

Создано: 12.01.2026 в 20:16

Обновлено: 07.02.2026 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9287956557>

RSD, RSD

**79818605387, 7981980
6160**



Санкт-Петербург, улица Красного
Курсанта, 28

12 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Красного Курсанта, 28

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Красного Курсанта переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

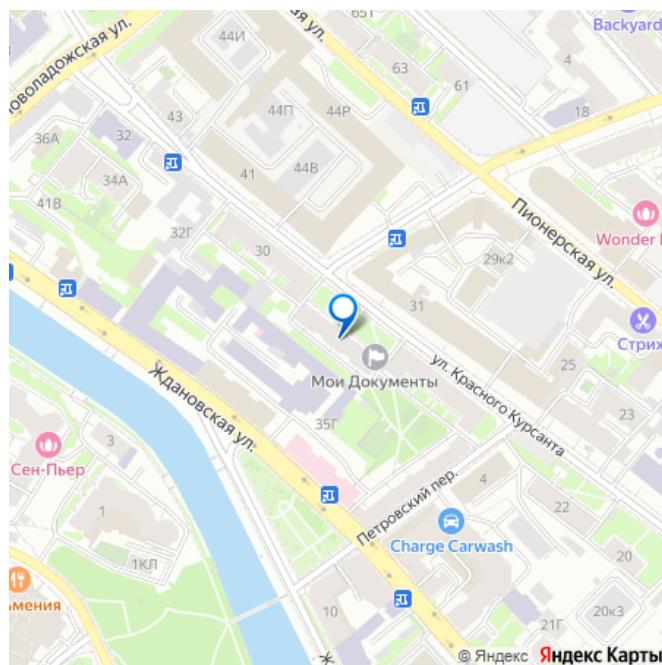
7.7 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРИНЯТ АВАНС Продаётся 2-комнатная квартира рядом с набережной.

Петроградский район, 15 мин до м.

Чкаловская, Спортивная. Под любой ремонт

на ваш вкус. Идеальная локация для

комфортной жизни:

- Тихий и зелёный район: дом удалён от шумных магистралей, но в

шаговой доступности от метро, и всей

инфраструктуры.

- В пешей доступности набережные Малой Невки и Ждановки,

Петровский стадион, парк и знаменитый

Крестовский остров.

- Вокруг — модные рестораны, уютные кафе, кофейни, магазины

и прогулочные зоны.

О квартире:

- Общая площадь: 45,4 м².

- Две изолированные спальни в кирпичном доме.

- 8-этажный кирпичный дом, с лифтом.

Квартира расположена на 7м этаже.

- Выполнены все черновые работы: готовая стяжка пола,

выровненные стены, заменены радиаторы,

трубы, окна и установлена новая входная

дверь.

- Чистый лист для вашего дизайна: не переплачивайте за чужой ремонт!

Сразу приступайте к чистовой отделке и создайте

интерьер своей мечты.

Преимущества и

выгода:

- Отличная инвестиция: ликвидность недвижимости в Петроградском районе

всегда на высоте.

- Потенциал для аренды:

локация невероятно востребована для долгосрочной аренды у семейных пар и молодых специалистов. • Тихий и ухоженный двор. • Прямая продажа. Никто не прописан. Есть обременение, будет снято непосредственно перед сделкой. Это ваш шанс приобрести квартиру в желанном Петроградском районе по хорошей цене, где каждая прогулка становится удовольствием, а тишина и покой — повседневной реальностью. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр.

