

Создано: 04.04.2025 в 18:22

Обновлено: 17.01.2026 в 19:50

Санкт-Петербург, Ситцевая улица, 17К2

**8 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ситцевая улица, 17К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ситцевая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

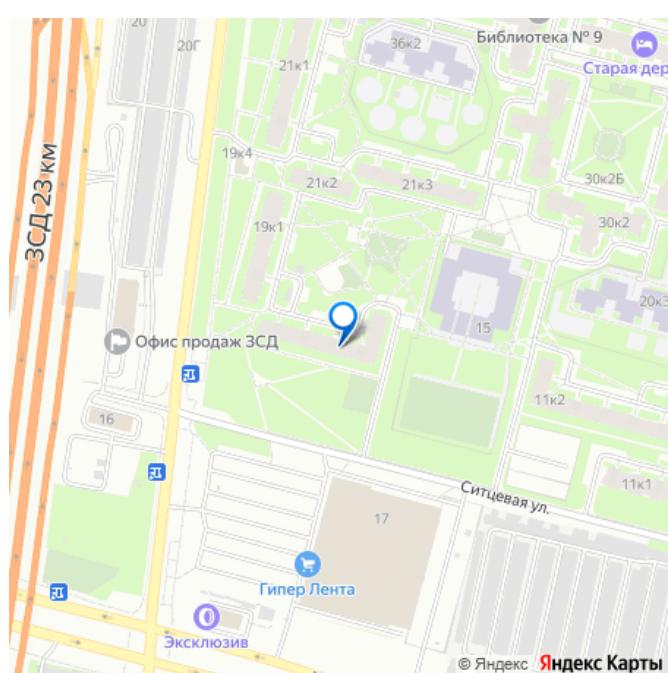
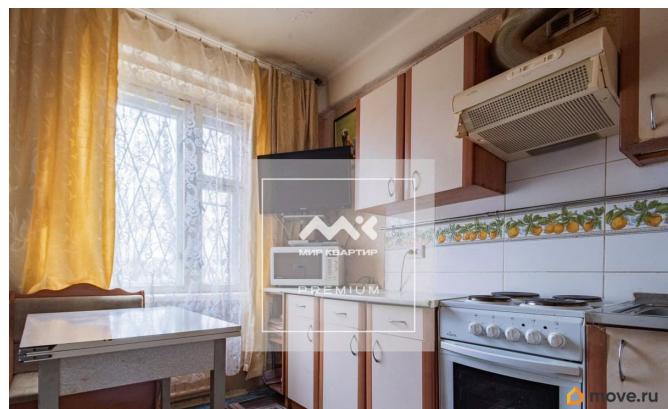
<https://spb.move.ru/objects/9276588181>

