

Создано: 25.06.2025 в 21:41

Обновлено: 22.11.2025 в 20:36

<https://spb.move.ru/objects/9281829677>

Галина Ганевич, Лидер недвижимости

**79811603347**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 11К5

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 11К5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

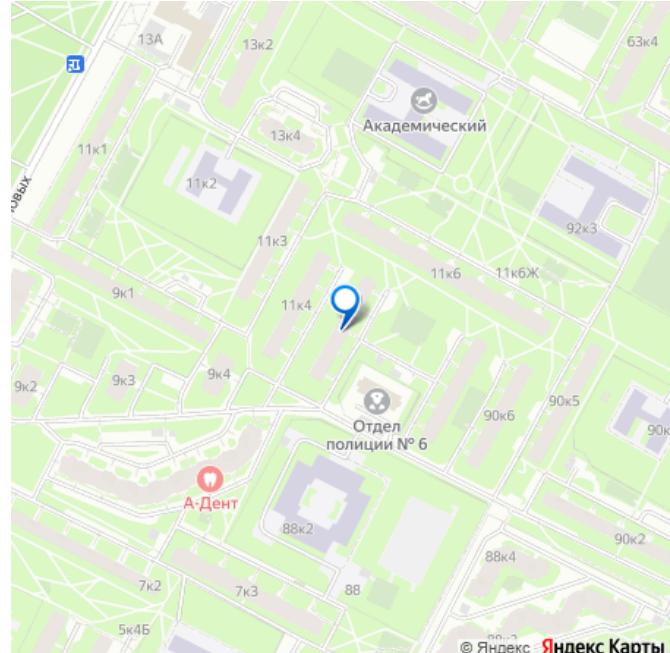
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

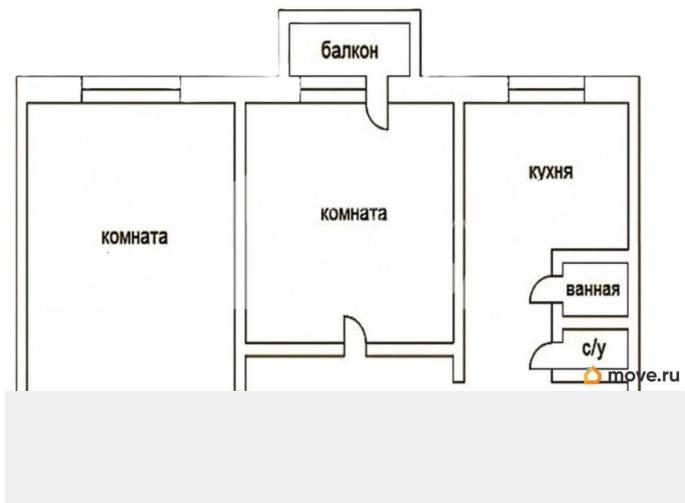
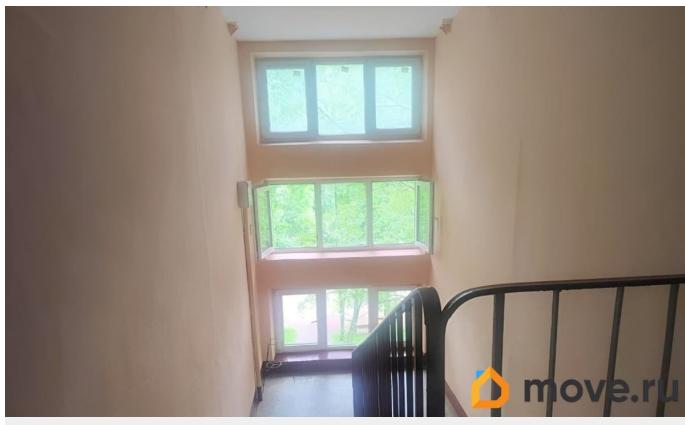
Покупка в ипотеку

