

🕒 Создано: 14.01.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 03.02.2026 в 12:24

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 20К5

8 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 20К5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287956376>

Анастасия Александровна Сухова,
Этажи Санкт-Петербург
79817856208

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

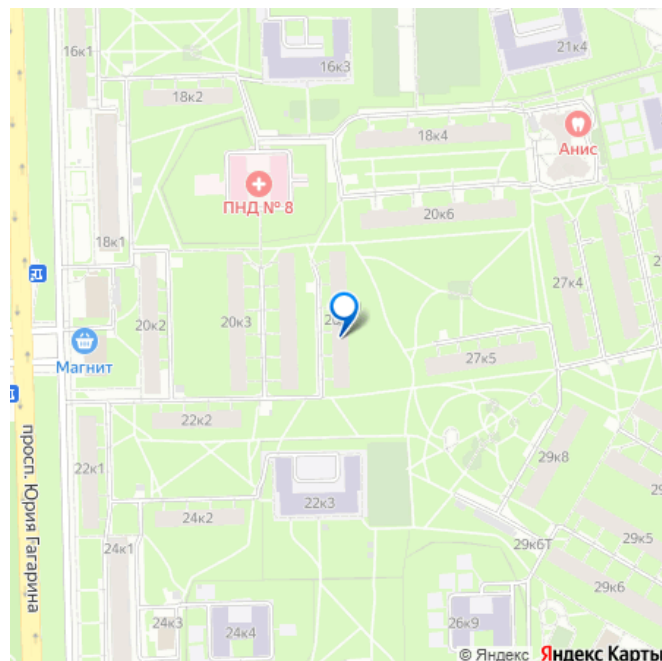
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

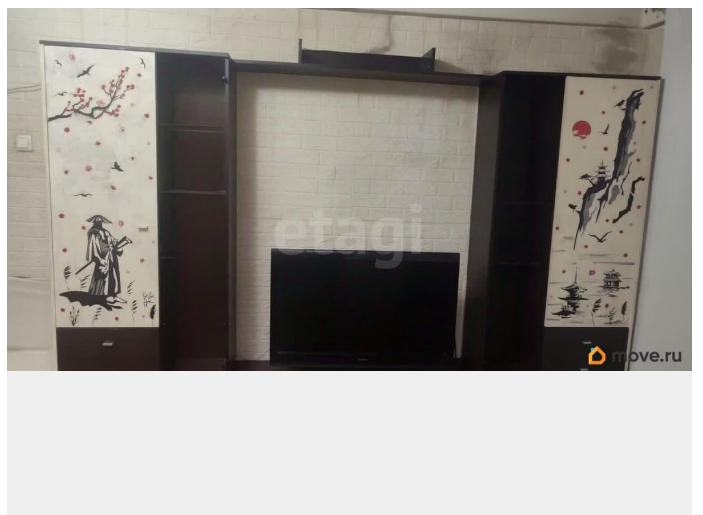
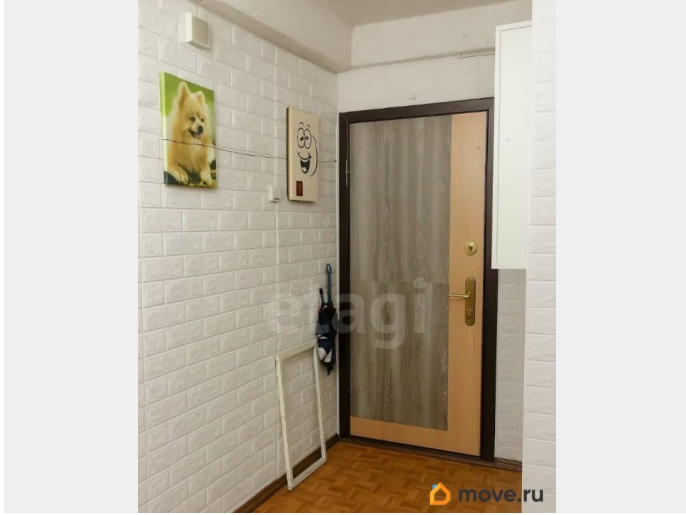
Описание

