

Создано: 10.02.2026 в 09:50

Обновлено: 10.02.2026 в 12:47

Санкт-Петербург, улица Цимбалина, 54

**6 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Цимбалина, 54

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Цимбалина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

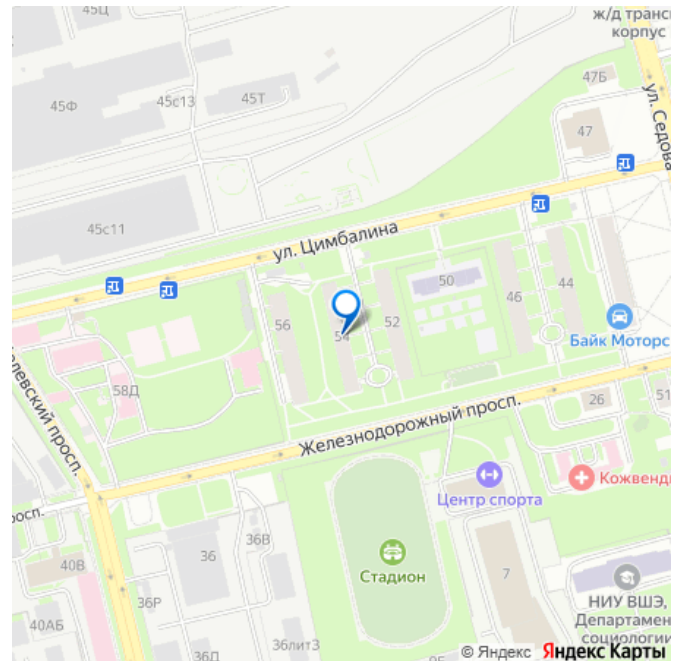
да

<https://spb.move.ru/objects/9289468337>

**Светлана Виноградова (Купчино),  
Итака**

**79817869357**

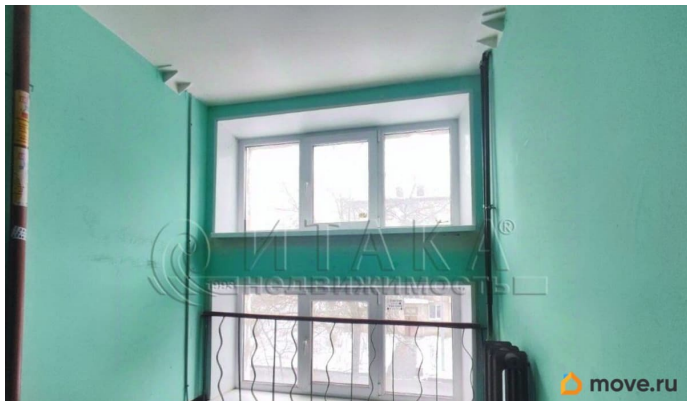
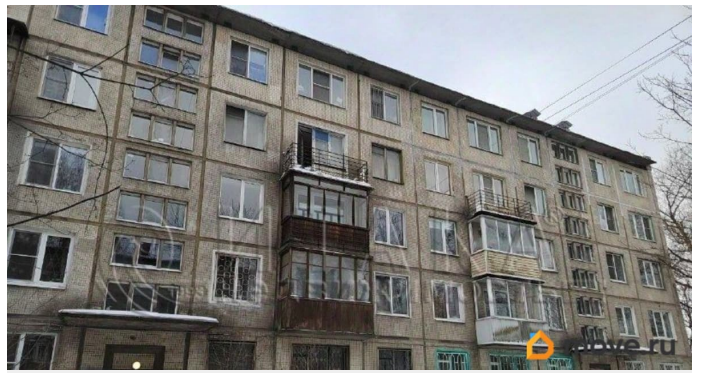
для заметок



