

Создано: 28.01.2026 в 19:45

Обновлено: 28.01.2026 в 18:42

<https://spb.move.ru/objects/9288496793>

Антонина Бригис, Антонина Бригис

79812543790

Санкт-Петербург, Варшавская улица,
27к2

9 700 000 ₽

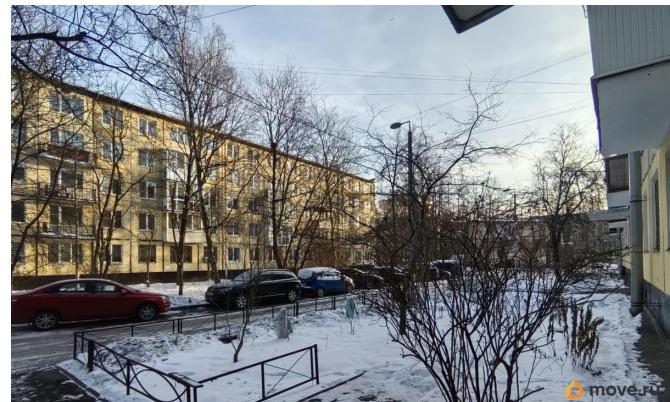
Санкт-Петербург, Варшавская улица, 27к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

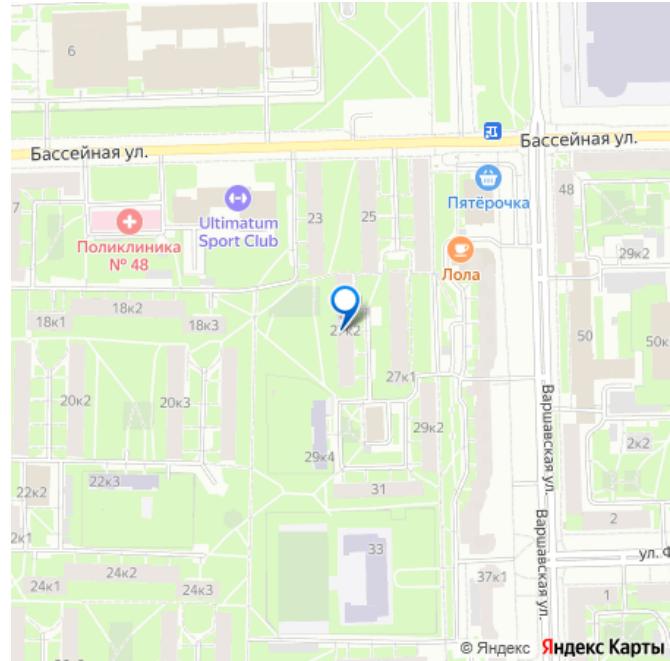
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку



