

🕒 Создано: 02.04.2026 в 22:00

Обновлено: 03.04.2026 в 05:45

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К2

8 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Науки, 14К2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

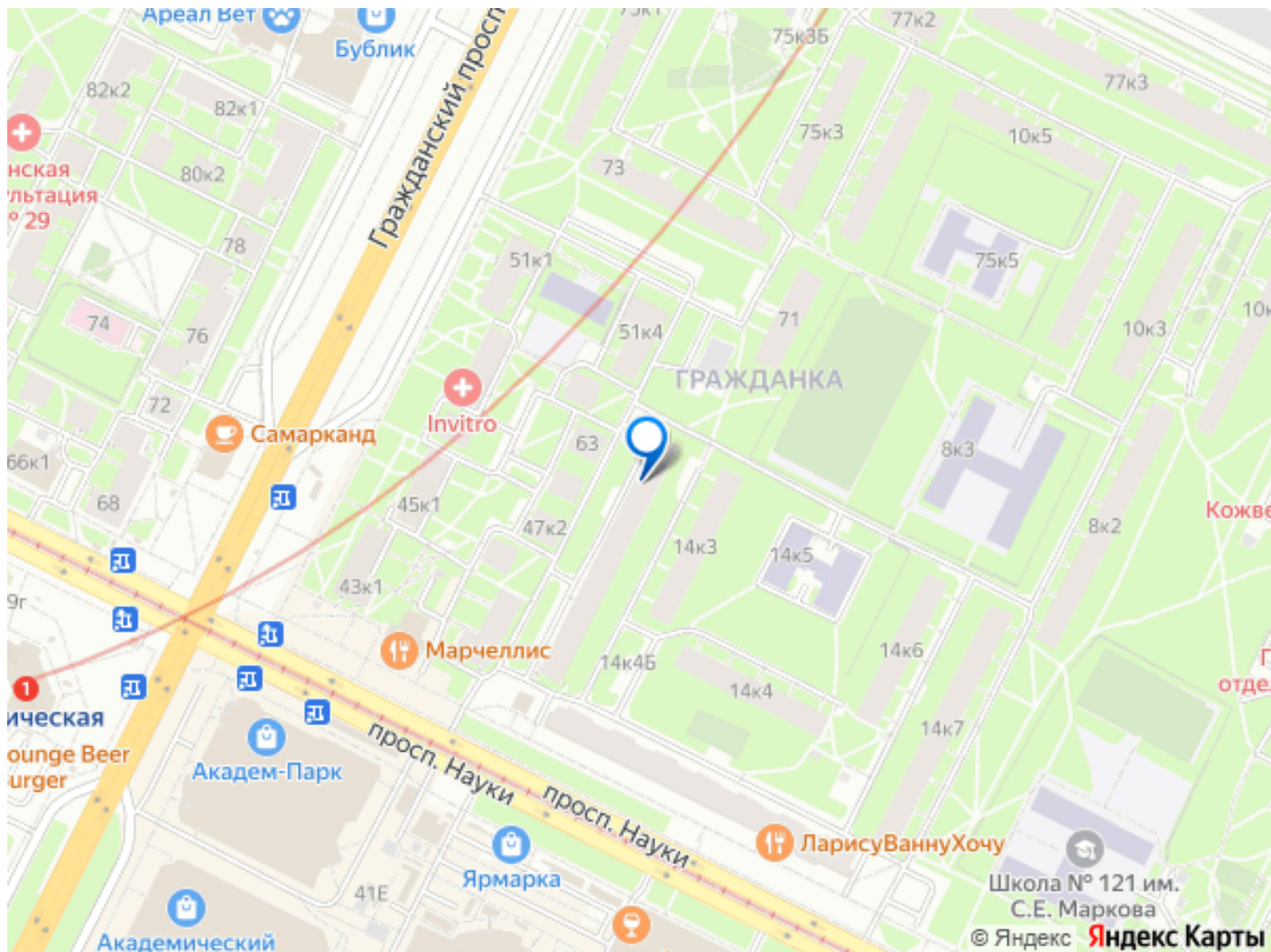
В прямой продаже 2-комнатная квартира в районе метро Академическая. Общая площадь составляет 45.3 кв. м, из них жилая — 30.4 кв. м, а кухня — 6.3 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного панельного дома 1967 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить.

Планировка включает в себя две комнаты и совмещенный санузел. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Двор тихий, с возможностью парковки. До метро Академическая всего 6 минут пешком, что делает это место особенно удобным для проживания.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться в любую часть города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира полностью готова к сделке,

обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России