

Создано: 15.01.2026 в 12:38

Обновлено: 15.01.2026 в 12:38

<https://spb.move.ru/objects/9287993013>

Вячеслав Узловой, Квадратный метр

79812509654



Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 55

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 55

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

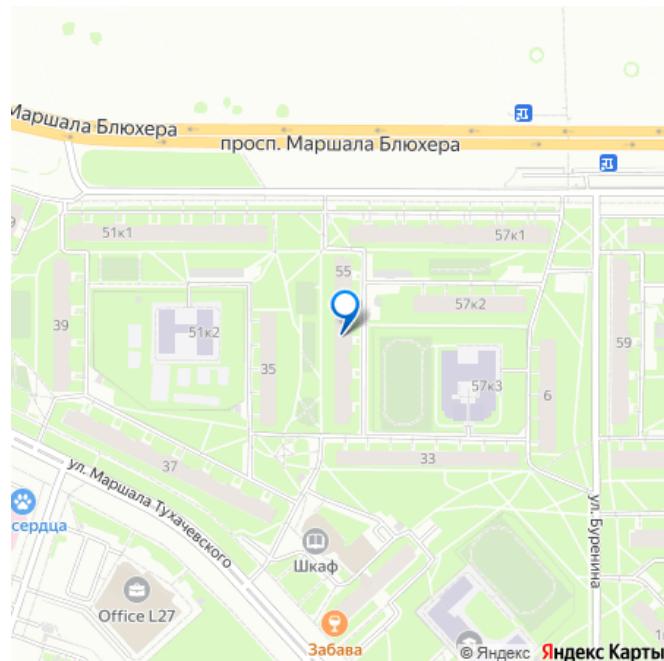
8.2 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

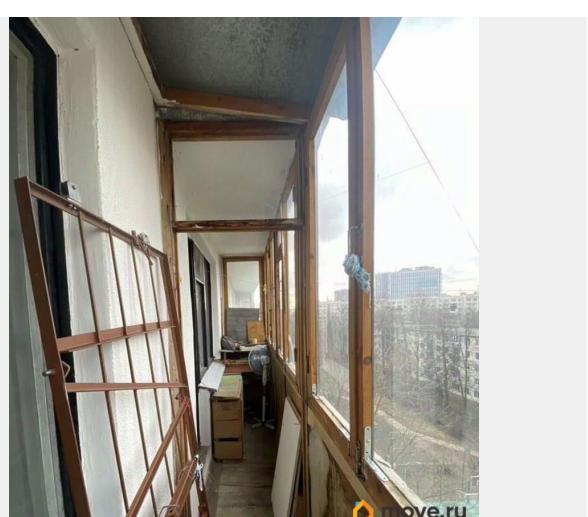
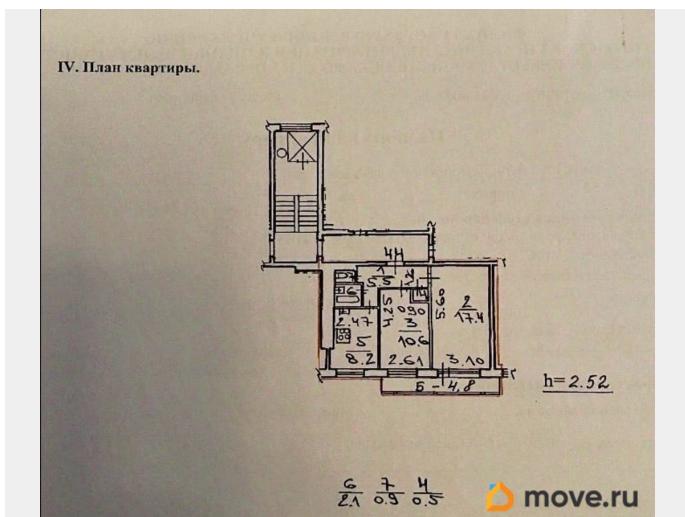
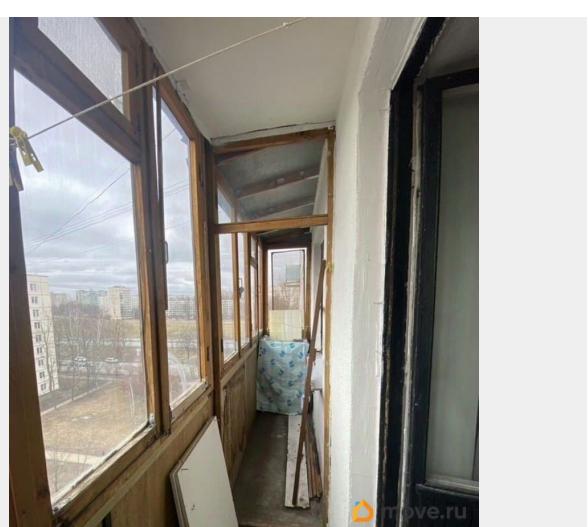
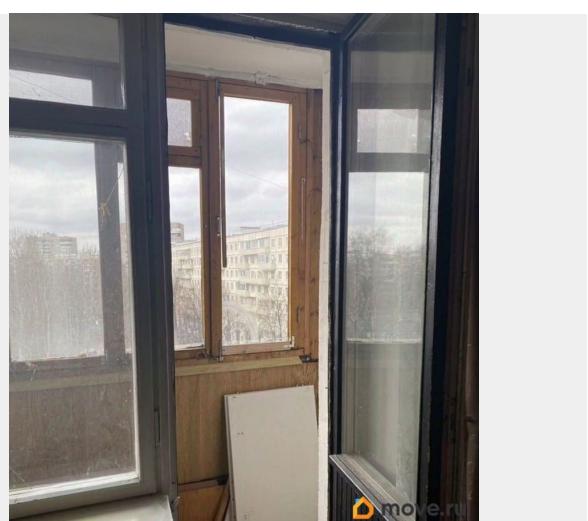
лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в Санкт-Петербурге, пр-т Маршала Блюхера, 55 — остановка автобуса прямо у дома. Здесь удобно жить молодым специалистам или сдавать в аренду: раздельные комнаты, раздельный санузел и окна во двор — идеально для активной жизни в центре событий. Главные преимущества: — Развитая транспортная доступность возле дома - 6 маршрутов автобусов; — На автобусе можно доехать до Ладожского и Московского вокзала; — Рядом 4 школы, 7 детских сада, гимназия, магазины, поликлиники и вся нужная коммерция; — Вокруг дома много зелени, в 7 минутах ходьбы находится Парк Академика Сахарова и в 10 минутах Полюстровский Парк, а в 15 минутах — Пионерский парк и Бестужевский сад — Выезд на КАД в 10 минутах езды, а на ЗСД - 3 минут — Остаётся вся техника и мебель.

