

Создано: 01.11.2025 в 00:34

Обновлено: 07.02.2026 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9286211429>

Борис Авлуков, ТРЕНД Недвижимость

**79111656319**

Санкт-Петербург, улица Карпинского,  
31К2

**7 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 31К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

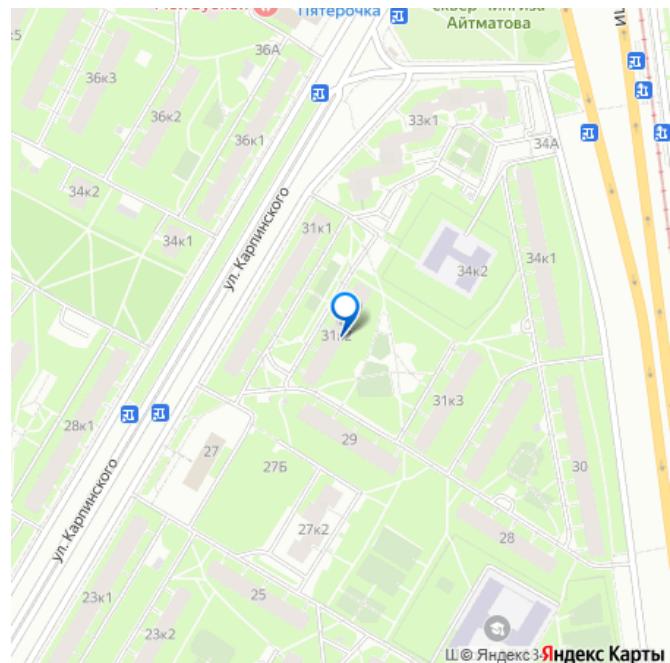
[улица Карпинского](#)



## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1894093. Продается уютная двухкомнатная квартира на улице Карпинского, 31 корпус 2 в Санкт-Петербурге! Если вы ищете комфортное жилье в районе с развитой инфраструктурой, эта квартира — идеальный выбор для вас. Общая площадь квартиры составляет 45,8 кв. м, из которых 30,4 кв. м занимают светлые изолированные комнаты, а кухня площадью 6,3 кв. м станет отличным местом для приготовления вкусных блюд. Ключевые особенности:

- Последний этаж пятиэтажного дома, что обеспечивает тишину и отсутствие соседей сверху.
- Косметический ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и начать новую жизнь в этом уютном пространстве.
- Высота потолков 2,52 м создает ощущение простора и легкости.
- Балкон — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха.

Развитая инфраструктура: Район предлагает все необходимые удобства для комфортной жизни:

- Магазины и супермаркеты в шаговой доступности — вам не придется далеко ходить за покупками.
- Школы и

детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. • Медицинские учреждения рядом обеспечат вам и вашим близким качественное медицинское обслуживание. • Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до центра города и основных транспортных магистралей. Встречный вариант подобран — быстрый выход на сделку! Эта квартира станет отличным вариантом как для молодых специалистов, так и для семей, ищущих уютное и доступное жилье в одном из самых красивых городов России. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и записи на просмотр!

