

Создано: 14.01.2026 в 09:42

Обновлено: 18.01.2026 в 10:01

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 63

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 63

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

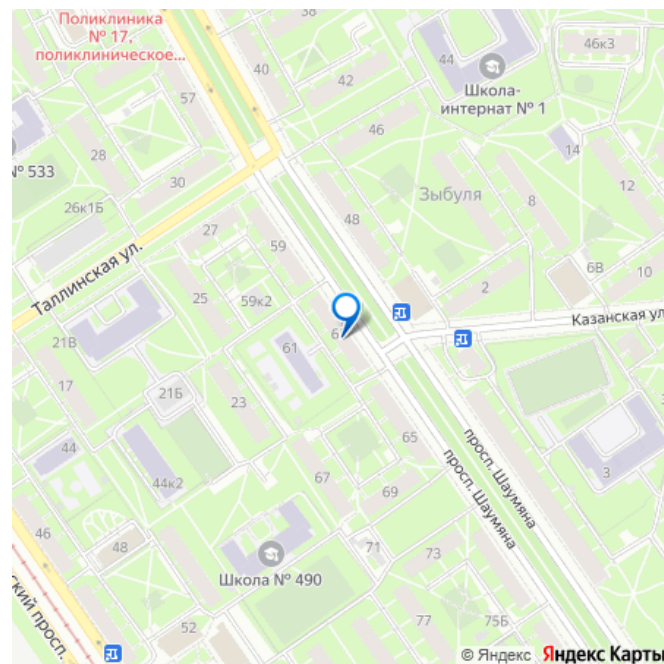
<https://spb.move.ru/objects/9287956218>

Станислав Скоробогатов, Мир Квартир

Элит

79112770142

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

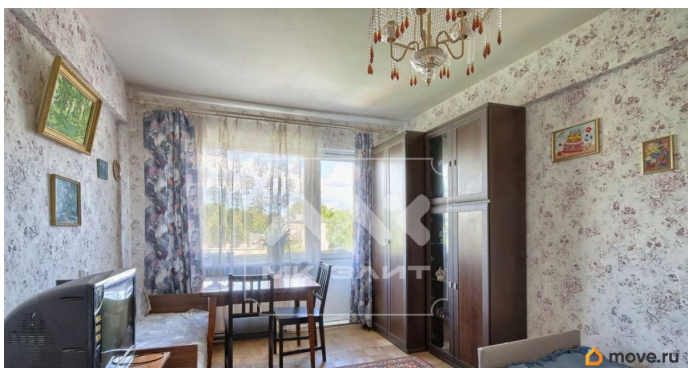
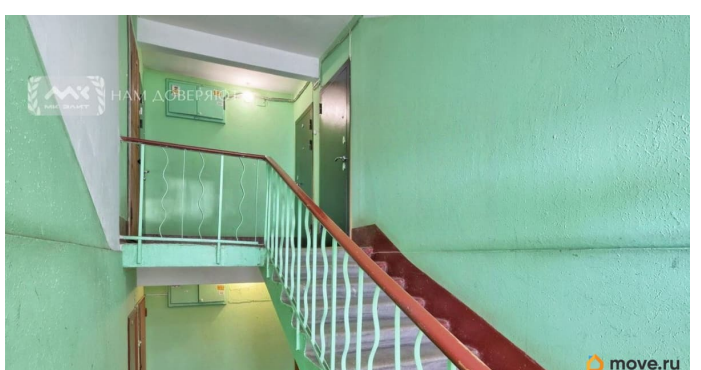
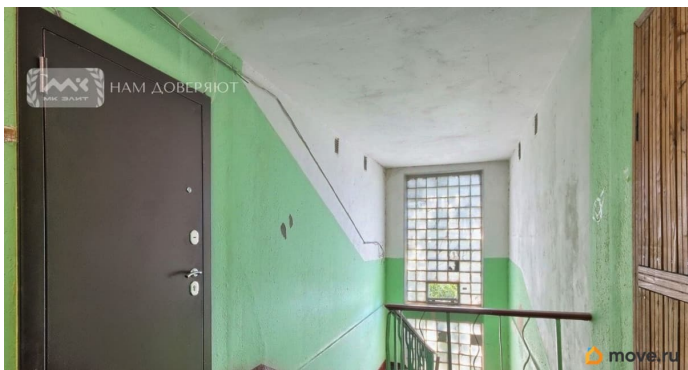
Покупка в ипотеку

