

Создано: 20.10.2025 в 19:27

Обновлено: 10.12.2025 в 12:29

<https://spb.move.ru/objects/9285881185>

Анна Рогаева, Владис Аврора

**79111792654**



**Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 55**

**8 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 55

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

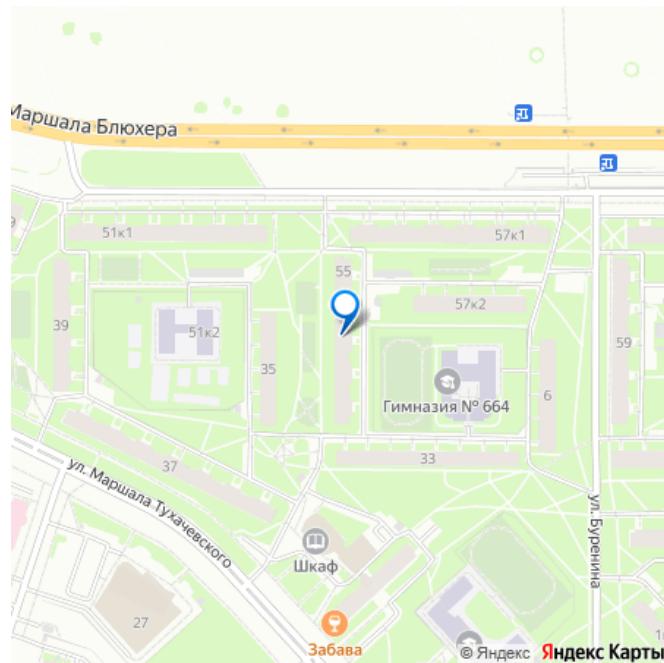
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

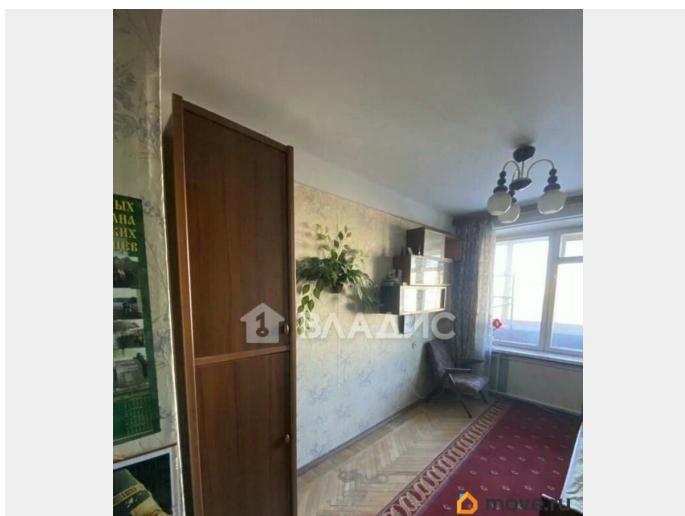
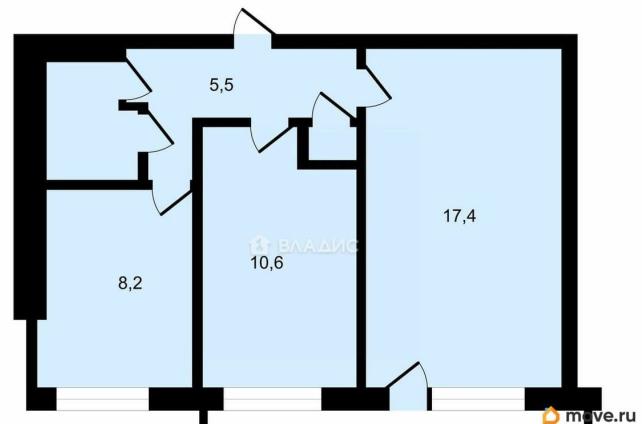
Покупка в ипотеку

