

🕒 Создано: 14.01.2026 в 09:42

Обновлено: 26.02.2026 в 16:52

**Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 63**

**8 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 63

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

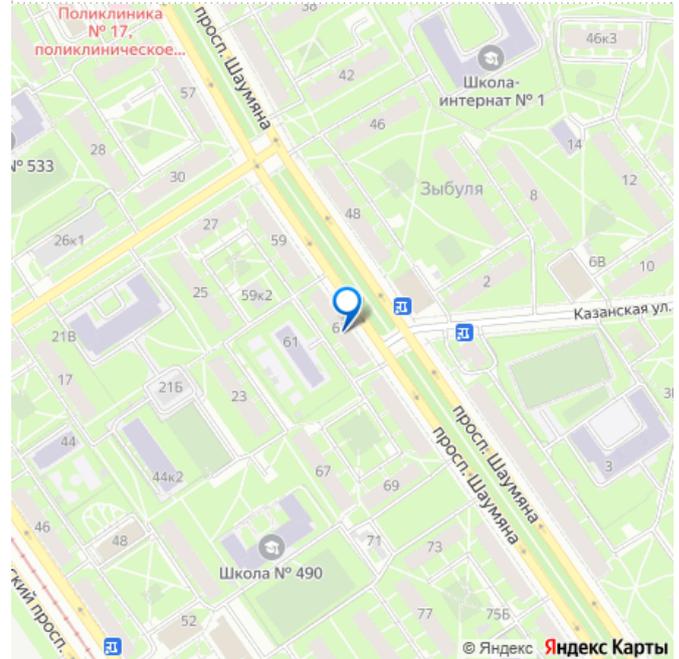
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

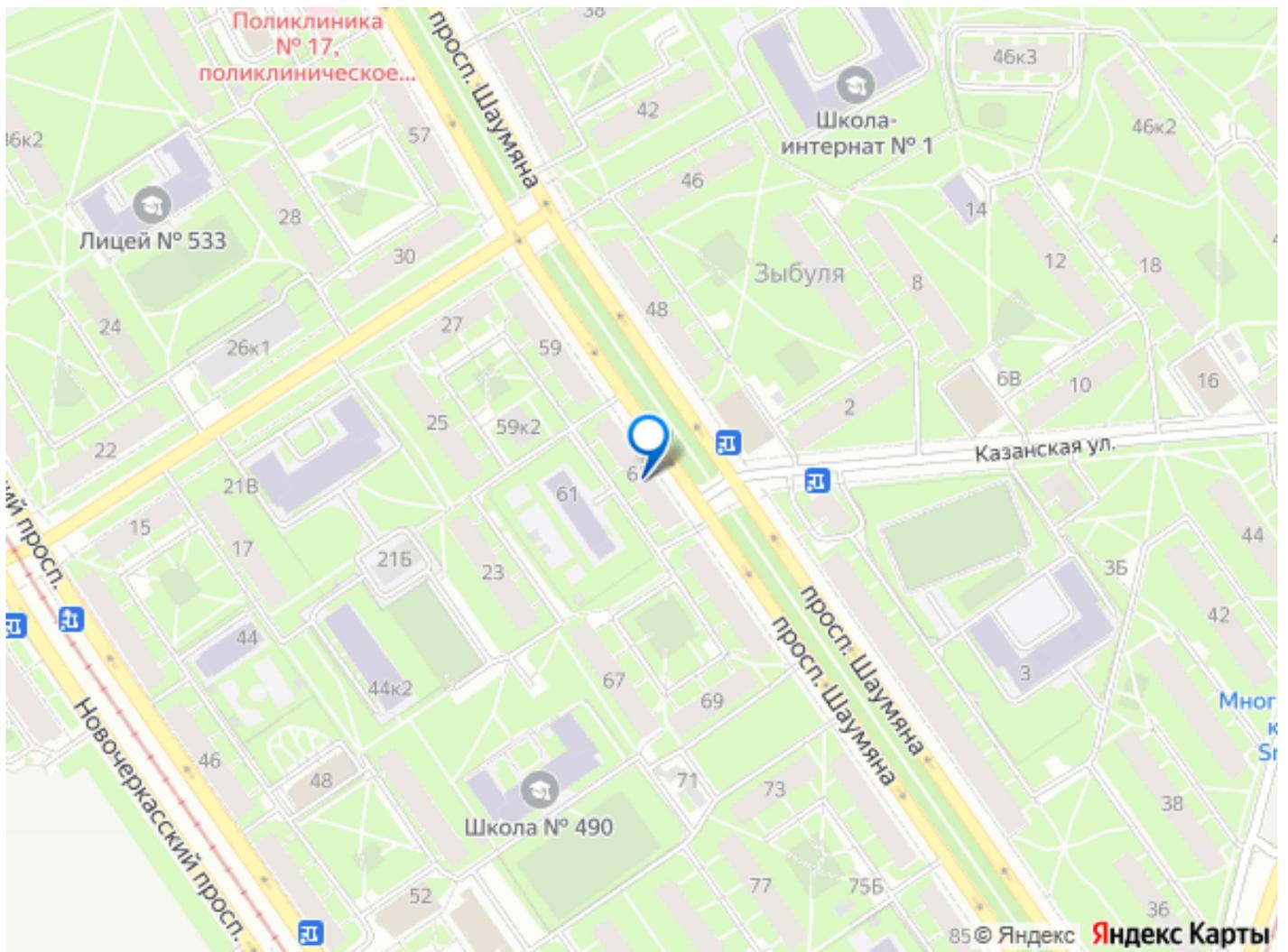
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 69645143 Компактная 2-комнатная квартира с окнами в зеленый двор в 9 минутах от станции метро «Новочеркасская» . Квартира расположена на 5-м этаже 5-ти этажного панельного дома 1960 г.п. Общая площадь составляет 45,3 кв.м., не включает площадь балкона. Все окна и лоджия выходят на Каштановую алею. Чистая парадная, парковка во дворе. Квартира в аккуратном состоянии, можно заехать и жить. Рядом школа, детский сад, поликлиника, детские площадки, магазины, гипермаркеты, торгово-развлекательные центры, Заневский парк. Встречная покупка. Документы готовы, один взрослый собственник более 5 лет. Покажем с удовольствием в любое время по договоренности. Звоните сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России