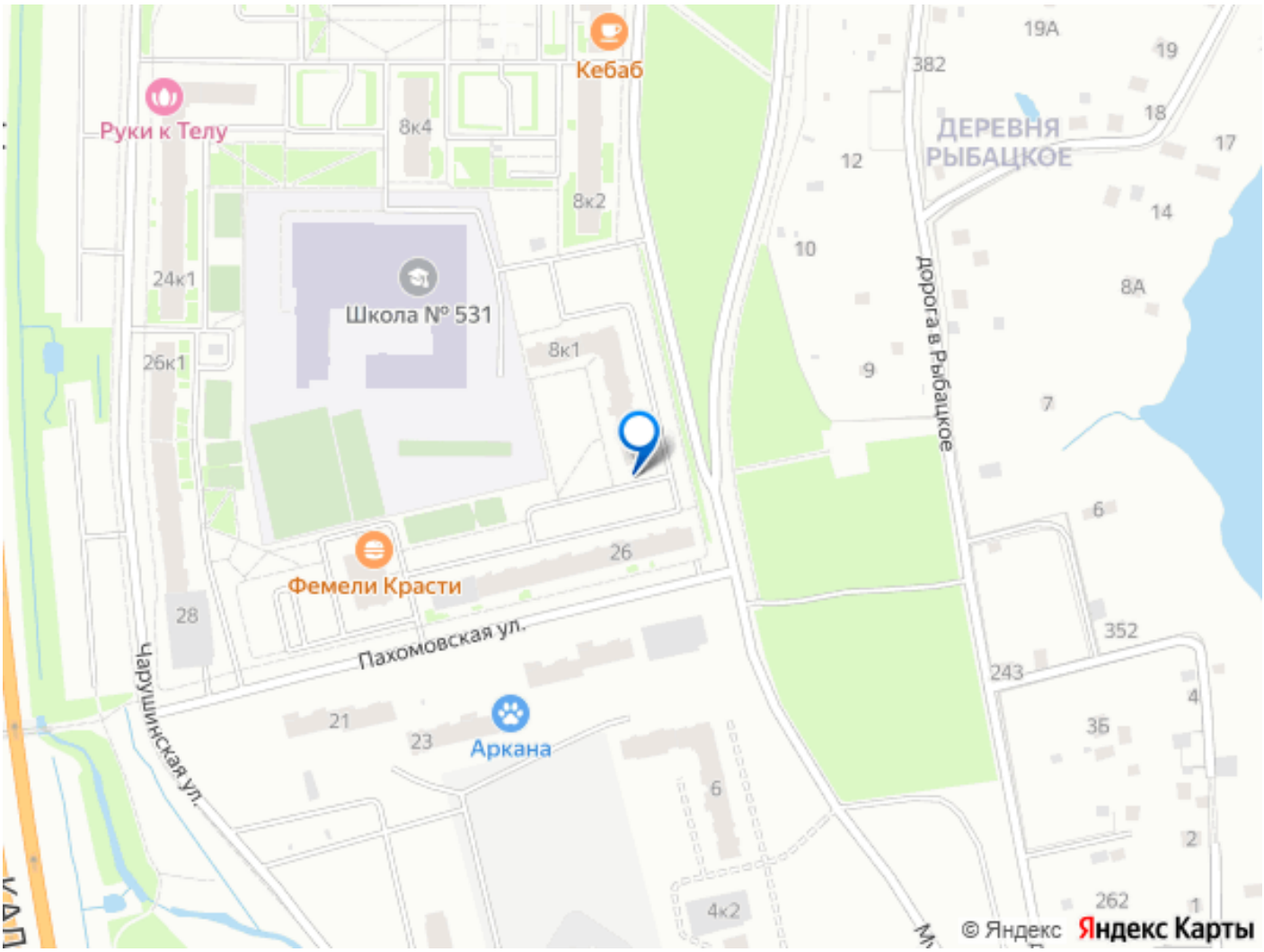
Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Цветной город» на 15 этаже. Общая площадь составляет 45.20 кв. м. Квартира с чистовой отделкой Срок сдачи дома: 4

квартал 2025. Жилой комплекс «Цветной город» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. «Цветной город» — современный масштабный эко-проект: жилые кварталы со своей сетью улиц, пешеходными бульварами и велодорожками, площадками для спорта и отдыха. Кварталы располагаются вдоль береговой линии реки Охты. «Цветной город» - это жизнь вблизи природы, но с городской пропиской. К 2026 году на берегах реки Охты будет создан Пейзажный парк с летними экотропами и зимними горками для тюбингов, скейт-парком и летним кинотеатром. В ЖК «Цветной город» запланировано и уже частично реализовано строительство 10 школ, 16 детских садов, 4 поликлиники, больница, ТРК, спортивно-оздоровительные сервисы С центром Петербурга жителей «Цветного города» свяжет Пискарёвский проспект, удобный выезд на КАД позволяет без труда добираться до других районов. Расположение: • 10 минут на авто до КАД; • 15 минут на авто до станций «Гражданский проспект» и «Академическая»; • 20 минут до ж/д станции «Ручьи».; Квартира сдается с готовой отделкой из современных экологичных материалов: на стенах плотные белые обои под покраску, на полу износостойкий матовый ламинат, в санузлах керамическая плитка на стенах и керамогранит на полу. Трубы отопления скрыты в стяжке пола и не мешают мебели. В квартире предусмотрено большое количество двойных розеток и выключателей. В ЖК «Цветной город» предусмотрена система «Умный дом»: смартфон с приложением является ключом от всех дверей в ЖК, гостевой доступ оформляется в приложении, видеозвонки от домофона поступают в

приложение, показания счетчиков автоматически передаются в учетные базы ЖКХ. Преимущества: • Рядом лесопарк и река Охта • Живописные виды из окон • Безбарьерная среда • Развитая социальная инфраструктура • Система «Умный дом» Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России