

Создано: 22.09.2025 в 14:42

Обновлено: 08.12.2025 в 16:25

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
66к2**

6 250 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 66к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

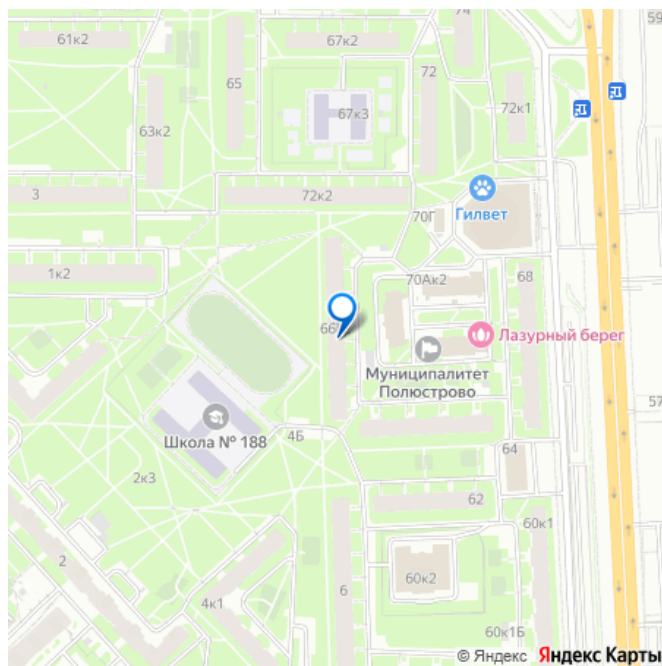
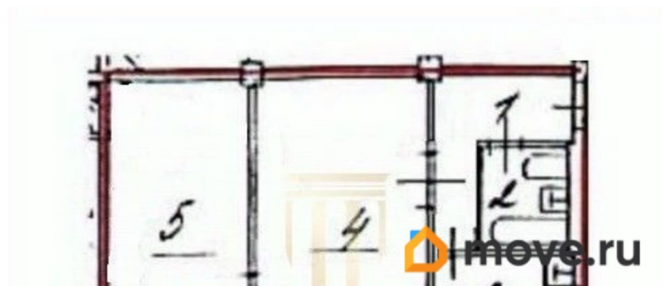
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285219865>

**Владан Симеунович, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79819446608

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 117584981 Продаюсь! Позвольте представить себя — уютную и светлую квартиру, расположенную в замечательном районе, где каждый день наполняется комфортом и радостью. Я идеально подойду как для молодой семьи, так и для тех, кто мечтает о более удобных условиях жизни. Вот несколько причин, почему стоит выбрать именно меня: 1. Удобное расположение. В шаговой доступности находятся две станции метро. Всего 25 минут на транспорте до метро Лесная и Ладожская — быстро и удобно! 2. Развитая инфраструктура. В окрестностях есть всё необходимое для комфортной жизни: поликлиника, магазины, спортивные залы и теннисный клуб — всё под рукой! 3. Парки в шаговой доступности. Наслаждайтесь прогулками в Полюстровском парке или парке Академика Захарова — природа всегда рядом. 4. Квартира без ремонта. Это значит, что у вас есть возможность реализовать все свои самые смелые идеи и создать пространство своей мечты. 5. Отличная планировка. Просторная кухня правильной формы площадью 6.4 метра и светлые комнаты позволят вам организовать пространство так, как вам удобно. Есть место под гардеробную! 6.

Хороший дом. Здесь царит благоприятная атмосфера, а соседи всегда готовы поддержать. 7. Удобный выезд. Вы получите мобильность и возможность быстро добраться в любом направлении. 8. Прямая продажа. Все документы готовы, один собственник — быстрый выход на сделку! Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните, записывайтесь на просмотр и убедитесь, что я — это именно то, что вам нужно!

