

Создано: 24.12.2025 в 14:15

Обновлено: 30.12.2025 в 17:14

<https://spb.move.ru/objects/9287613479>

Ольга Беляева, Лабецкий

Недвижимость

79817220930

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
ЗКЗ

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, ЗКЗ

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

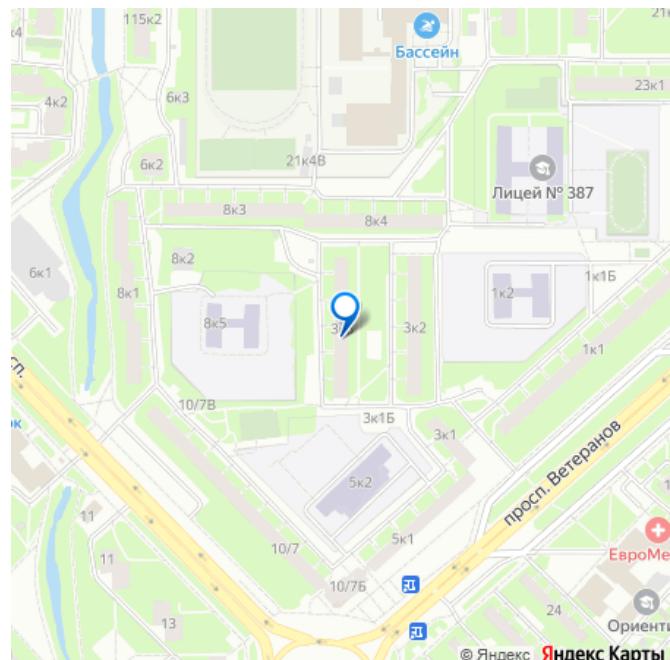
6.2 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Продаём ДВУХ-комнатную квартиру в 10 минутах ПЕШКОМ от станции метро «Проспект Ветеранов». Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её:) Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - У квартиры ТРИ СОБСТВЕННИКА; - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре; - НЕТ задолженностей по коммунальным платежам; - НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК и ОБРЕМЕНЕНИЙ; - ПОКАЖЕМ все документы; - Собственники БУДУТ ПРИСУТСТВОВАТЬ на подписании договора купли-продажи. Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО проконсультируем и ПОМОЖЕМ Вам с одобрением :) ПРО КВАРТИРУ: КОМФОРТНАЯ планировка: - КОМНАТЫ правильной прямоугольной формы (13,5 м?, 12.9 м?); - КУХНЯ (6.2 м?); - ПРИХОЖАЯ (3,6

м?); - РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: В шаговой доступности есть вся необходимая СОЦИАЛЬНАЯ и КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура: детский сад, школа, физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, поликлиники для взрослых и детей, магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, кафе, кофейни, детские и спортивные площадки. Воронцовский сквер, парк Александрино в пешей доступности. До метро «Проспект Ветеранов» - 10 минут ПЕШКОМ, остановка общественного транспорта 300 м. Для автолюбителей: парковка во дворе, всегда есть свободные места. Выезд на КАД и ЗСД- 10 минут на АВТО. Торг уместен, но после просмотра :)

БЕСПЛАТНО КОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке.

Звоните!

