

🕒 Создано: 14.01.2026 в 14:30

Обновлено: 26.02.2026 в 14:26

Санкт-Петербург, проспект Юрия

Гагарина, 20К5

8 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 20К5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

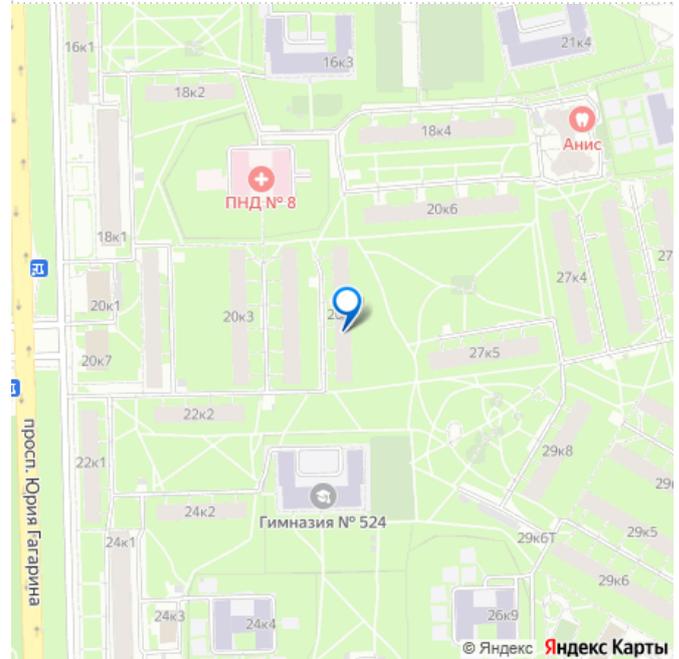
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Ваш идеальный старт или лучшая инвестиция! 2-комн. квартира у метро — чистый лист для вашей жизни. Уютная квартира на 1 этаже в тихом зеленом районе. 15 минут до двух станций метро. Не упустите уникальный шанс обрести не просто квадратные метры, а пространство для воплощения вашей мечты. Это светлая и уютная двухкомнатная квартира на первом этаже в пешей доступности от метро «Парк Победы» и «Московская». Почему эта квартира — идеальный выбор для вас? Локация мечты: Всего 15 минут неспешным шагом до ДВУХ станций метро. Рядом всё для жизни: магазины, школы, детские сады, транспорт. Безопасность и удобство: Первый этаж — это легко и комфортно для семьи с детьми, домашних животных или пожилых родителей. Никакого ожидания лифта. Простор для творчества: Квартира БЕЗ ремонта. Вы получаете чистый лист и экономите на демонтаже. Воплотите любой дизайн-проект с нуля! Просторные светлые комнаты с большими окнами ждут вашего преображения. Идеальная планировка: 44 кв.м. с изолированными комнатами, раздельным санузлом и практичной кладовкой для порядка. Тихий и зеленый

двор: Уютное пространство для прогулок.

Чистый подъезд и спокойная атмосфера.

Технические детали: Площадь: 44 кв.м. Этаж:

1 Состояние: Без ремонта (ваш готовый

проект). Санузел: Раздельный. Кладовка,

большие окна. Финансовые условия: Цена: 8

500 000 рублей. Свободная продажа.

Возможна быстрая сделка. Ипотека:

Рассматривается (предпочтительно ВТБ). Это

ваш идеальный вариант, если вы: Молодая

семья, ищущая удобное и перспективное

жилье у метро. Инвестор, понимающий

ценность «хрущевок» у транспортных узлов.

