

🕒 Создано: 07.01.2026 в 18:23

Обновлено: 12.01.2026 в 20:22

<https://spb.move.ru/objects/9287850038>

**Собственник**

**79811629039**

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
26/3**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 26/3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

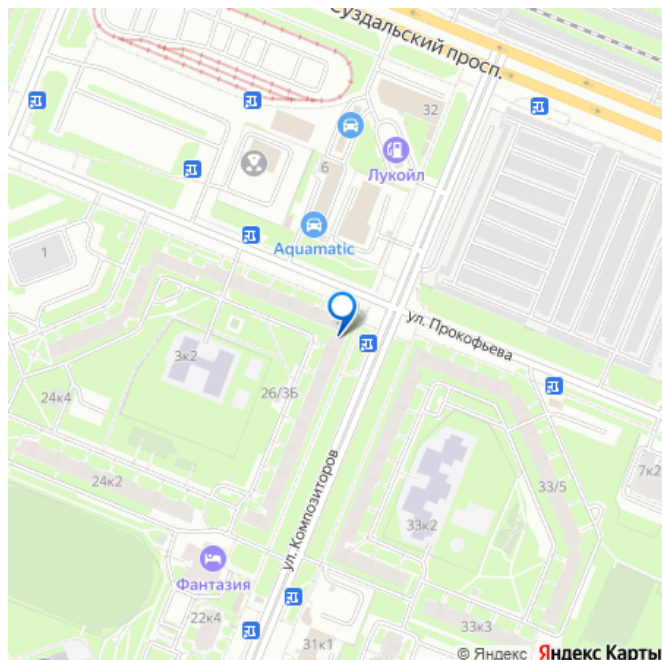
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

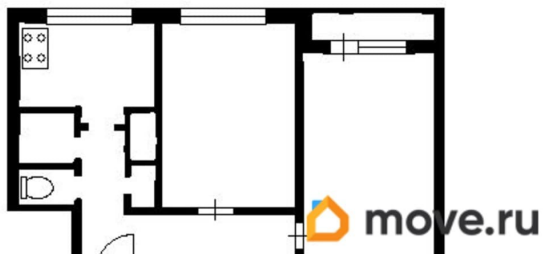
Покупка в ипотеку

да

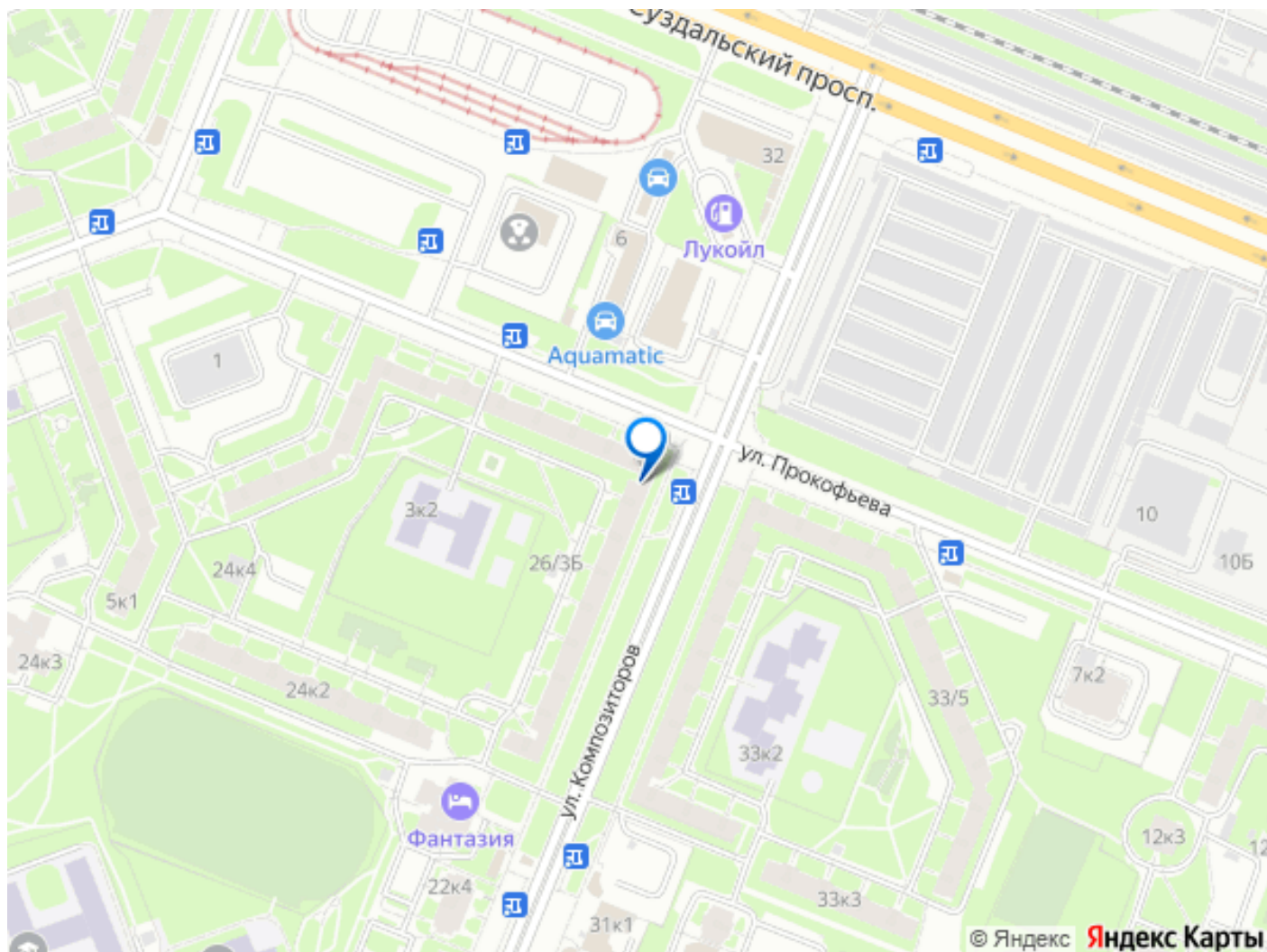
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира с изолированными комнатами. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом есть детская площадка и открытая парковка во дворе, детский садик... Хороший обжитой район. Соседи - приличные, спокойные и дружелюбные. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Во дворе чисто, разбросанного мусора на территории не увидишь. Комнаты светлые и просторные, а самое главное изолированные. Огромная ниша в коридоре под гардеробную. Кухня, хоть и компактная, но очень уютная и там нет ощущения тесноты. Ванная комната и туалет раздельные. Есть вместительный балкон. Возможны любые формы расчетов. Идеальный вариант стартовой квартиры для семьи, где для каждого найдется местечко. Все документы готовы к продаже. Все документы готовы, прямая продажа, никто не прописан, долгов никаких







Move.ru - вся недвижимость России