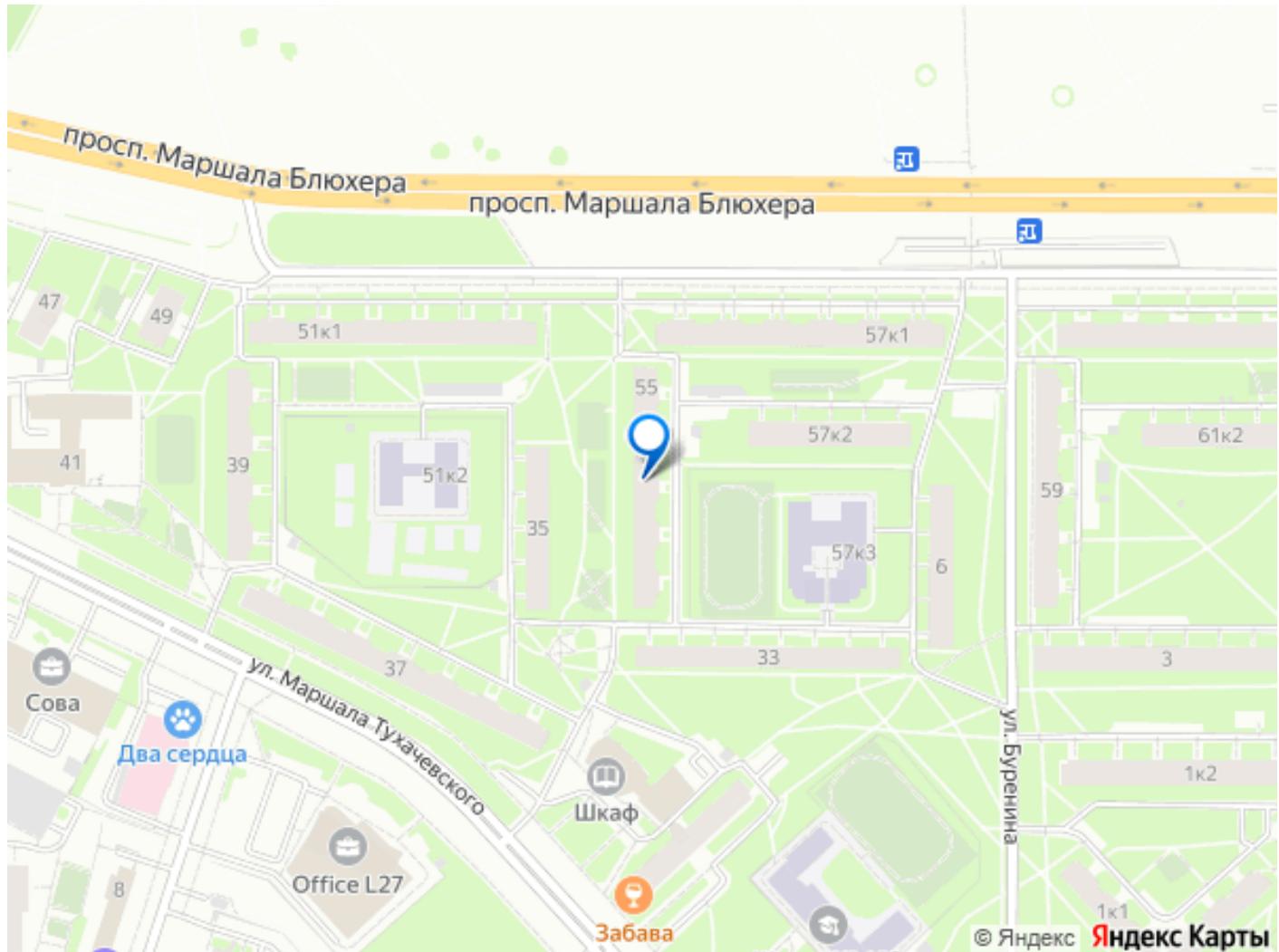
Квартира расположена на 8-м этаже. Общая площадь — 45.2 м², жилая — 28 м², кухня — 8.2 м². Дом, ухоженный, а также есть наземные парковки возле дома. 2 взрослый собственник, обременений нет, прямая продажа Такой баланс цены и локации встречается редко — звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам. Поможем одобрить ипотеку.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России