

🕒 Создано: 10.03.2026 в 20:19

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 21:59

Агент

79819755373

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
28К5**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 28К5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

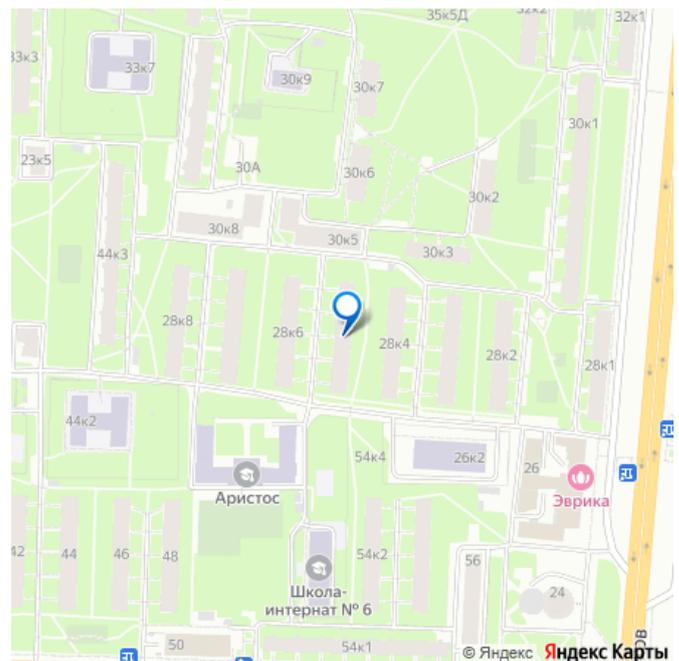
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная теплая квартира на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. Окна выходят во двор, квартира смотрит на юго-запад, солнце светит весь день. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность сделать ремонт полностью под себя, при необходимости можно сразу заехать, квартира передается с мебелью (на фото) и техникой (стиральная машинка, холодильник, газовая плита). В квартире заменены стояки, поставлена надежная входная дверь. Вода, отопление, газ - центральное, проведен в квартиру интернет (скайнет). Дом находится в хорошем состоянии. В округе есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, городская поликлиника и магазины, рядом Охтинская библиотека, дом творчества, в пяти минутах Полюстровский парк. Условия сделки: прямая продажа, документы готовы к сделке, никто не зарегистрирован, без обременений, вся стоимость в договоре. Возможна ипотека. Просмотры по договоренности.