Луиза Яфарова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

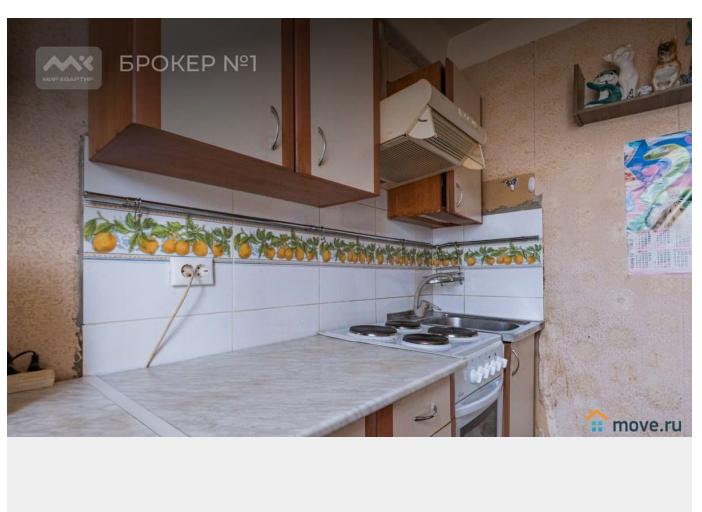
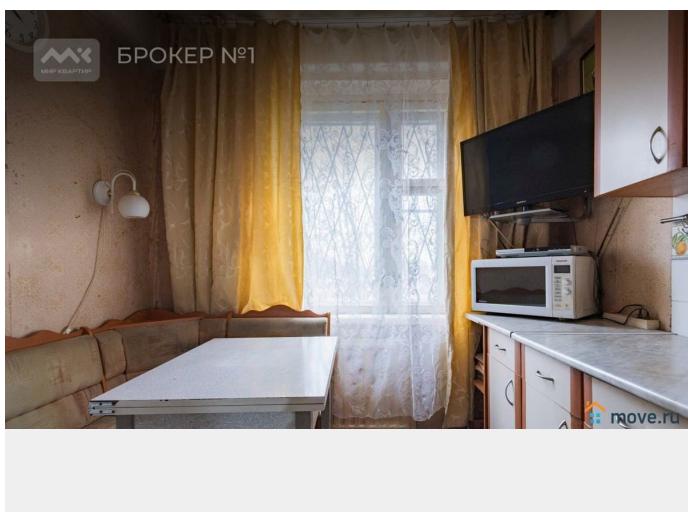
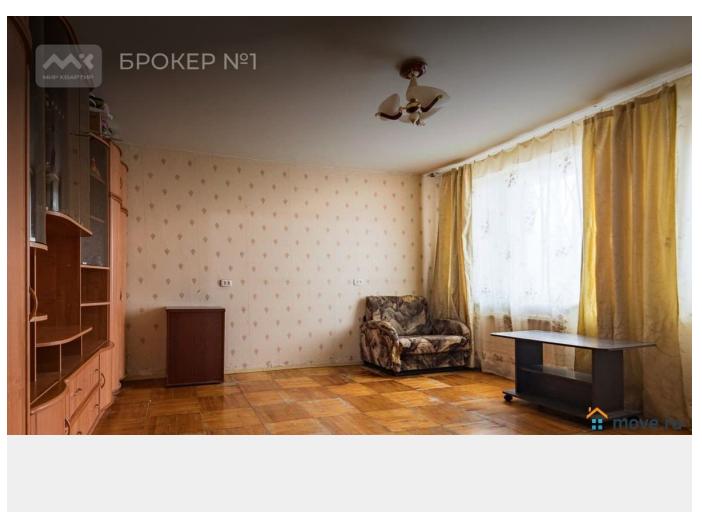
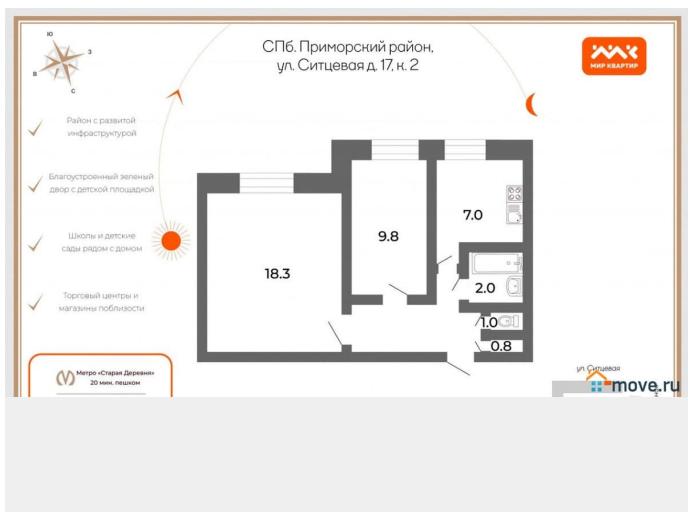
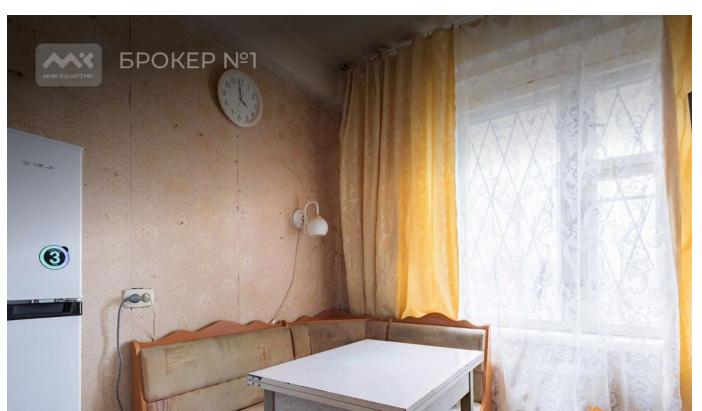
да

