

Создано: 15.02.2026 в 12:37

Обновлено: 15.02.2026 в 14:04

<https://spb.move.ru/objects/9289960253>

Агент

79811336956

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 5

8 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.4 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет 31.4 квадратных метра, кухня 6 квадратных метров. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены детская и спортивная площадки, что особенно удобно для семей с детьми и тех, кто ведёт активный образ жизни. Расположение жилья предусматривает удобную транспортную доступность до станций метро Чёрная речка (всего 9 минут пешком), Пионерская (пешком около 21 минуты), а также близость к станциям Лесная, Петроградская и Старая Деревня, позволяя быстро добраться практически в любую точку города. Также рядом находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает эту квартиру идеальным выбором для комфортной семейной жизни. Приглашаем на просмотр этого домашнего уголка, который может стать вашим новым началом!





