

Создано: 24.12.2025 в 14:15

Обновлено: 30.12.2025 в 17:14

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
ЗКЗ**

**6 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, ЗКЗ

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

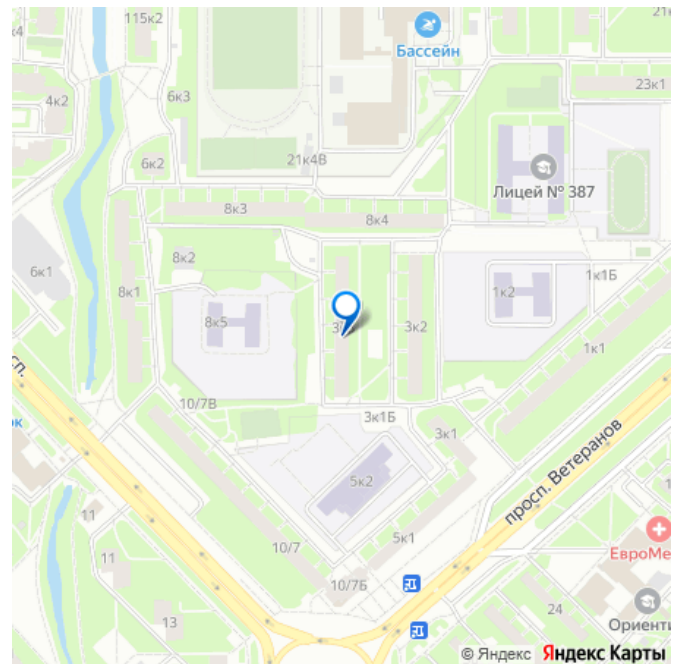
<https://spb.move.ru/objects/9287613479>

**Ольга Беляева, Лабецкий**

**Недвижимость**

**79817220930**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добрый день! Продаём ДВУХ-комнатную квартиру в 10 минутах ПЕШКОМ от станции метро «Проспект Ветеранов». Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её:) Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - У квартиры ТРИ СОБСТВЕННИКА; - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре; - НЕТ задолженностей по коммунальным платежам; - НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК и ОБРЕМЕНЕНИЙ; - ПОКАЖЕМ все документы; - Собственники БУДУТ ПРИСУТСТВОВАТЬ на подписании договора купли-продажи. Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО проконсультируем и ПОМОЖЕМ Вам с одобрением :) ПРО КВАРТИРУ: КОМФОРТНАЯ планировка: - КОМНАТЫ правильной прямоугольной формы (13,5 м?, 12.9 м?); - КУХНЯ (6.2 м?); - ПРИХОЖАЯ (3,6

м?); - РАЗДЕЛЬНЫЙ санузел ПРО ДОМ И  
ИНФРАСТРУКТУРУ: В шаговой доступности  
есть вся необходимая СОЦИАЛЬНАЯ и  
КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура: детский  
сад, школа, физкультурно-оздоровительный  
комплекс с бассейном, поликлиники для  
взрослых и детей, магазины, аптеки, пункты  
выдачи заказов, кафе, кофейни, детские и  
спортивные площадки. Воронцовский сквер,  
парк Александрино в пешей доступности. До  
метро «Проспект Ветеранов» - 10 минут  
ПЕШКОМ, остановка общественного  
транспорта 300 м. Для автолюбителей:  
парковка во дворе, всегда есть свободные  
места. Выезд на КАД и ЗСД- 10 минут на  
АВТО. Торг уместен, но после просмотра :)  
БЕСПЛАТНО КОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке.  
Звоните!