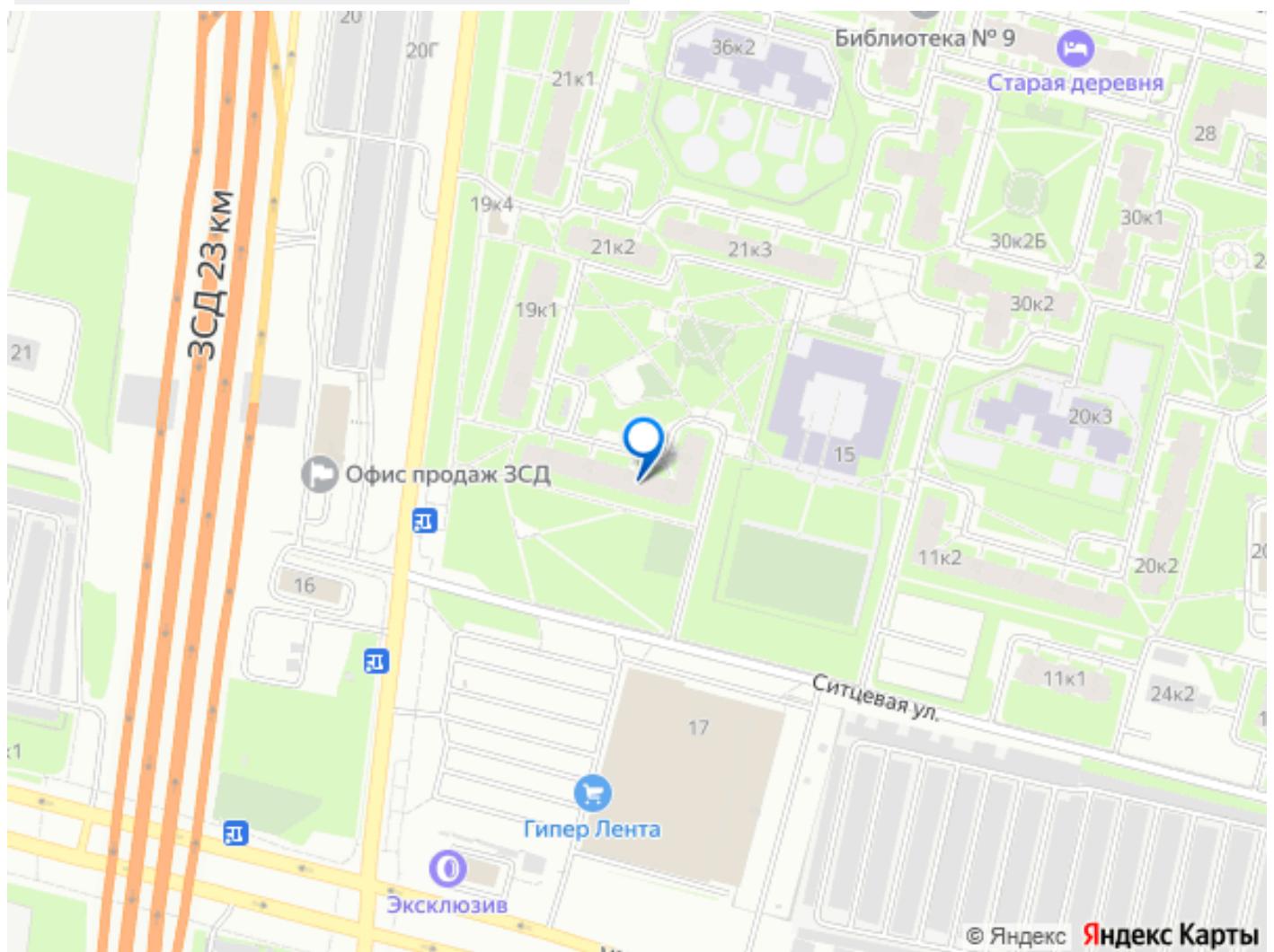
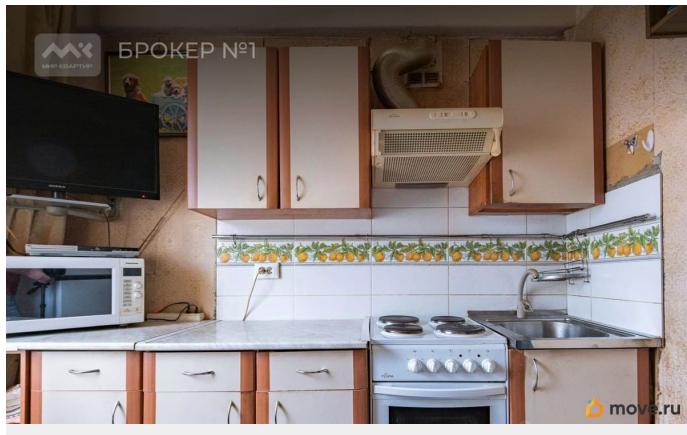
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 97605693 Уважаемый покупатель, представляем Вашему вниманию 2-х комнатную квартиру, расположенную в одном из самых зеленых и экологичных районов Санкт-Петербурга. Наш дом 1991 года постройки находится по адресу ул. Ситцевая, дом 17, корпус 2. Большой ухоженный зеленый двор с прекрасной детской площадкой. Район с устоявшейся развитой инфраструктурой: большое количество школ (одна из которых во дворе), детских садов, поликлиник, магазинов, торговых и спортивных центров и т.д. Так же развита транспортная инфраструктура. Поблизости удобный выезд на ЗСД. Большее количество остановок общественного транспорта. До метро Старая Деревня и Комендантский проспект 7 минут на транспорте и 25 минут пешком. Наша квартира общей площадью 45.3 кв.м. расположена на 1 этаже, окна выходят на зеленый массив с сторону Ситцевой улицы. Есть две кладовые. Квартира требует ремонта. Отсутствие несущих стен внутри позволит выполнить практически любую перепланировку. Остались вопросы? Звоните! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную

информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России