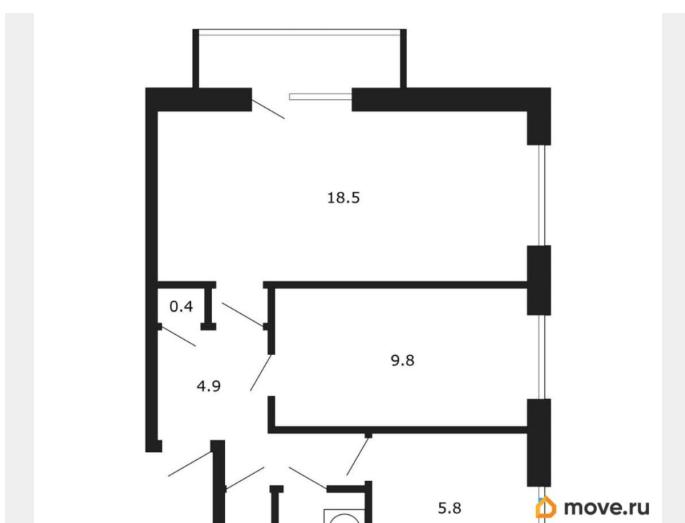
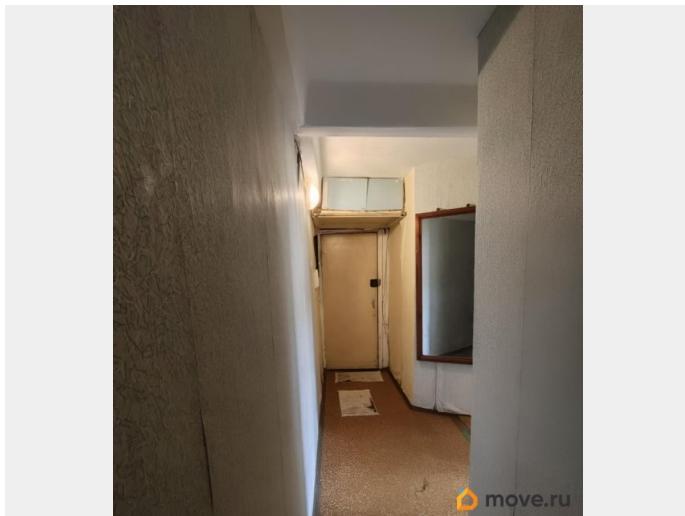
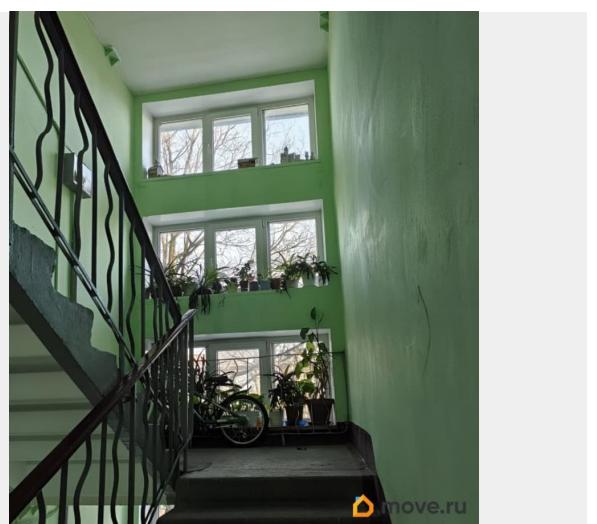
да

