

🕒 Создано: 12.03.2026 в 21:10

Обновлено: 05.04.2026 в 12:07

**Санкт-Петербург, улица Кибальчича,  
16К1**

**7 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кибальчича, 16К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кибальчича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

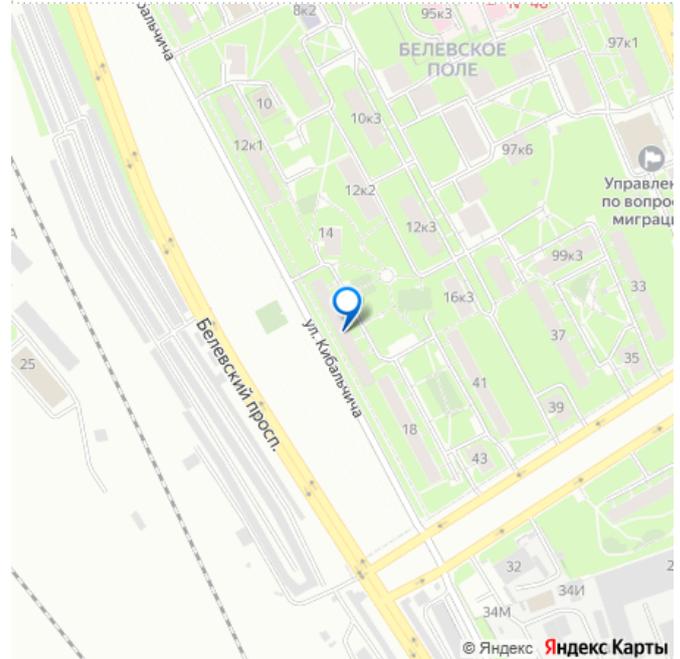
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

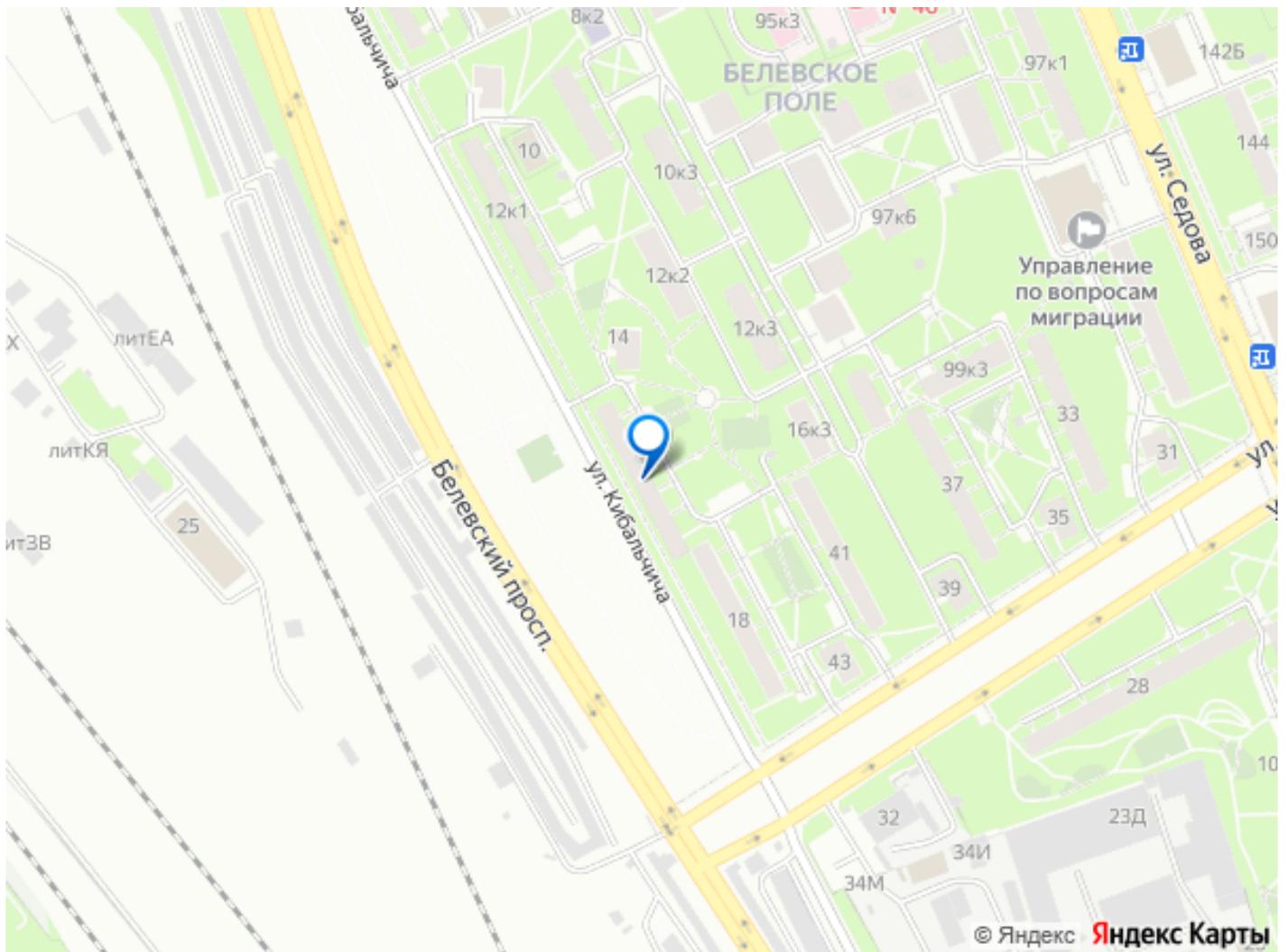
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1916467 В Прямой продаже очень уютная квартира в малонаселенном зеленом микрорайоне. Отличная планировка Квартира двухсторонняя, с двумя изолированными комнатами (18м<sup>2</sup>+12м<sup>2</sup>) и компактной кухней (7 м<sup>2</sup>). Квартира чистая и светлая. В 2022 году Произведена полная замена инженерных систем - материалы и комплектующие импортные и высокого качества. Установлены стеклопакеты. Новым владельцам остается все, что отражено на фото Атмосфера этой привлекательной квартиры дополняется видами в утопающий в зелени тихий и просторный двор, в котором обустроены детская и спортивная площадки. В ста метрах оборудован кинологический манеж. Всегда есть парковочные места. Тихий подъезд, дружелюбные соседи. Достаточно насыщенная социальная и бытовая инфраструктура. Школы и детские сады, поликлиника в Шаговой доступности. Для прогулок и отдыха - парк Куракина дача. До станции метро 30 минут прогулочным шагом. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Продаем в связи с переездом в другой город. Есть вопросы? Звоните! Все подробно расскажем и с удовольствием покажем эту замечательную квартиру.



Move.ru - вся недвижимость России