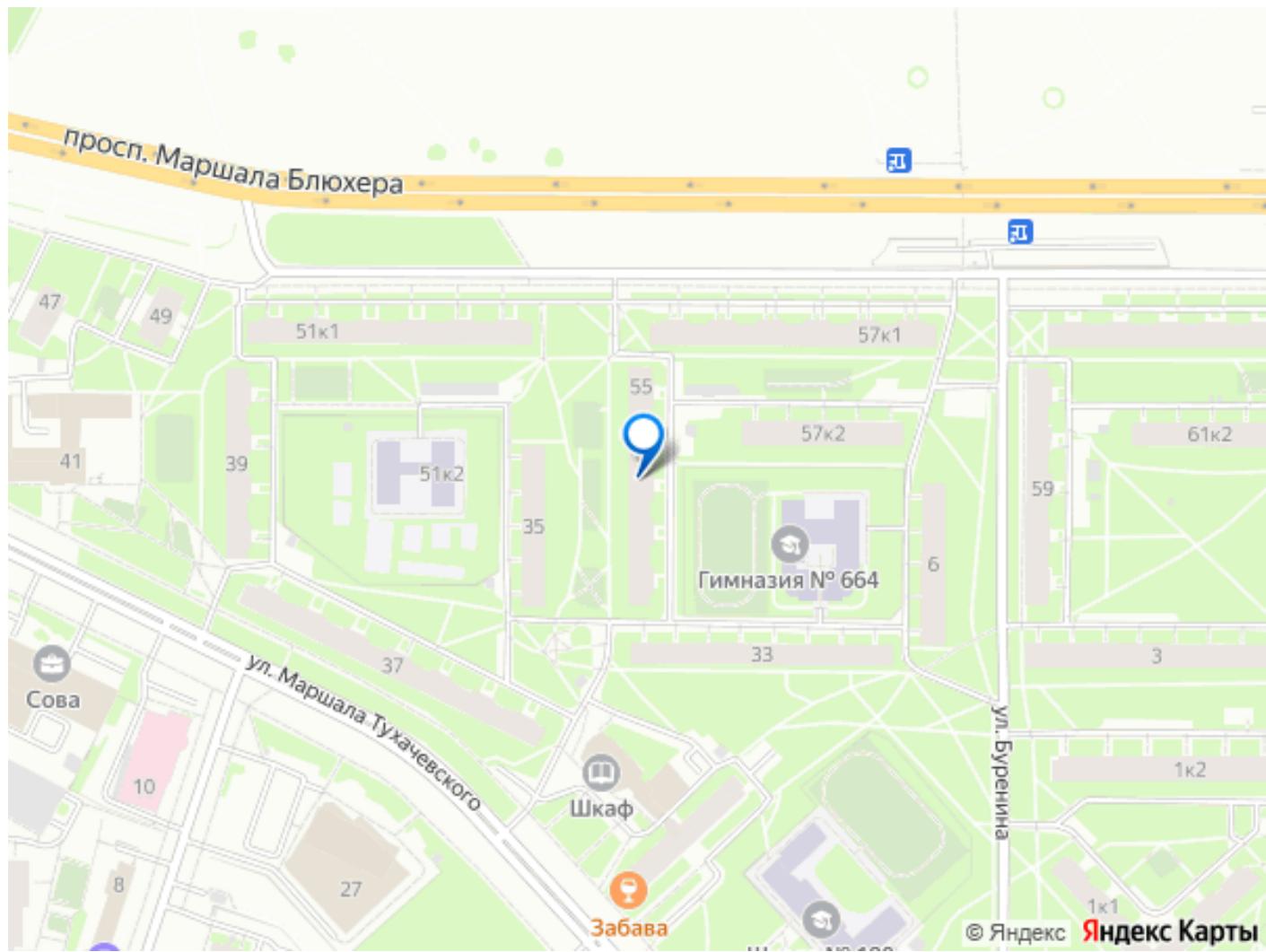
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1573984. Продается 2-к.кв., площадью 45.2м<sup>2</sup> на 8 этаже 9этажного дома 1ЛГ-606-5. Квартира теплая ми светлая - окна выходят на солнечную сторону. Комнаты изолированные. Балкон на две комнаты, имеется вместительный встроенный шкаф и три вместительных антресоли в прихожей. На кухне установлен шкаф- система хранения домашних заготовок с естественной вентиляцией. В квартире требуется ремонт. Отличная локация. Прекрасный зеленый район. Рядом парк Академика Сахарова, Пионерский и Полюстровский парки. В пешей доступности аптеки, магазины, библиотека, детские площадки, школы. Хорошая транспортная доступность, до остановки общественного транспорта (автобус,троллейбус) пешком пять минут. До ст. Метро пл. Ленина, м. Лесная, Финляндский вокзал (примерно 20-30 мин транспортом). Документы готовы к сделке. Два взрослых собственника. Так же рассмотрим обмен на коттедж. Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России