возможна ипотека, лифт

Описание

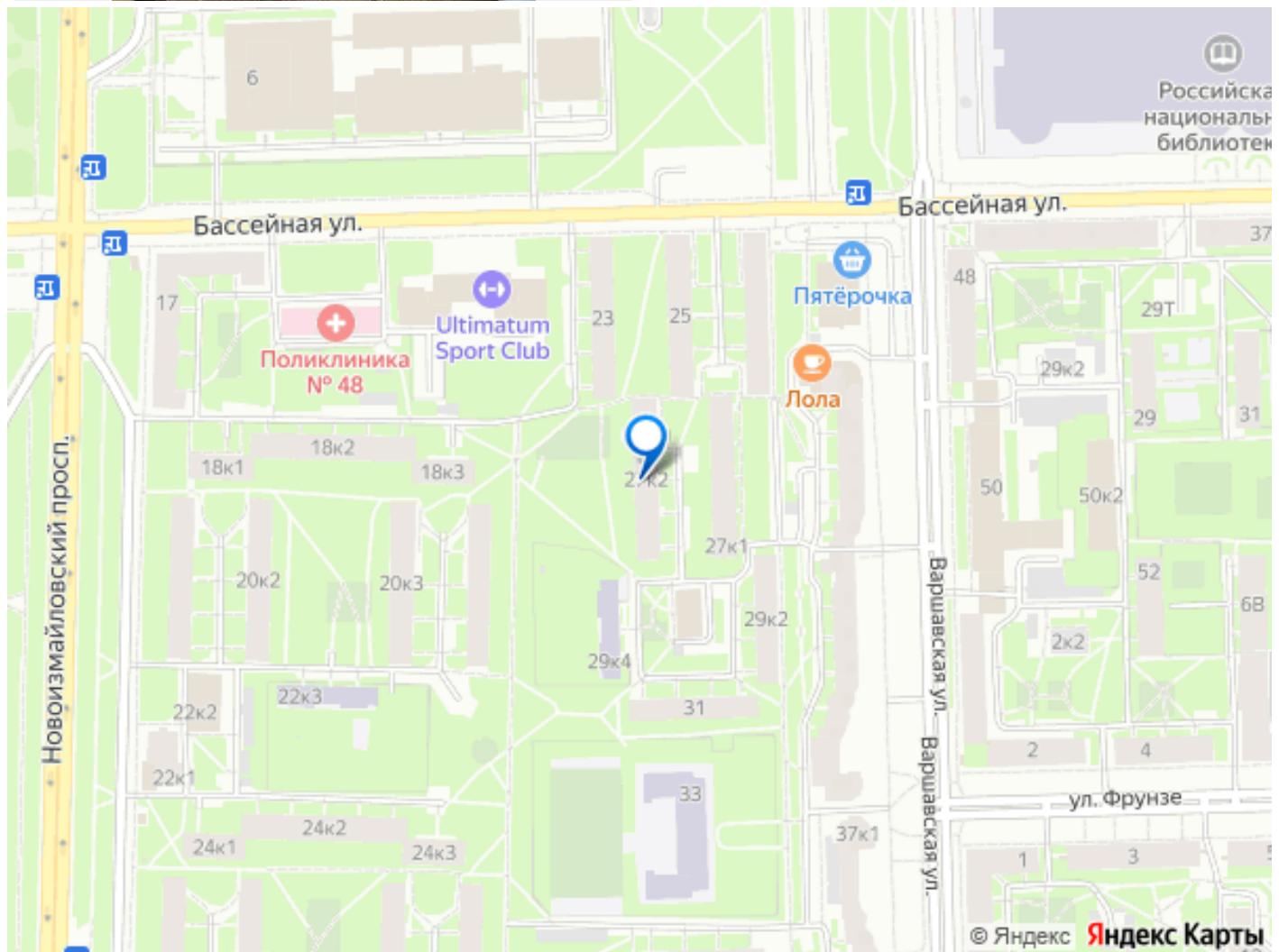
Продается отличная двухкомнатная квартира в Московском районе Санкт-Петербурга. Дом располагается внутри квартала, что обеспечивает тишину и отсутствие городского шума. Ухоженная территория, чистый подъезд с цветами. Квартира расположена на комфортном 4-ом этаже 5-ти этажного дома. Изолированные комнаты 16 +11,3 кв.м., кухня площадью 6 кв. м, совмещенный санузел, вместительная кладовая, окна выходят в уютный, тихий и зеленый двор. Один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, более 5 лет в собственности. В районе отлично развита инфраструктура — в шаговой доступности находятся школа 495, детский сад, поликлиника 48, всевозможные магазины, пекарни и аптеки. Для любителей прогулок и активного отдыха рядом расположены два крупных парка — Парк Победы и Парк Авиаторов. В 5 минутах на авто: СКА-Арена, Исторический парк Россия - Моя история, ТЦ Питер Радуга и многое другое. Транспортная доступность на высоком уровне: станция метро Парк Победы 7 минут пешком, Московская 15-20. Выезд на ЗСД занимает 5 минут, 10 мин до КАД, до аэропорта можно добраться за 15-20 минут на автомобиле. Квартира подходит для людей, ценящих комфорт, тишину и удобную локацию с развитой инфраструктурой. Возможна покупка с использованием ипотеки, субсидий или материнского капитала. Объект представляет собой удачное сочетание выгодного расположения,

продуманной планировки и благоприятной
окружающей среды.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России