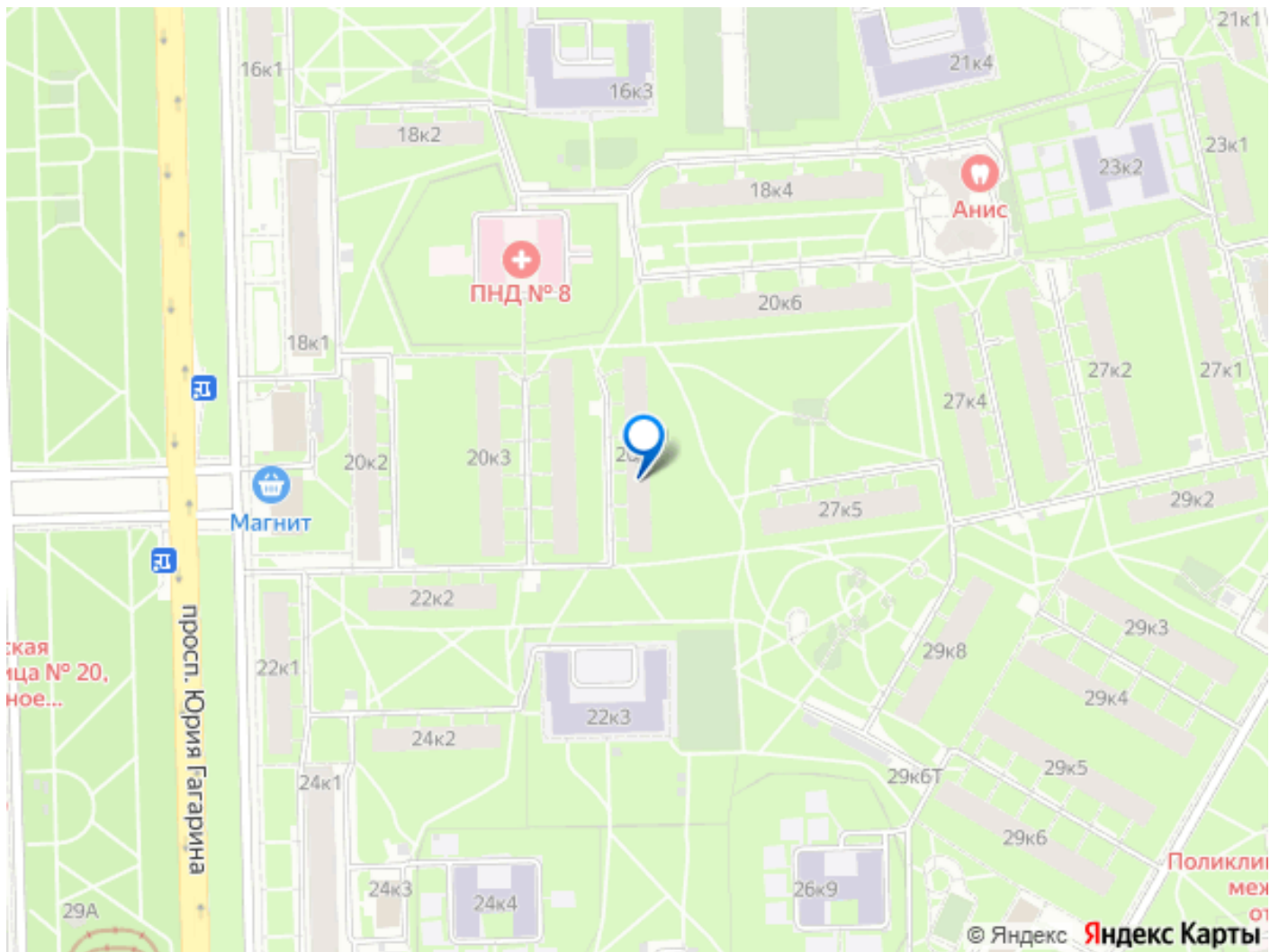
Ваш идеальный старт или лучшая инвестиция! 2-комн. квартира у метро — чистый лист для вашей жизни. Уютная квартира на 1 этаже в тихом зеленом районе. 15 минут до двух станций метро. Не упустите уникальный шанс обрести не просто квадратные метры, а пространство для воплощения вашей мечты. Это светлая и уютная двухкомнатная квартира на первом этаже в пешей доступности от метро «Парк Победы» и «Московская». Почему эта квартира — идеальный выбор для вас? Локация мечты: Всего 15 минут неспешным шагом до ДВУХ станций метро. Рядом всё для жизни: магазины, школы, детские сады, транспорт. Безопасность и удобство: Первый этаж — это легко и комфортно для семьи с детьми, домашних животных или пожилых родителей. Никакого ожидания лифта. Простор для творчества: Квартира БЕЗ ремонта. Вы получаете чистый лист и экономите на демонтаже. Воплотите любой дизайн-проект с нуля! Просторные светлые комнаты с большими окнами ждут вашего преображения. Идеальная планировка: 44 кв.м. с изолированными комнатами, раздельным санузлом и практичной кладовкой для порядка. Тихий и зеленый



двор: Уютное пространство для прогулок.
Чистый подъезд и спокойная атмосфера.
Технические детали: Площадь: 44 кв.м. Этаж:
1 Состояние: Без ремонта (ваш готовый
проект). Санузел: Раздельный. Кладовка,
большие окна. Финансовые условия: Цена: 8
500 000 рублей. Свободная продажа.
Возможна быстрая сделка. Ипотека:
Рассматривается (предпочтительно ВТБ). Это
ваш идеальный вариант, если вы: Молодая
семья, ищущая удобное и перспективное
жилье у метро. Инвестор, понимающий
ценность «хрущевок» у транспортных узлов.
Творческая личность, которая хочет сделать
ремонт под себя с нуля. Покупаете жилье для
родителей. Такие предложения, где сходятся
цена, локация и потенциал, долго не
задерживаются! Не откладывайте! Звоните
прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр
и закрепить за собой эту возможность.
Квартира свободна, готовы к быстрой сделке!
Код пользователя: 134674 Номер в базе:
10749323







Move.ru - вся недвижимость России