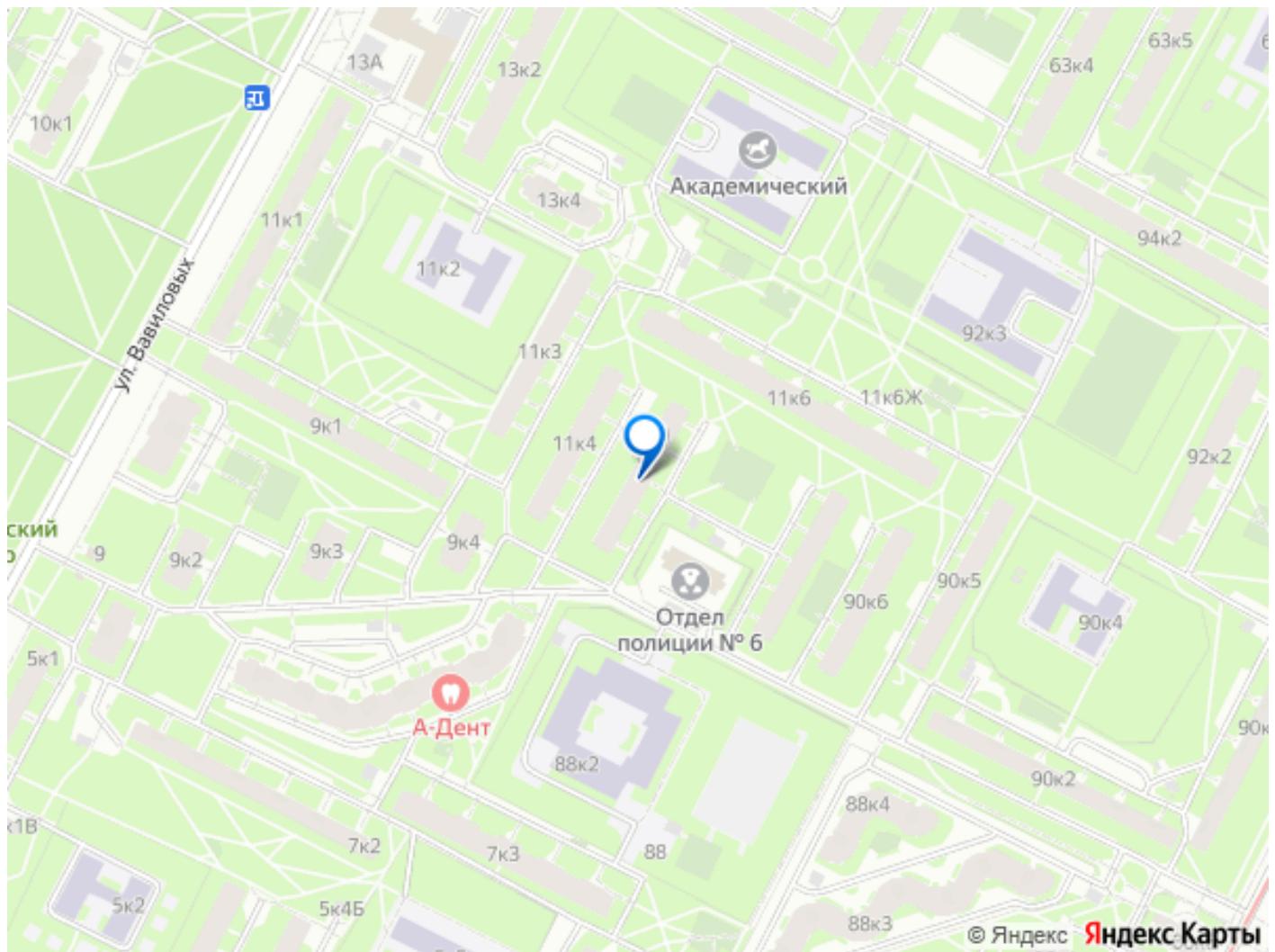
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В зеленом, экологически чистом районе города продается двухкомнатная квартира, очень уютная, светлая и теплая. Дом расположен внутри двора, окна и вход в подъезд выходят в тихий утопающий в зелени двор. В квартире установлены стеклопакеты, балкон застеклен. Для комфортного проживания произведена перепланировка( изолированы комнаты)18кв.м+14кв.м .Соседи все тихие, спокойные. В собственности более 5 -ти лет. В шаговой доступности Муринский парк, Вавиловский сквер, английская школа, художественная школа дошкольные учреждения магазины,аптеки, метро. Хорошо развита инфраструктура. Удобный выезд на КАД откуда легко и быстро можно попасть в любой район города и области. Просмотры по договоренности,ключи у агента. Рассмотрим встречное предложение по цене.





Move.ru - вся недвижимость России