

Создано: 12.01.2026 в 20:16

Обновлено: 07.02.2026 в 14:14

**Санкт-Петербург, улица Красного  
Курсанта, 28**

**12 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Красного Курсанта, 28

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Красного Курсанта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

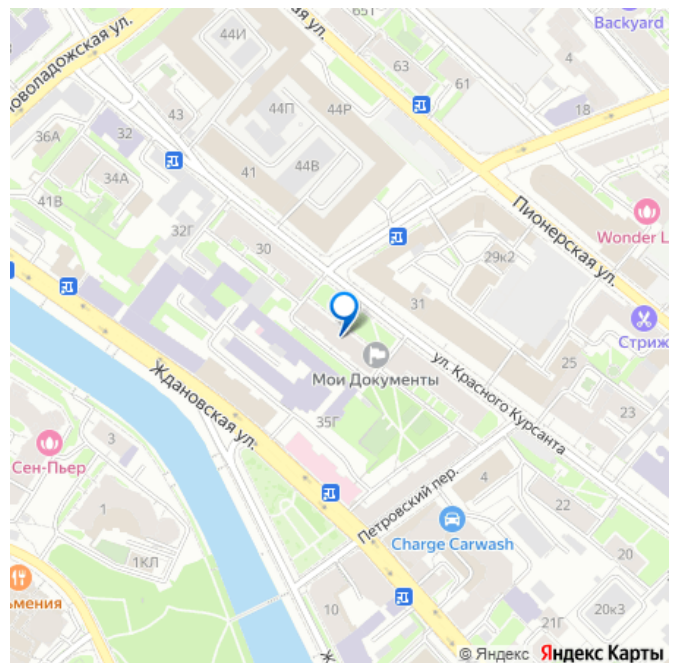
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287956557>

**RSD, RSD**

**79818605387,7981980  
6160**

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРИНЯТ АВАНС Продаётся 2-комнатная квартира рядом с набережной.

Петроградский район, 15 мин до м.

Чкаловская, Спортивная. Под любой ремонт на ваш вкус. Идеальная локация для комфортной жизни: • Тихий и зелёный район: дом удалён от шумных магистралей, но в шаговой доступности от метро, и всей инфраструктуры. • В пешей доступности набережные Малой Невки и Ждановки, Петровский стадион, парк и знаменитый Крестовский остров. • Вокруг — модные рестораны, уютные кафе, кофейни, магазины и прогулочные зоны. О квартире: • Общая площадь: 45,4 м?. • Две изолированные спальни в кирпичном доме. • 8-этажный кирпичный дом, с лифтом. Квартира расположена на 7м этаже. • Выполнены все черновые работы: готовая стяжка пола, выровненные стены, заменены радиаторы, трубы, окна и установлена новая входная дверь. • Чистый лист для вашего дизайна: не переплачивайте за чужой ремонт! Сразу приступайте к чистовой отделке и создайте интерьер своей мечты. Преимущества и выгода: • Отличная инвестиция: ликвидность недвижимости в Петроградском районе всегда на высоте. • Потенциал для аренды:

локация невероятно востребована для долгосрочной аренды у семейных пар и молодых специалистов. • Тихий и ухоженный двор. • Прямая продажа. Никто не прописан. Есть обременение, будет снято непосредственно перед сделкой. Это ваш шанс приобрести квартиру в желанном Петроградском районе по хорошей цене, где каждая прогулка становится удовольствием, а тишина и покой — повседневной реальностью. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр.

