

Елена Смирнова, Невский простор

79117751507

🕒 Создано: 24.12.2025 в 14:13

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 10:31

Санкт-Петербург, улица Софьи

Ковалевской, 11К1

8 150 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 11К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128079681 Продается уютная 2-комнатная квартира в Калининском районе Санкт-Петербурга. Это отличная возможность приобрести достойное жилье по адекватной цене. Если вы молодая семья и только начинаете жить вместе- эта квартира для вас. Приемлемая цена и возможность сделать недорогой ремонт под себя! Если вы хотите вложить деньги и сдавать квартиру в аренду - это вариант для вас! Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Общая площадь 45,3 кв.м. Жилая площадь 30,5 кв.м. Комнаты смежные 19,4+11,1. но есть возможность сделать их отдельными. Кухня 6,4 кв.м. Потолки - 2,5 м. Санузел, вся мебель и кухонный гарнитур остается покупателю. Дом 1965 года постройки. Прямая продажа. Один собственник. Квартира без обременений. Квартира пригодна как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. До ближайшей станции метро «Академическая» 10 минут пешком или две маленькие остановки на автобусе. Остановка прямо напротив дома. Рядом с домом очень красивая церковь, где каждое воскресенье проводятся чаепития для всех желающих. Район с хорошо развитой инфраструктурой, детские сады, школы, магазины и т.д. Не

упустите свой шанс стать обладателем
квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать больше и договориться о просмотре.
Почему нужно работать с агентством
недвижимости «Невский Простор»? •
Действительный член Ассоциации риэлторов
Санкт-Петербурга и Ленинградской области с
1996 года. • Услуги сертифицированы
Российской Гильдией Риэлторов (РГР). •
Профессиональная ответственность
застрахована. СПАО «ИНГОССТРАХ» вернёт до
10 млн. руб. в случае утраты права
собственности. • Бесплатное юридическое
сопровождение сделки. • Помощь в
одобрении ипотеки.





