

Создано: 20.12.2025 в 00:45

Обновлено: 01.01.2026 в 09:58

**Санкт-Петербург, Большеохтинский  
проспект, 1К1**

**11 980 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 1К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

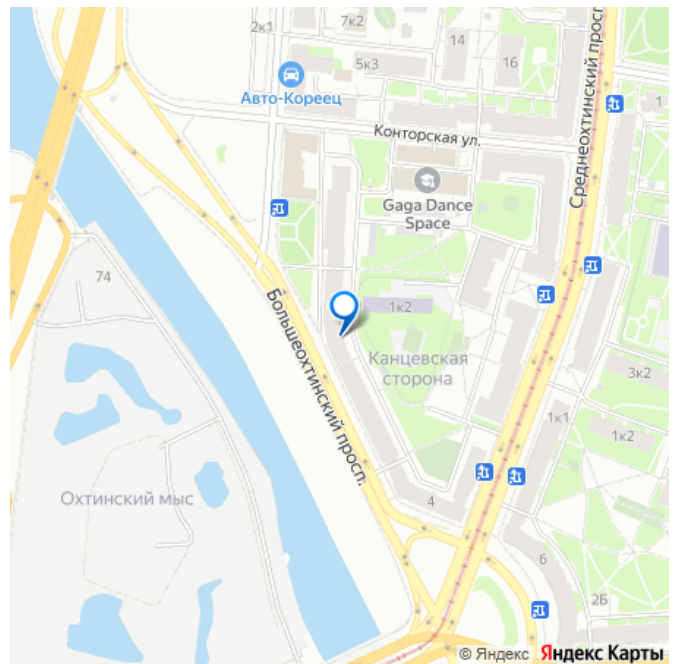
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287661677>

**Татьяна Куцеволова, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

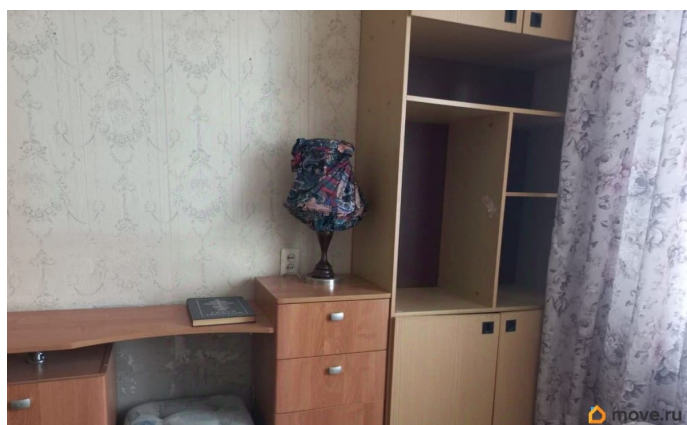
Покупка в ипотеку

да

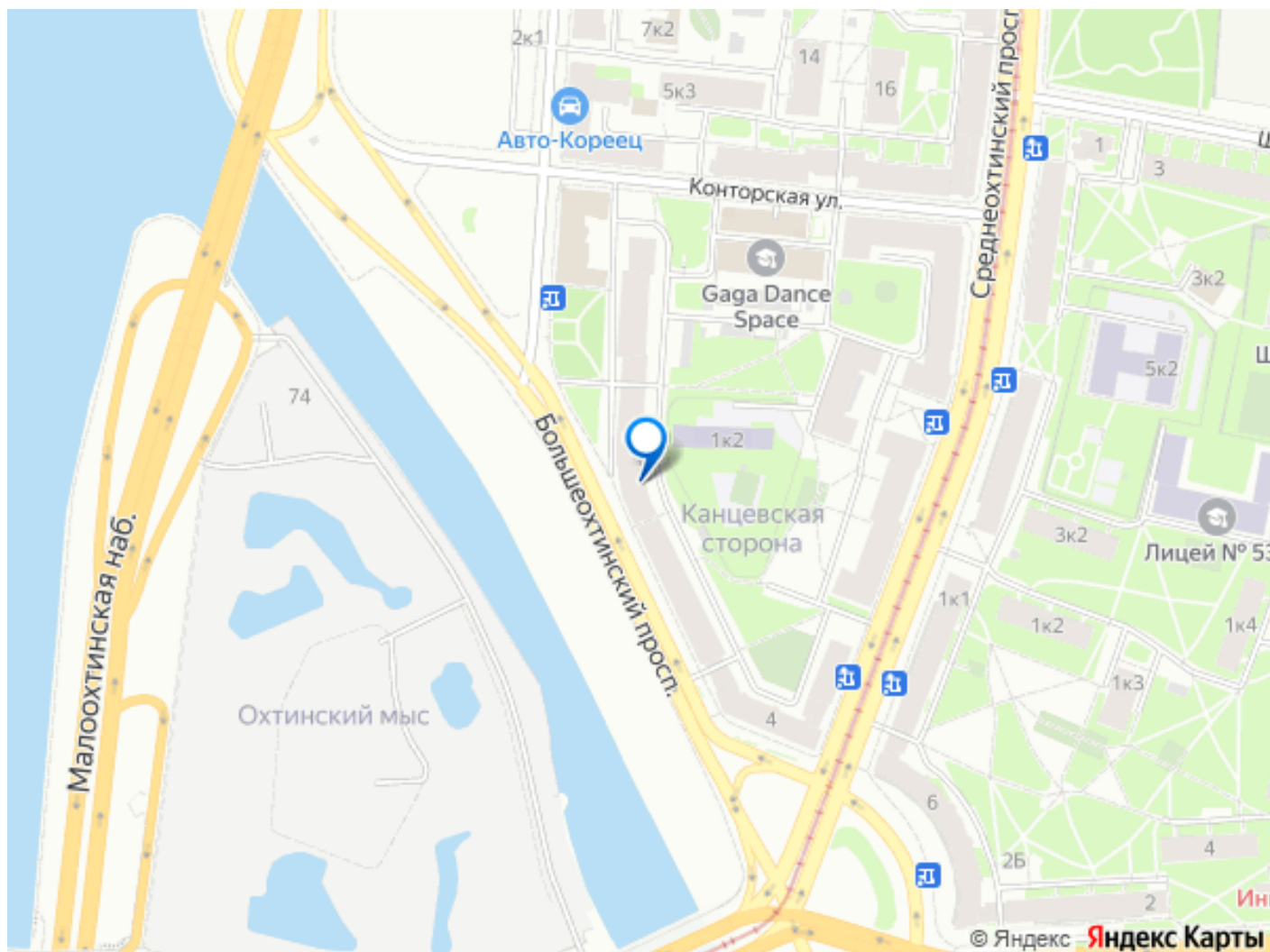
возможна ипотека, лифт

## Описание

342701 На Красногвардейской площади, с видом на р. Охта предлагается к продаже 2 к. квартира. Квартира расположена на 3 этаже 10 - ти этажного кирпичного дома 1970 года постройки. Общая S квартиры 45,2 м2, комнаты правильной формы, изолированные. Балкона нет. Кухня 8,5 м2. Раздельный с/у. Газовая колонка. Квартира односторонняя, окна на проспект (юго-запад). Чистая парадная, есть лифт. Спокойные соседи, умеющие ценить комфорт и поддерживать чистоту. В шаговой доступности д/с, школа, лицей 533, поликлиника. До м. `Новочеркасская` 10 минут транспортом. Прямая продажа. Звоните, с удовольствием покажем!







Move.ru - вся недвижимость России