

Елена Карелина, Частный маклер

79110341781

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:34

Обновлено: 27.01.2026 в 17:42

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 5

6 650 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Стасовой, 5

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стасовой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

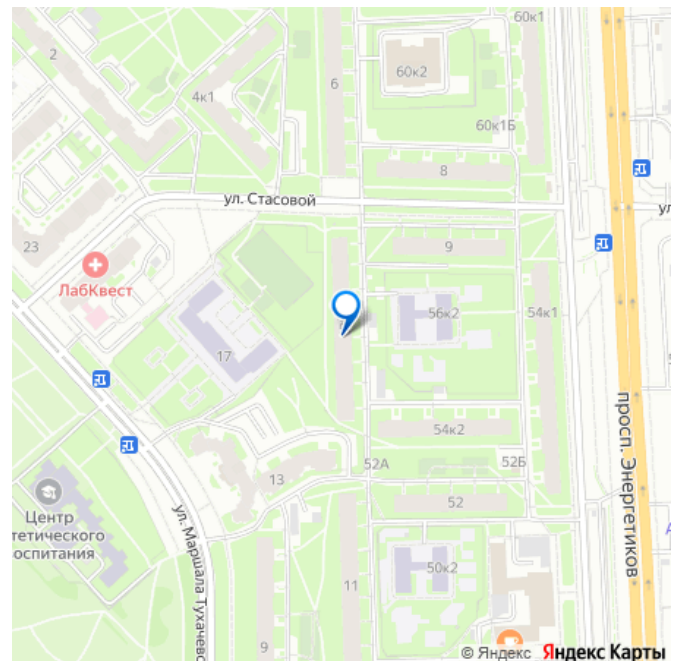
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

