

Создано: 05.09.2025 в 10:46

Обновлено: 06.09.2025 в 09:55

**Санкт-Петербург, улица Веры Слуцкой, 91**

**5 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Веры Слуцкой, 91

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

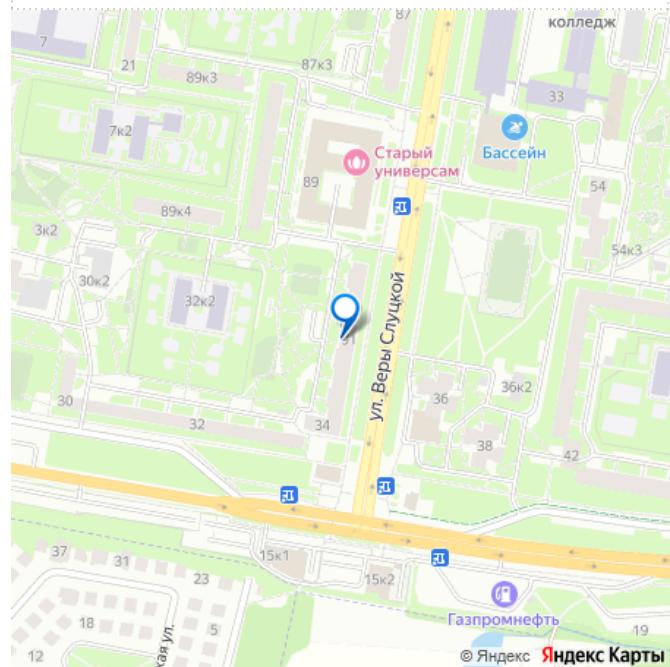
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



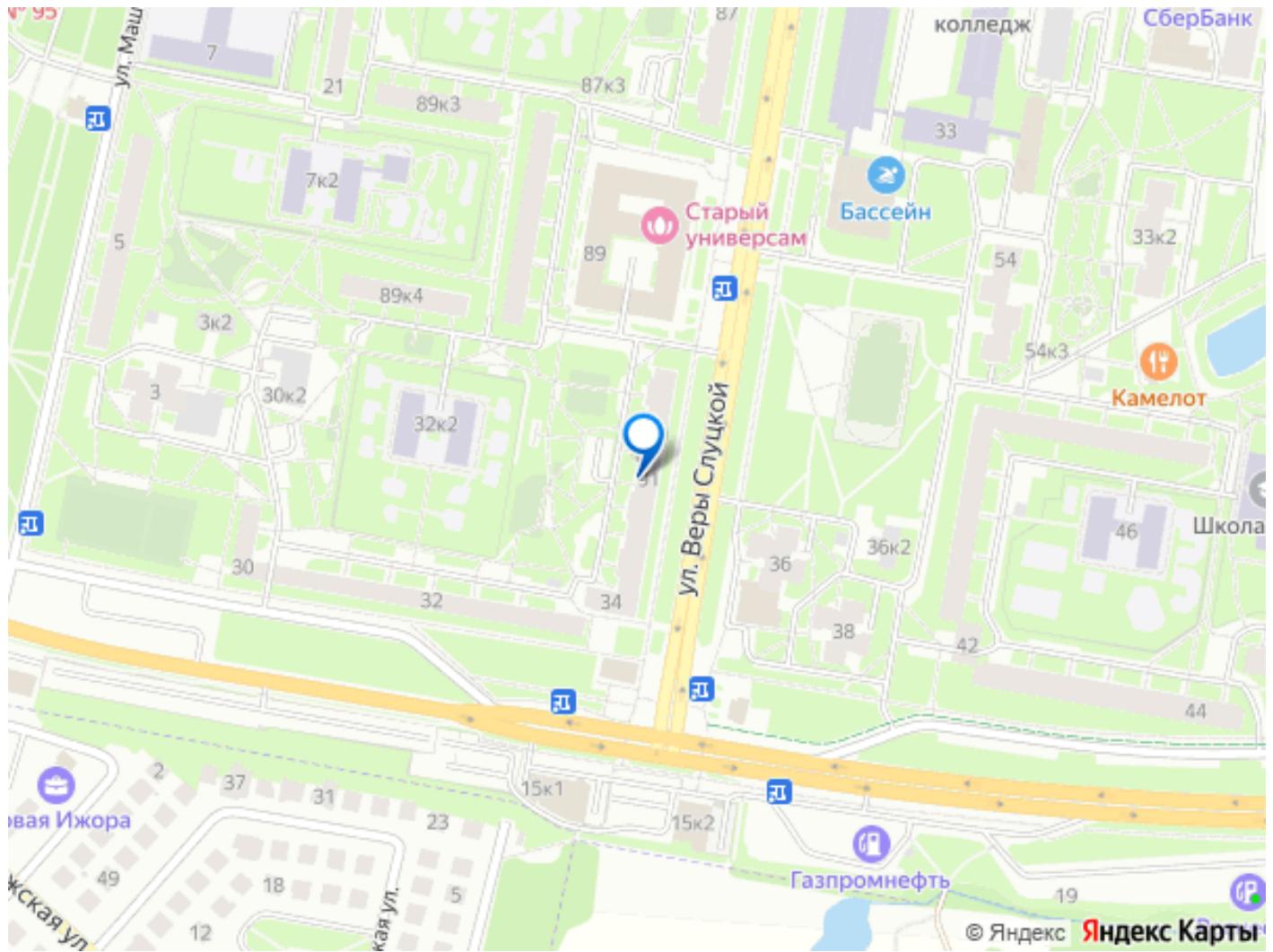
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию представлена уютная 2к.кв., на 1 этаже кирпичного 9 этажного дома 1972 года постройки. Общая площадь квартиры 45.4м<sup>2</sup>, состоит из двух изолированных комнат 17.5м<sup>2</sup> + 11.2м<sup>2</sup>, кухни 8.1м<sup>2</sup>, прихожей 4.8м<sup>2</sup> и раздельного санузла. Квартира теплая, установлены двухкамерные стеклопакеты, решетки на окнах, металлическая входная дверь. Для покупателя при необходимости, останется кухонный гарнитур. Рядом с домом есть всё, что необходимо для комфортной современной жизни. Во дворе Детский сад 21,50,18 и школа 461, через дорогу Ижорский колледж. Рядом с домом бассейн, фитнес зал, аптеки, магазины Семишагофф, Магнит, Сбербанк, большой тц Ока со множеством магазинов, поликлиники 95,51. Удобный выезд из Колпино, как на ул. Софийскую, так и на М-11. Остановки общественного транспорта рядом с домом. До ст. м. Купчино 25 мин. Также у вас есть возможность рассмотреть приобретение нашей квартиры и перевода её в нежилое (коммерческое) помещение. Документы готовы. Прямая продажа, один взрослый собственник с 2007 года. Квартиру можно приобрести в ипотеку, для клиентов Сбербанка действует скидка 0,3% на ставку, так же, при необходимости организую помочь в одобрение ипотеки. Звоните, с удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ в удобное время!



Move.ru - вся недвижимость России