

Создано: 09.12.2025 в 14:18

Обновлено: 05.01.2026 в 20:00

Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
26/3

**7 829 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 26/3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

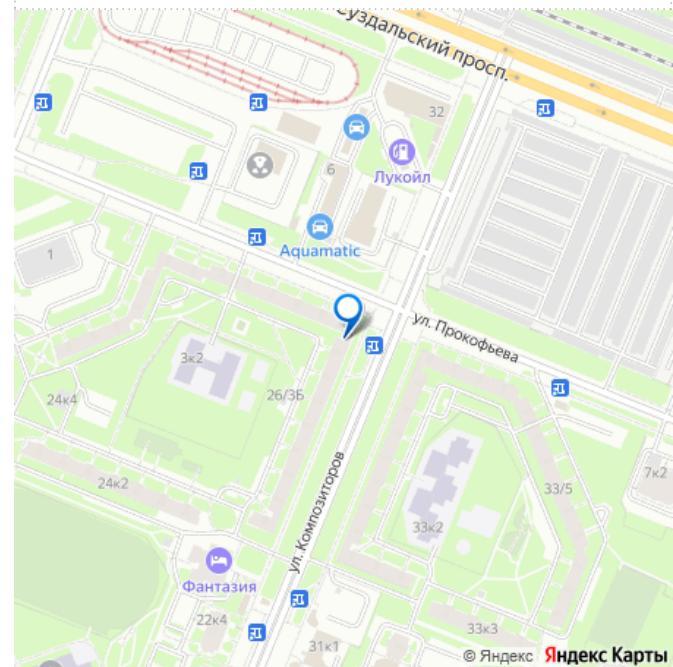
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 2-комнатная квартира 45,4 м<sup>2</sup> — 1 этаж Продаётся 2-комнатная квартира с свежим, качественным ремонтом и удобным расположением. Комнаты изолированы, прихожая с удобной нишой под встраиваемый шкаф, санузел раздельный — всё продумано для комфортного проживания. Квартира с готовым ремонтом, любая форма оплаты, без обременений, быстрый выход на сделку, один взрослый собственник!

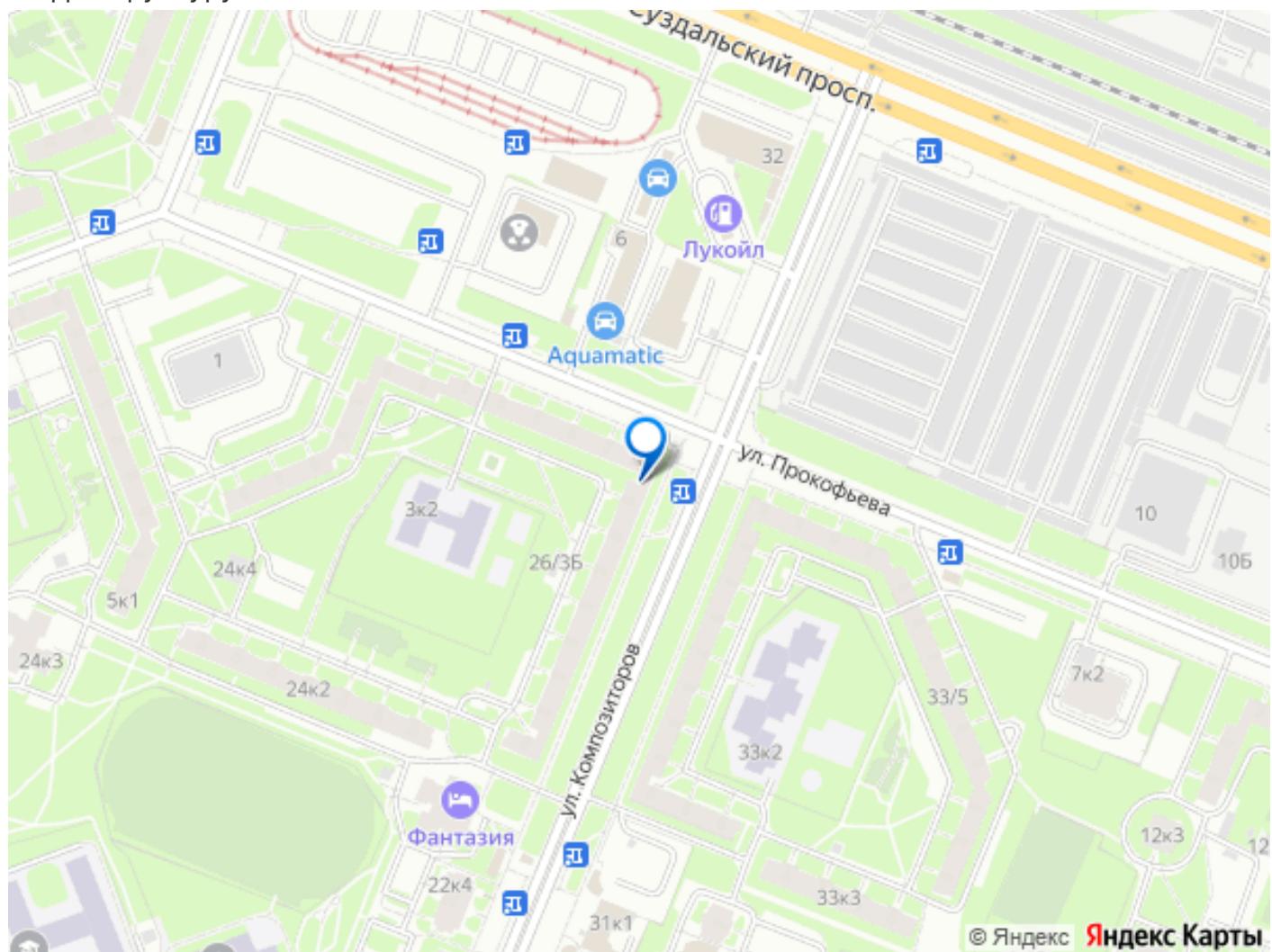
Характеристики: — Общая площадь 45,4 м<sup>2</sup> — Жилая площадь 27 м<sup>2</sup> — Кухня 6,3 м<sup>2</sup> — Этаж 1 из 9 — Потолки 2,6 м — Балкон 2,6 м —

Отопление и горячая вода центральные — Подключены газ, водопровод, канализация — Санузел раздельный Район и

инфраструктура: Дом расположен в тихом и зелёном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — школы, детские сады, поликлиники, аптеки, магазины, а также прогулочные зоны. Во дворе — чистота и порядок, доброжелательные соседи.

Документы и условия: — 1 взрослый собственник — Прямая продажа, без обременений и зарегистрированных лиц —

Полный пакет документов, готовы к сделке —  
Подходит под ипотеку любого банка, любые  
формы оплаты Приглашаем на просмотр!  
Квартира отлично подойдёт для семьи,  
ценящей комфорт, тишину и развитую  
инфраструктуру.



Move.ru - вся недвижимость России