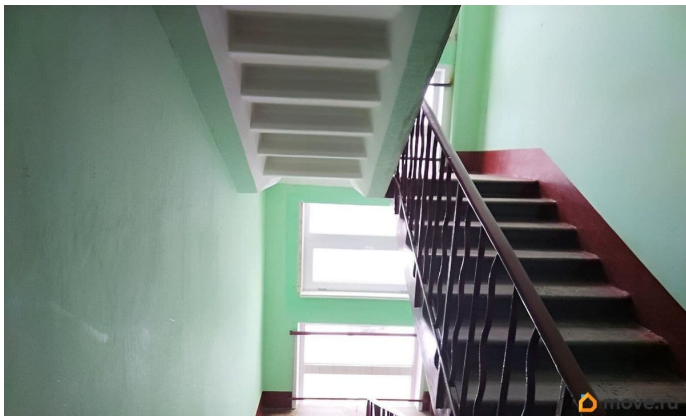
да

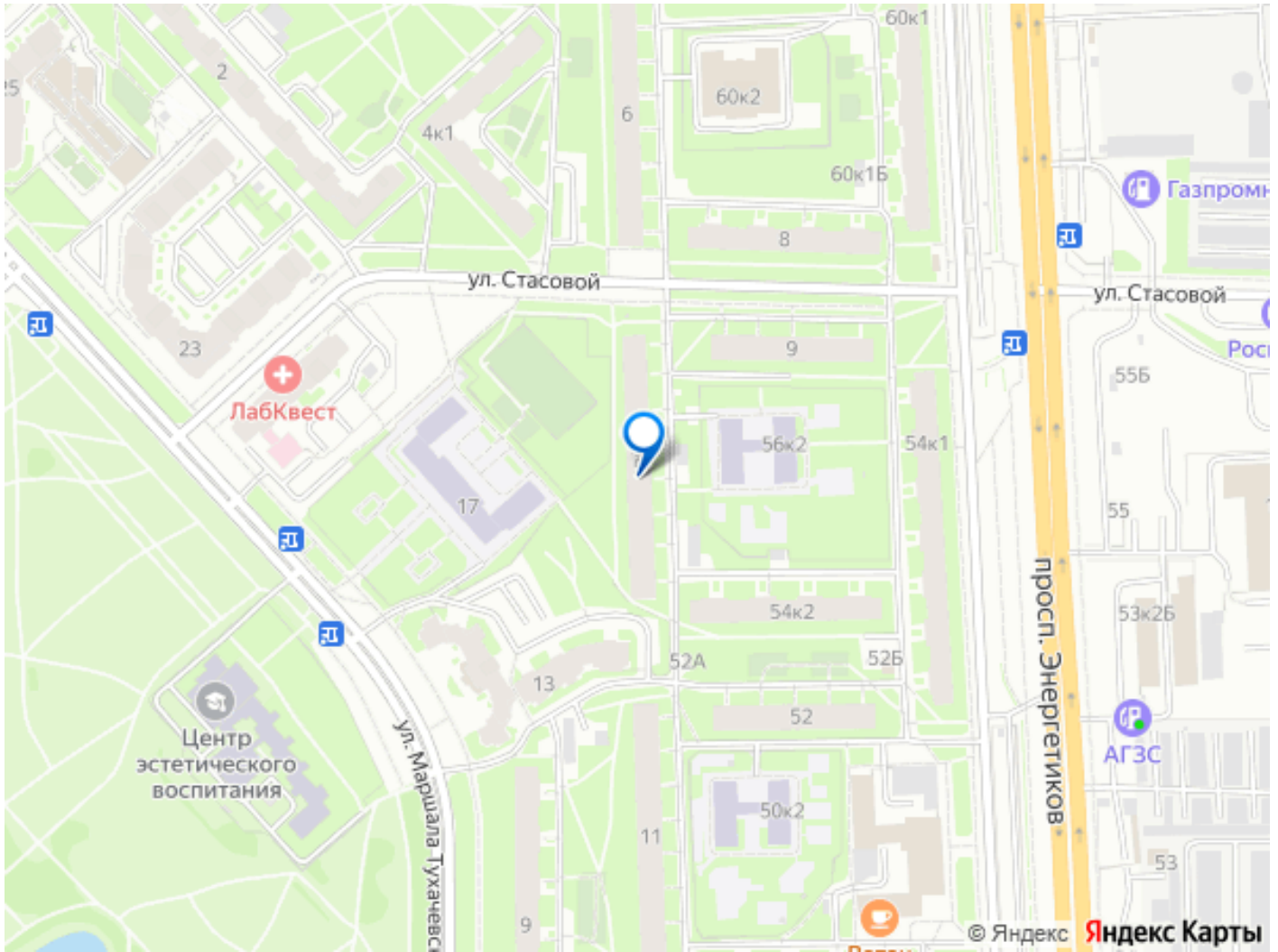
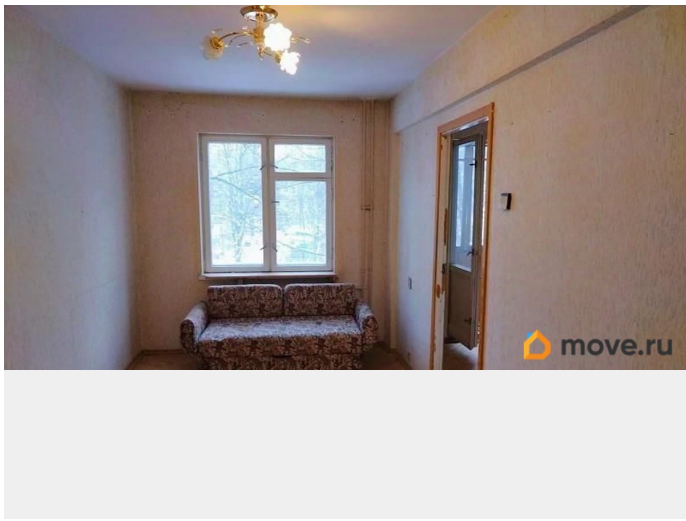
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к покупке двухкомнатная квартира в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. Дом расположен в спокойном, зеленом районе с отлично развитой транспортной и социальной инфраструктурой. 15-20 минут до станции метро Ладужская и Новочеркасская. 15 минут на машине до исторического центра. В одной минуте пешком расположены детский сад и школа. Рядом с домом сетевые магазины. В 5-ти минутах пешком расположен Полюстровский парк с прудами отличное место для прогулок в любое время года. Квартира площадью 45,4 кв.м расположена на 3-м этаже 5-ти этажного дома. Отремонтированный подъезд. Окна квартиры выходят во двор. Комнаты смежные 19,4 кв.м с балконом и 11.2 кв.м+кладовая 2,7 кв.м, но возможно сделать 2 изолированные комнаты (несущие стены только по периметру). Квадратная кухня 6,2 кв.м, совмещенный санузел. В квартире и доме менялись трубы холодного и горячего водоснабжения. Паркет и полы в хорошем состоянии. В квартире нет посторонних запахов. В остальном квартира требует ремонта. Фотографии полностью соответствуют состоянию квартиры. Прямая продажа. Чистая юридическая история - в собственности одной семьи более 25 лет.

Один взрослый собственник. Оперативный показ по договоренности. Звоните или задавайте вопросы в чате.





Move.ru - вся недвижимость России