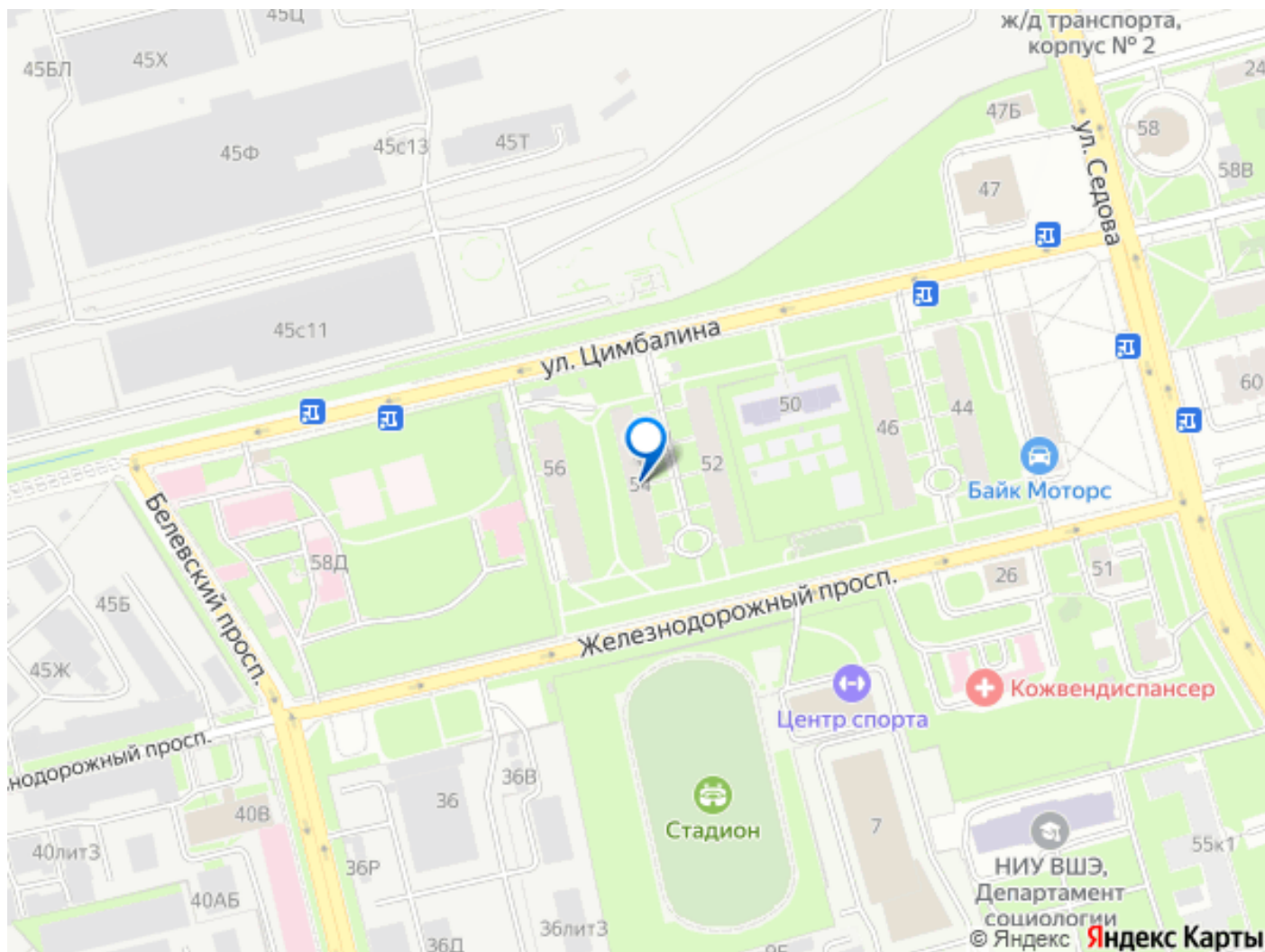
## Описание

1-92800 Продается двухкомнатная квартира под ремонт, где у Вас есть отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Квартира в панельном доме 1963 года постройки. Во дворе оборудована детская площадка, есть место для парковки, тихо. С данной локации удобный выезд на проспект Обуховской обороны и Володарский мост. До метро «Елизаровская» и «Ломоносовская» 20 минут пешком. Район очень зеленый, недалеко находится Парк культуры и отдыха имени Бабушкина и Ивановский карьер отличные места для отдыха всей семьей. Рядом детский сад, школы, Центр физической культуры и спорта Невского района. В пешей доступности - «Магнит» и «Пятерочка». Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Итака. Работаем с 1993 года.









Move.ru - вся недвижимость России