да

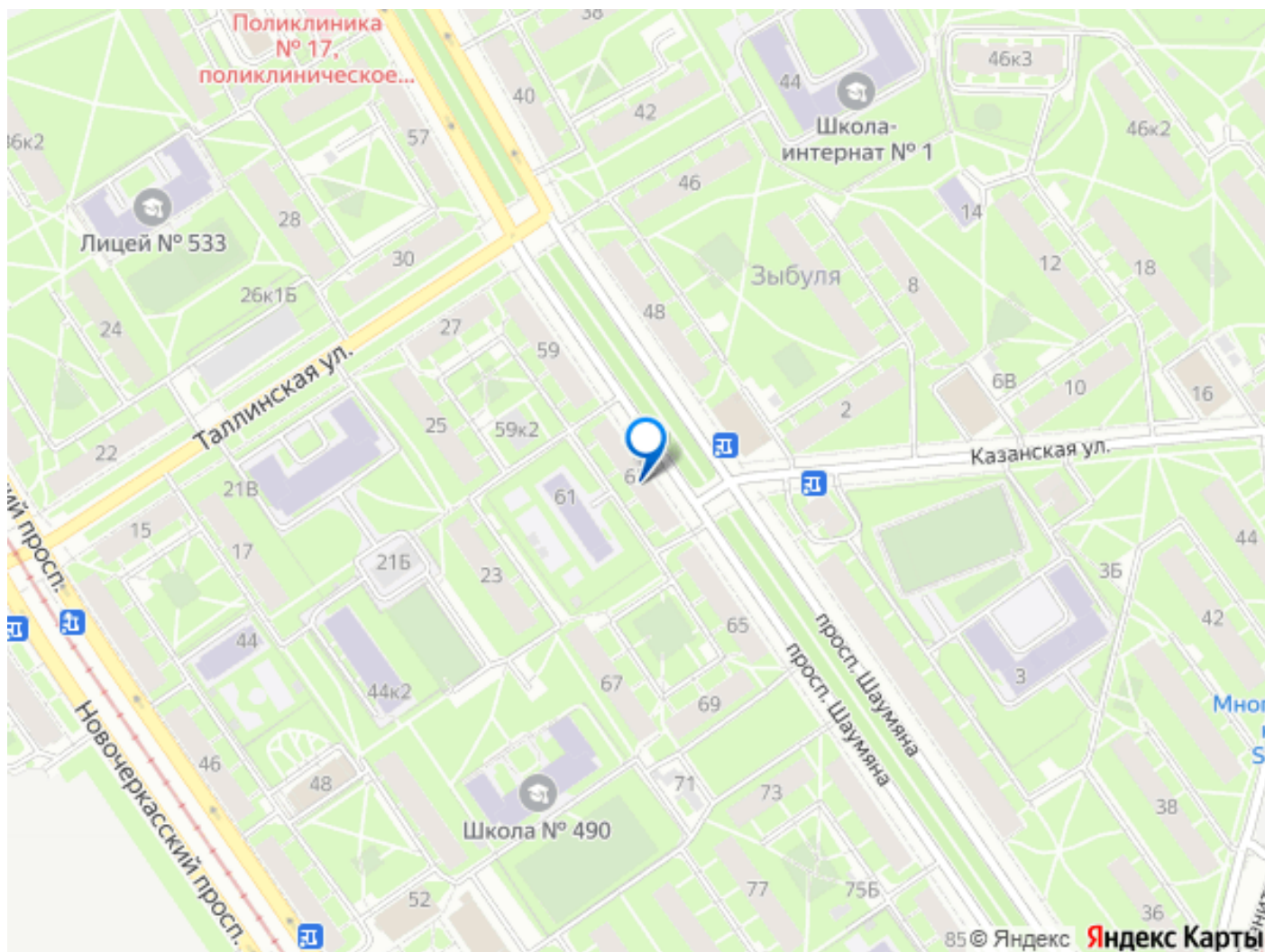
возможна ипотека

## Описание

Арт. 69645143 Компактная 2-комнатная квартира с окнами в зеленый двор в 9 минутах от станции метро «Новочеркасская» . Квартира расположена на 5-м этаже 5-ти этажного панельного дома 1960 г.п. Общая площадь составляет 45,3 кв.м., не включает площадь балкона. Все окна и лоджия выходят на Каштановую алею. Чистая парадная, парковка во дворе. Квартира в аккуратном состоянии, можно заехать и жить. Рядом школа, детский сад, поликлиника, детские площадки, магазины, гипермаркеты, торгово-развлекательные центры, Заневский парк. Документы готовы, один взрослый собственник более 5 лет. Покажем с удовольствием в любое время по договоренности. Звоните сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России