Творческая личность, которая хочет сделать

ремонт под себя с нуля. Покупаете жилье для

родителей. Такие предложения, где сходятся

цена, локация и потенциал, долго не

задерживаются! Не откладывайте! Звоните

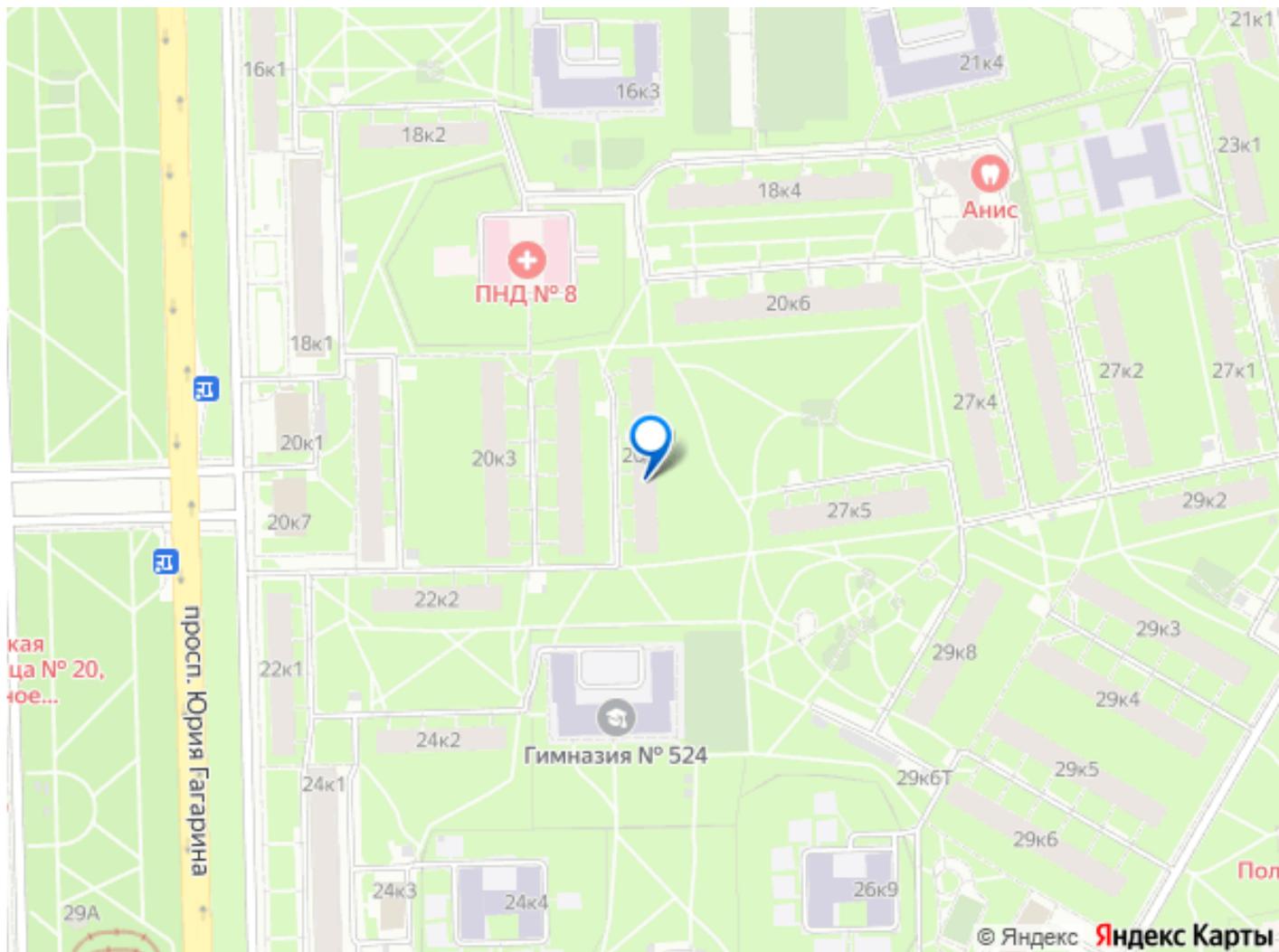
прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр

и закрепить за собой эту возможность.

Квартира свободна, готовы к быстрой сделке!

Код пользователя: 174133 Номер в базе:

10749323



Move.ru - вся недвижимость России