

🕒 Создано: 07.03.2026 в 21:03

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 20:54

**Ольга Фролова, ИП Фролова О. О.**

**79117091231**

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,  
124К2**

**8 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 124К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

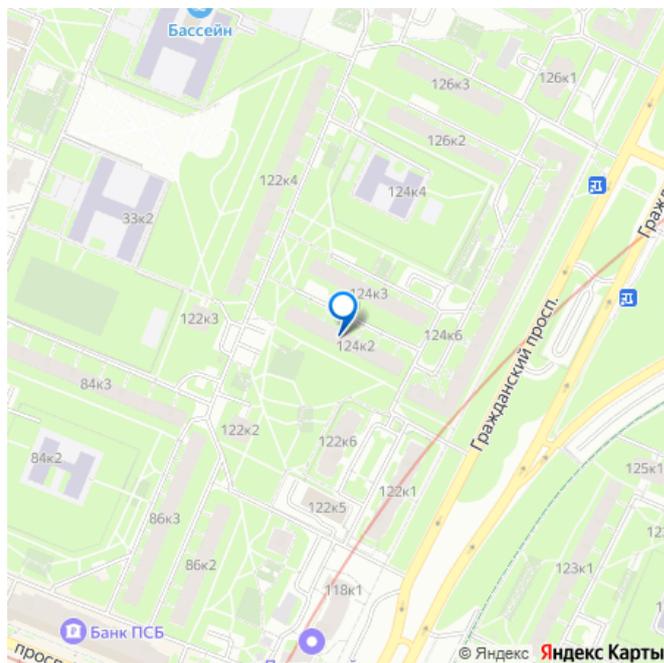
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

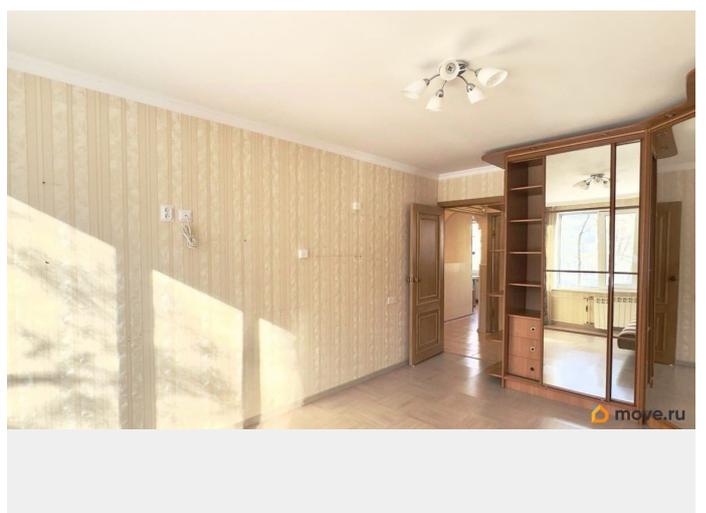
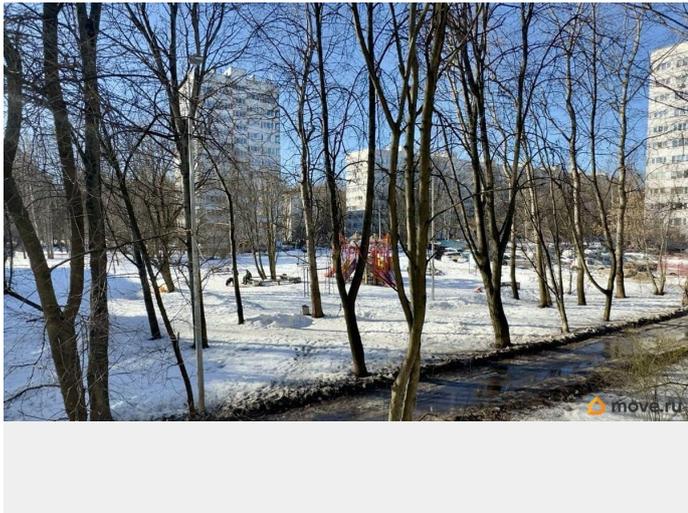
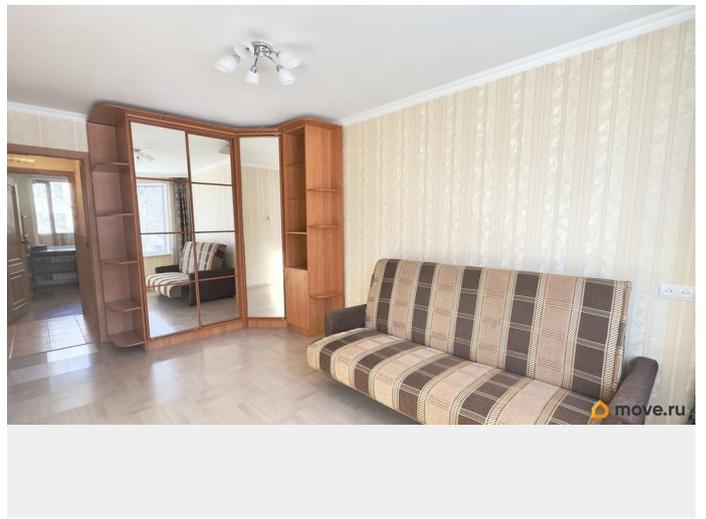
Покупка в ипотеку

