

Создано: 22.09.2025 в 14:42

Обновлено: 08.12.2025 в 16:25

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
66к2

**6 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 66к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

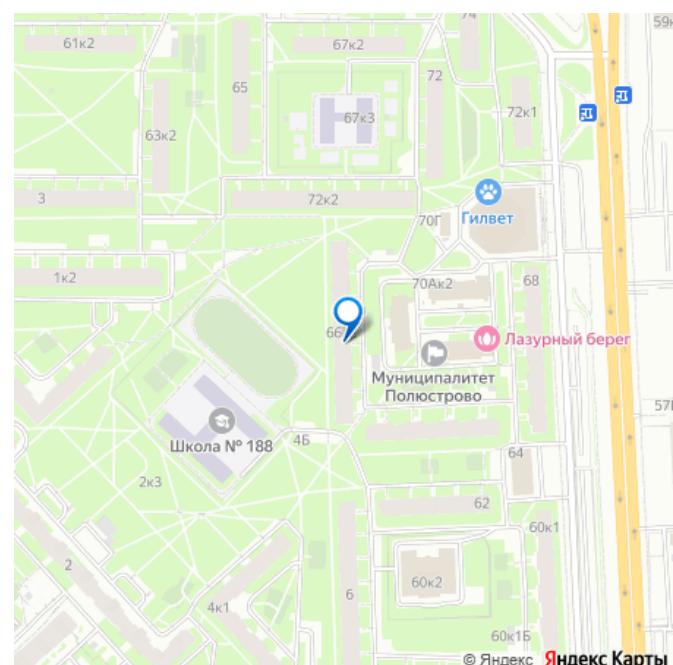
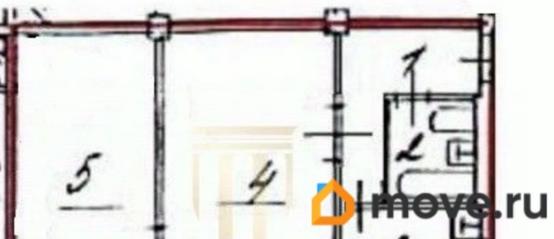
<https://spb.move.ru/objects/9285219865>

Владан Симеунович, Эрмитаж Галерея

Недвижимости

**79819446608**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 117584981 Продаюсь! Позвольте представить себя — уютную и светлую квартиру, расположенную в замечательном районе, где каждый день наполняется комфортом и радостью. Я идеально подойду как для молодой семьи, так и для тех, кто мечтает о более удобных условиях жизни.

Вот несколько причин, почему стоит выбрать именно меня:

1. Удобное расположение. В шаговой доступности находятся две станции метро. Всего 25 минут на транспорте до метро Лесная и Ладожская — быстро и удобно!
2. Развитая инфраструктура. В окрестностях есть всё необходимое для комфортной жизни: поликлиника, магазины, спортивные залы и теннисный клуб — всё под рукой!
3. Парки в шаговой доступности. Наслаждайтесь прогулками в Полюстровском парке или парке Академика Захарова — природа всегда рядом.
4. Квартира без ремонта. Это значит, что у вас есть возможность реализовать все свои самые смелые идеи и создать пространство своей мечты.
5. Отличная планировка. Просторная кухня правильной формы площадью 6.4 метра и светлые комнаты позволят вам организовать пространство так, как вам удобно. Есть место под гардеробную!
- 6.

Хороший дом. Здесь царит благоприятная атмосфера, а соседи всегда готовы поддержать. 7. Удобный выезд. Вы получите мобильность и возможность быстро добраться в любом направлении. 8. Прямая продажа. Все документы готовы, один собственник — быстрый выход на сделку! Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните, записывайтесь на просмотр и убедитесь, что я — это именно то, что вам нужно!

