

🕒 Создано: 20.10.2025 в 19:27

Обновлено: 10.12.2025 в 12:29

<https://spb.move.ru/objects/9285881185>

**Анна Робаева, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, проспект Маршала  
Блюхера, 55**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 55

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

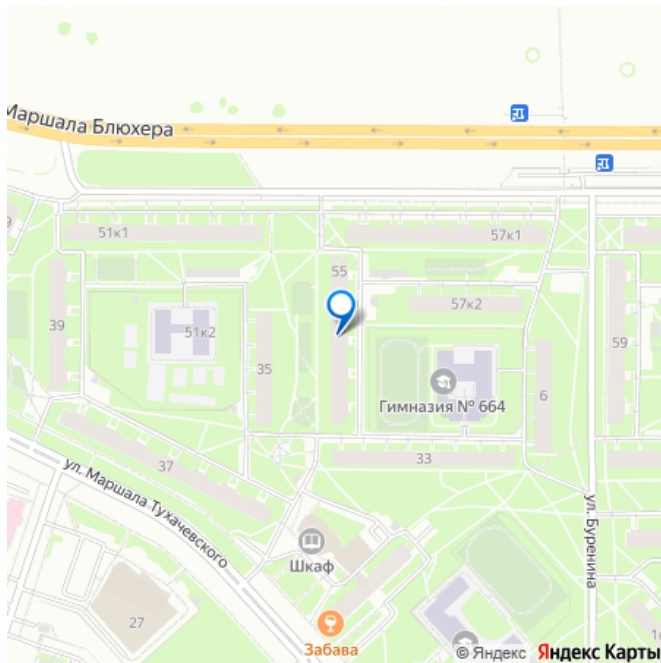
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