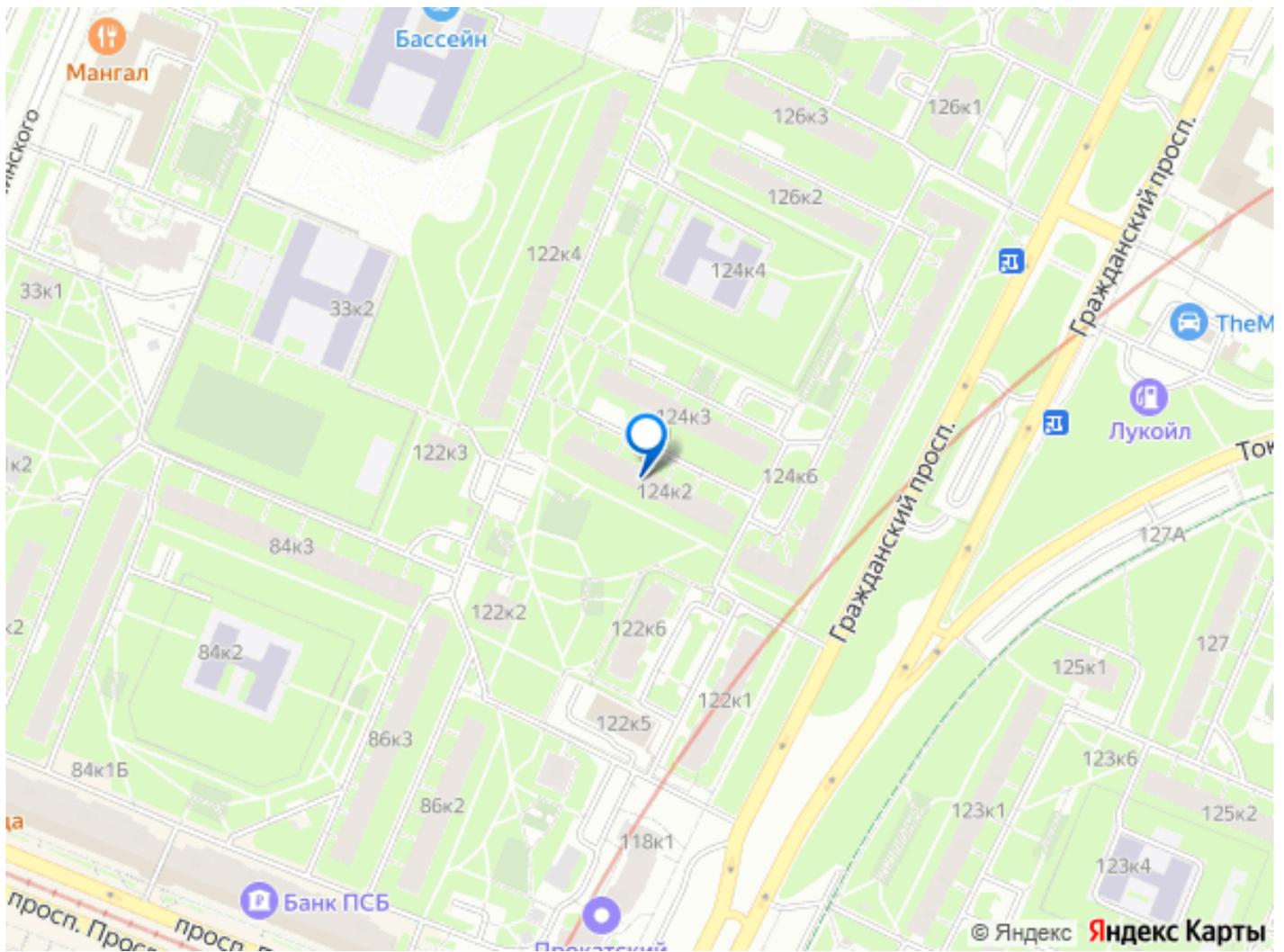
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже 2-х комнатная квартира в 5 минутах ходьбы от ст.м. Гражданский проспект. - Дом расположен в уютном, тихом зеленом дворе; - Чистая парадная; - Комфортный второй этаж; - Удобная двухсторонняя планировка с изолированными комнатами, есть вместительная кладовая и застекленный балкон; - В квартире выполнен косметический ремонт, установлены стеклопакеты и новые радиаторы отопления, заменена электрика, теплый пол в коридоре; - Из мебели и техники остается все, что вы видите на фото. У нас максимально простая юридическая ситуация: один собственник (более 5 лет), прямая продажа, никто не зарегистрирован и не проживает, без обременений, маткапитал не использовался, готовы к быстрому выходу на сделку. Звоните, отвечу на все вопросы и оперативно организую показ, ключи у агента.





Move.ru - вся недвижимость России