

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:26

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 18:10

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
94**

10 490 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 94

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

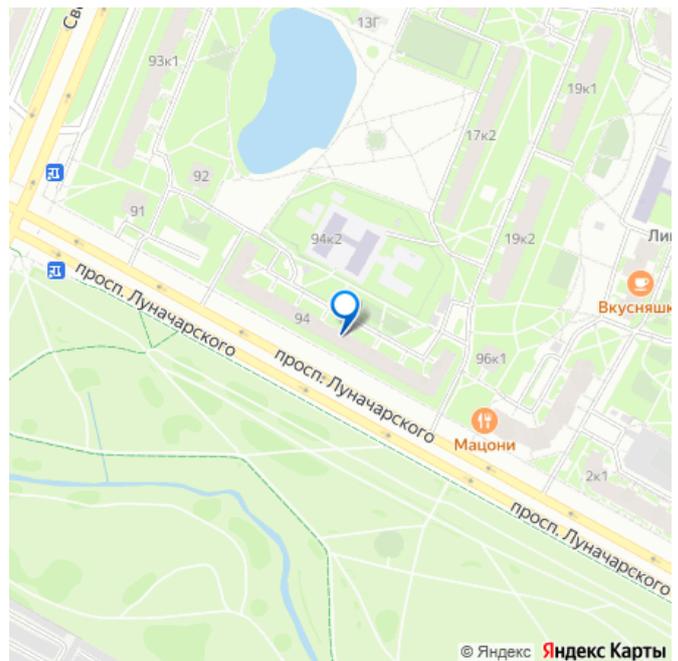
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

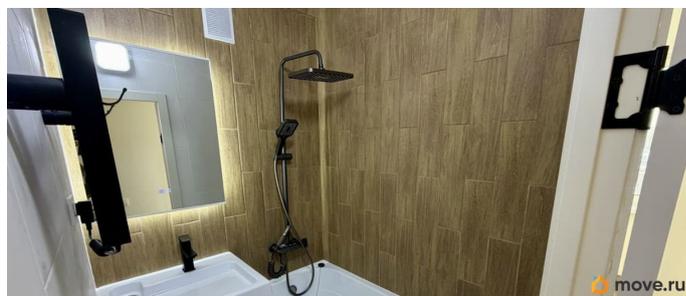
Покупка в ипотеку

да

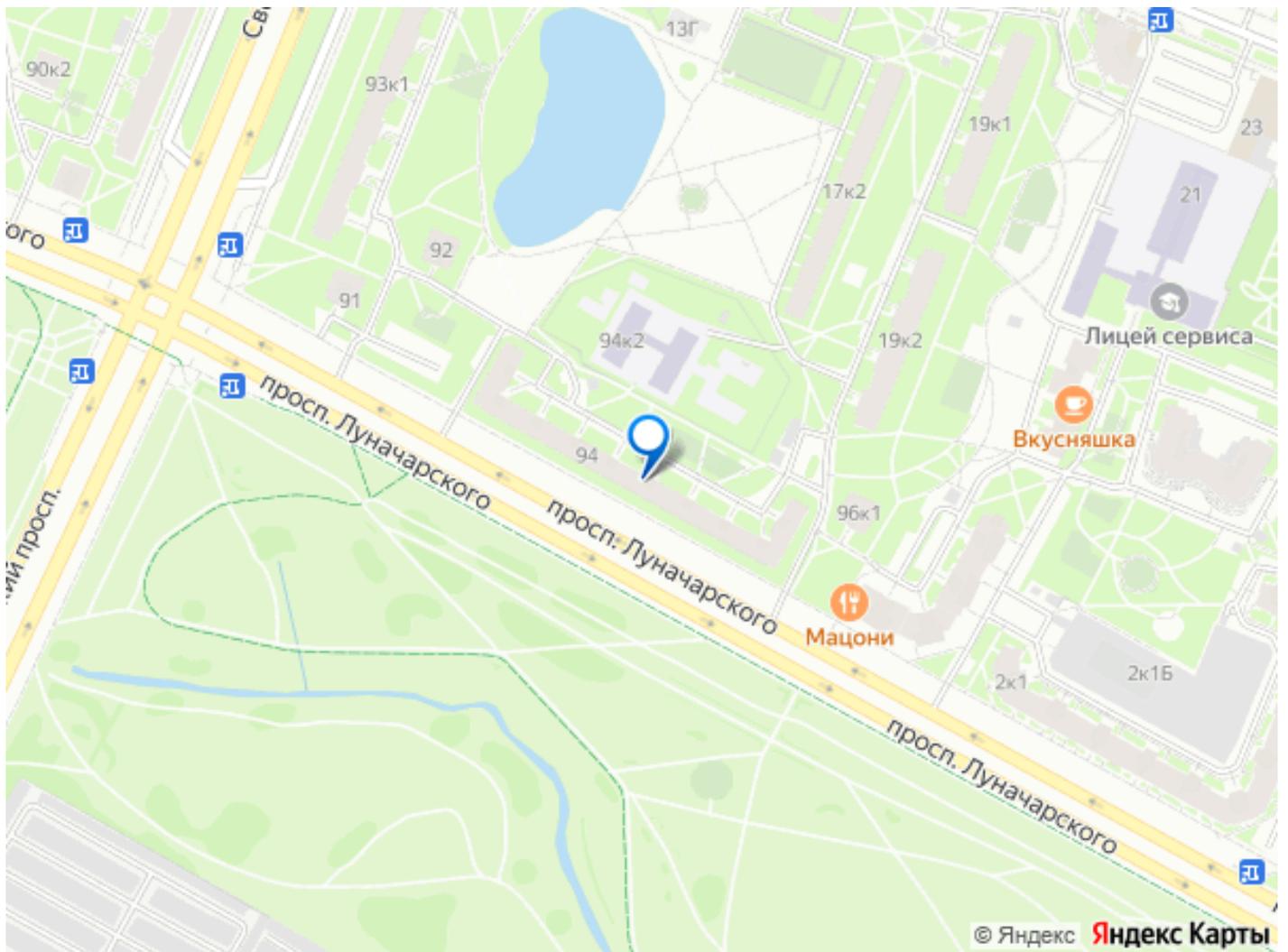
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая 2-комнатная квартира 45,4 м² на 8 этаже 9-этажного дома. КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ 15 минут пешком до метро Академическая Выполнен капитальный ремонт Полная замена труб, электрики и полов Удобная планировка Окна во двор Дом панельный, ухоженный подъезд. Дом под управлением ТСЖ! Во дворе детская и спортивная площадки. Рядом Муринский парк и пруд. Документы: 1 взрослый собственник Ипотека Сбербанка (остаток 1,47 млн) — безопасная схема расчёта через банк Подходит под ипотеку - Документы готовы к сделке - Никто не зарегистрирован Показы по договорённости.(возможнодень в день)







Move.ru - вся недвижимость России