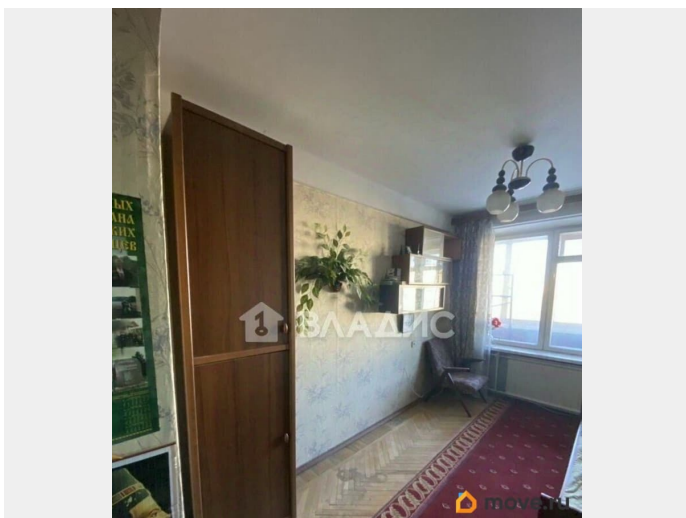
Покупка в ипотеку

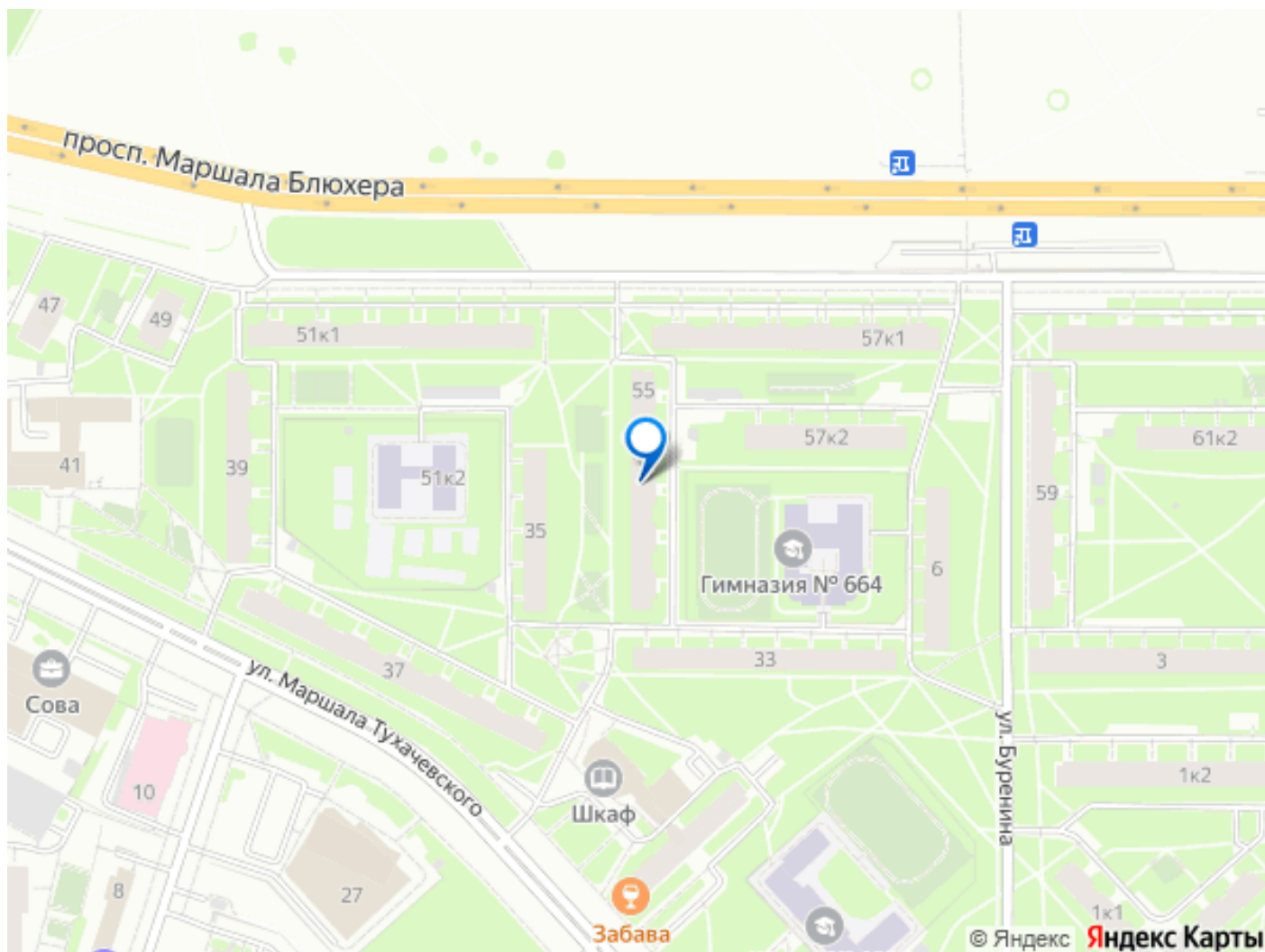
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1573984. Продается 2-к.кв., площадью 45.2м2 на 8 этаже 9этажного дома 1ЛГ-606-5. Квартира теплая и светлая - окна выходят на солнечную сторону. Комнаты изолированные. Балкон на две комнаты, имеется вместительный встроенный шкаф и три вместительных антресоли в прихожей. На кухне установлен шкаф- система хранения домашних заготовок с естественной вентиляцией. В квартире требуется ремонт. Отличная локация. Прекрасный зеленый район. Рядом парк Академика Сахарова, Пионерский и Полюстровский парки. В пешей доступности аптеки, магазины, библиотека, детские площадки, школы. Хорошая транспортная доступность, до остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус) пешком пять минут. До ст. Метро пл. Ленина, м. Лесная, Финляндский вокзал (примерно 20-30 мин транспортом). Документы готовы к сделке. Два взрослых собственника. Так же рассмотрим обмен на коттедж. Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России