

🕒 Создано: 19.02.2026 в 19:25

Обновлено: 19.02.2026 в 19:05

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
11К1**

7 300 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 11К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

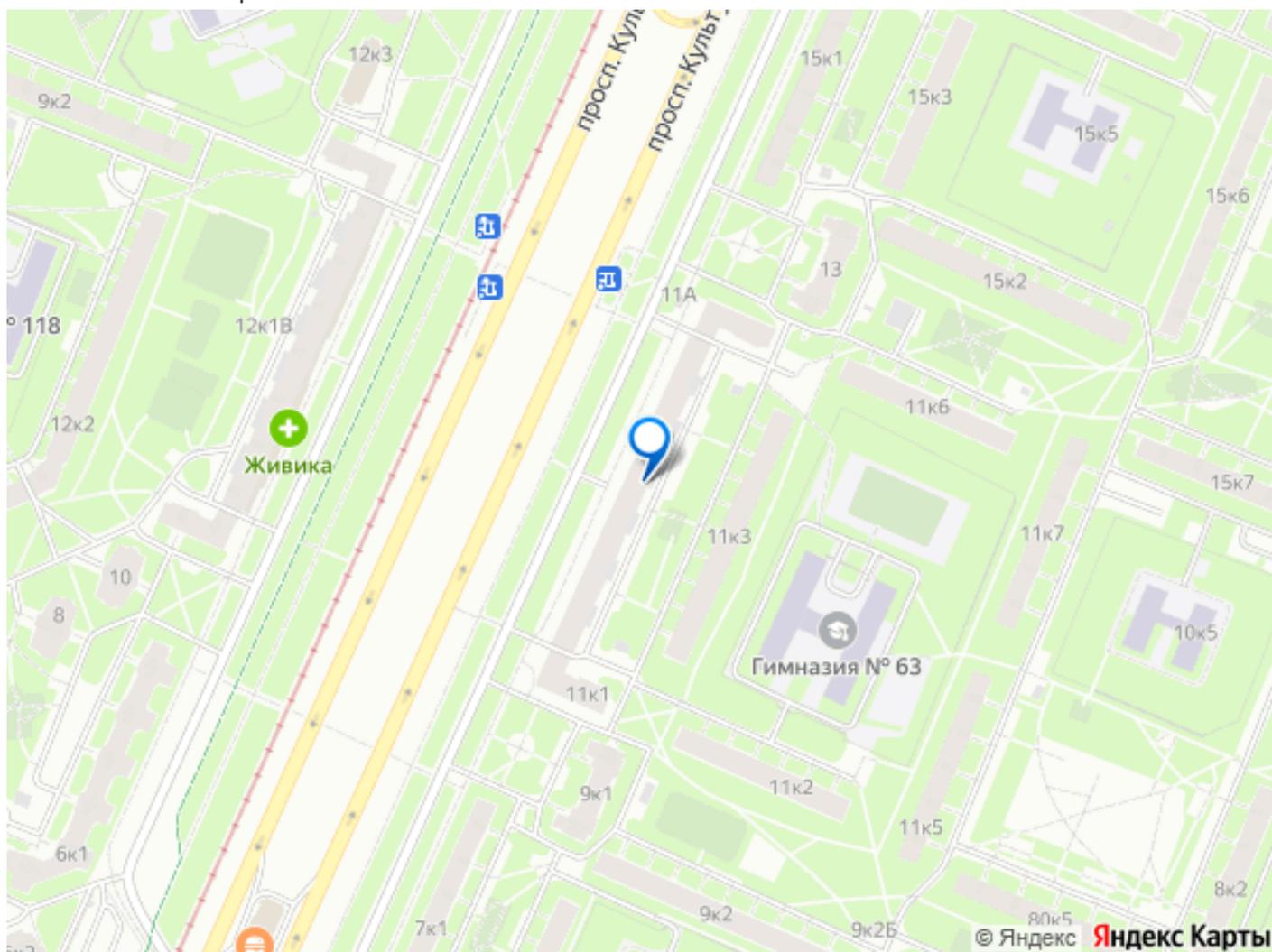
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 131194280 Предлагаем Вашему вниманию 2 комн. квартиру в Калининском районе, рядом с двумя парками - Сосновка и Муринский парк. КВАРТИРА 45,3 кв.м СОСТОИТ ИЗ: - Смежные комнаты 17,6кв.м (с шикарной гардеробной) и 11,6 кв.м; - Кухня 7,9 кв.м; - Раздельный санузел; - Балкон с видом на зеленый двор; - Кладовая. ПРЕИМУЩЕСТВА: - В доме ТСЖ парадные отремонтированы, всегда чистота и порядок, новый лифт; - Дом 606 серии, которая отличается от других типовых домов советской застройки отличной теплоизоляцией; - Комфортный 4 этаж; - Окна выходят в тихий зеленый двор, утопающий в зелени. ИНФРАСТРУКТУРА: - Крупнейший в СПб - парк Сосновка и Муринский парк с велосипедными дорожками; - Рядом три станции метро «Политехническая», «Озерки» и «пр. Просвещения», добраться 10-15 минут на многочисленном транспорте; - ТРК «Родео Драйв» с аквапарком; - Удобный выезд на КАД 3 минуты и много мест для парковки. - Вся инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, магазины, аптеки, больницы и поликлиники, МСЧ 122. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: - Прямая продажа; - Подходит под ипотеку; - Полная стоимость в договоре; - Залогов / арестов / обременений нет; - Один

взрослый собственник, в собственности 18 лет. По всем вопросам - Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России