

Создано: 17.02.2026 в 11:27

Обновлено: 17.02.2026 в 12:46

<https://spb.move.ru/objects/9290139628>

Рустам Файзуллин, Рустам Файзуллин
79111359690

Санкт-Петербург, улица Замшина, 68

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Замшина, 68

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

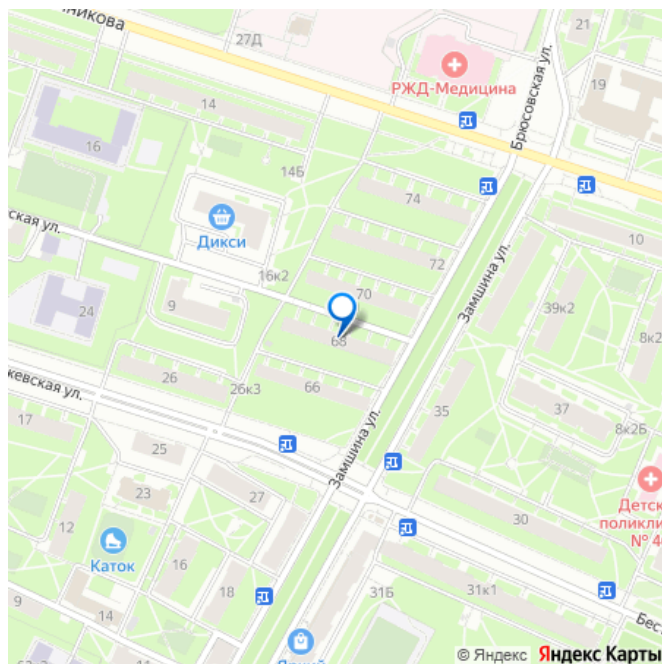
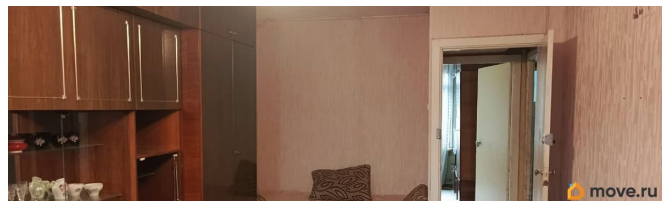
6.8 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

для заметок

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира в спокойном районе, окружен парками. До станций метро Площадь Ленина, Лесная на общественном транспорте 15 минут. Автобусная остановка расположена рядом с домом. Район с хорошей развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, гимназия, детские сады, магазины, больница, отделение почты. Рядом находится ж/д станция Пискаревка. Также удобный выезд на КАД. Квартира в среднем состоянии - можно заехать и со временем сделать желаемый ремонт. Комнаты изолированные - 11.4 и 18.4 кв.м. Раздельный санузел. Один взрослый собственник. Без обременений. Рассмотрим варианты покупки в ипотеку, а также с использованием субсидий и социальных выплат. Торг возможен.

