

🕒 Создано: 16.04.2026 в 11:05

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:56

Ирина Романовна Слугачёва, Этажи

Санкт-Петербург

79118190052

**Санкт-Петербург, Искровский проспект,
10К2**

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 10К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

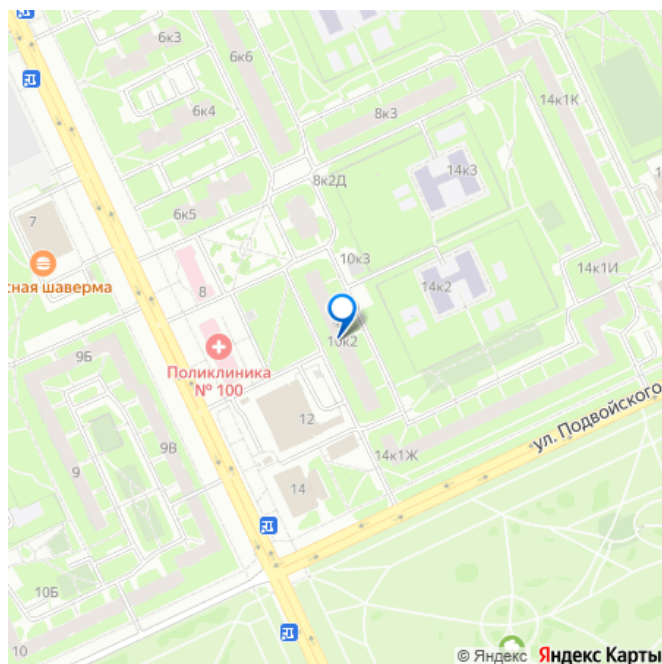
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

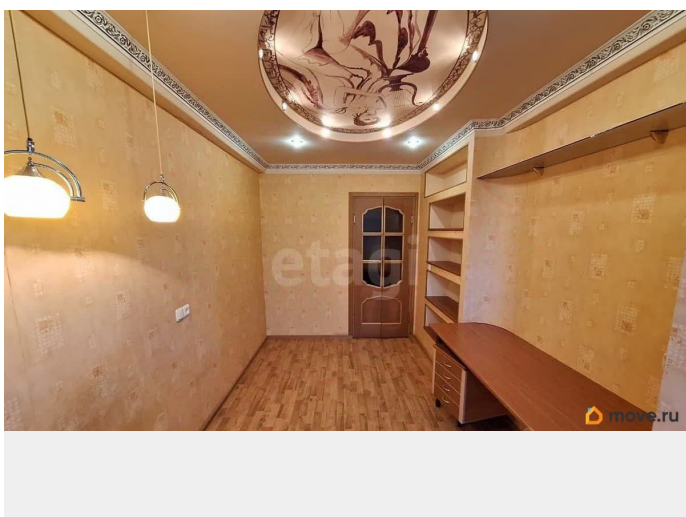
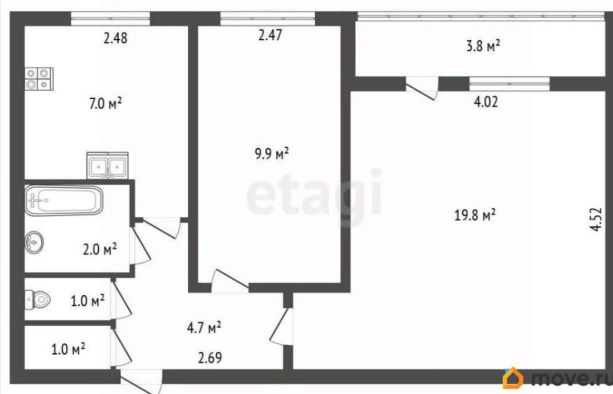
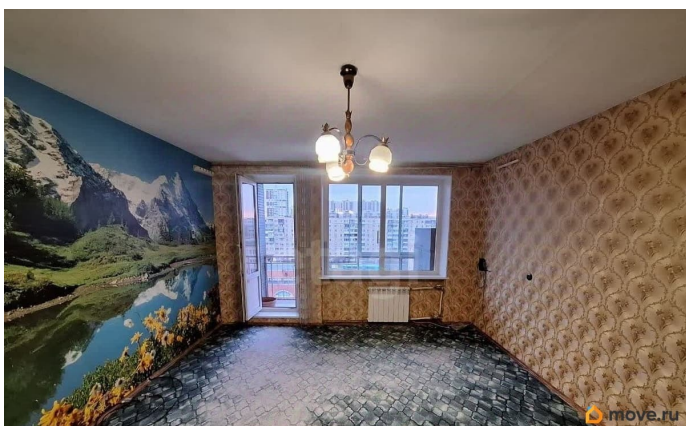
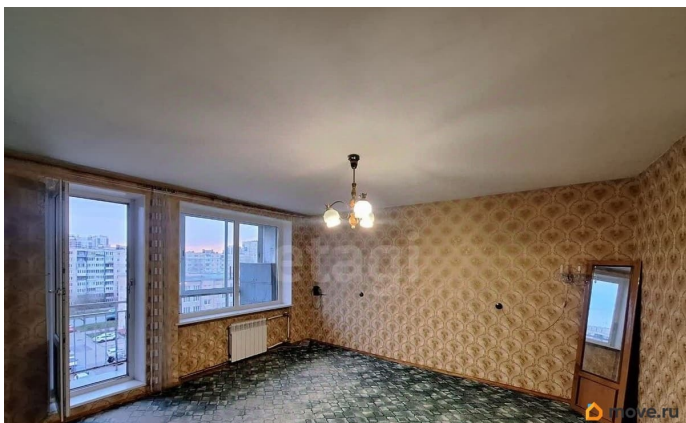
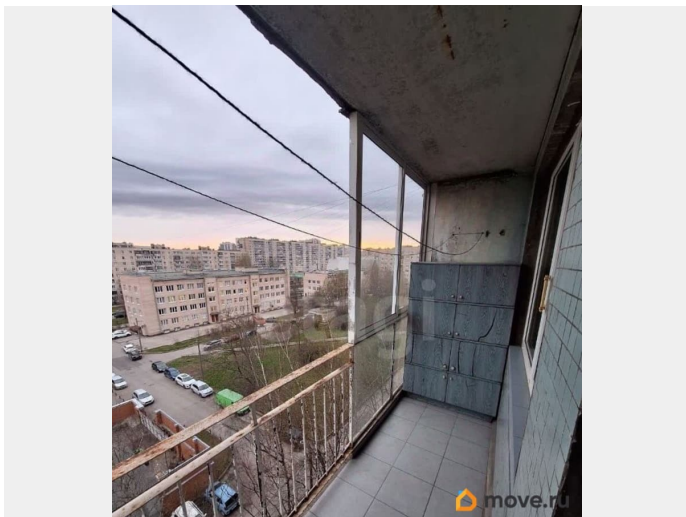
Описание

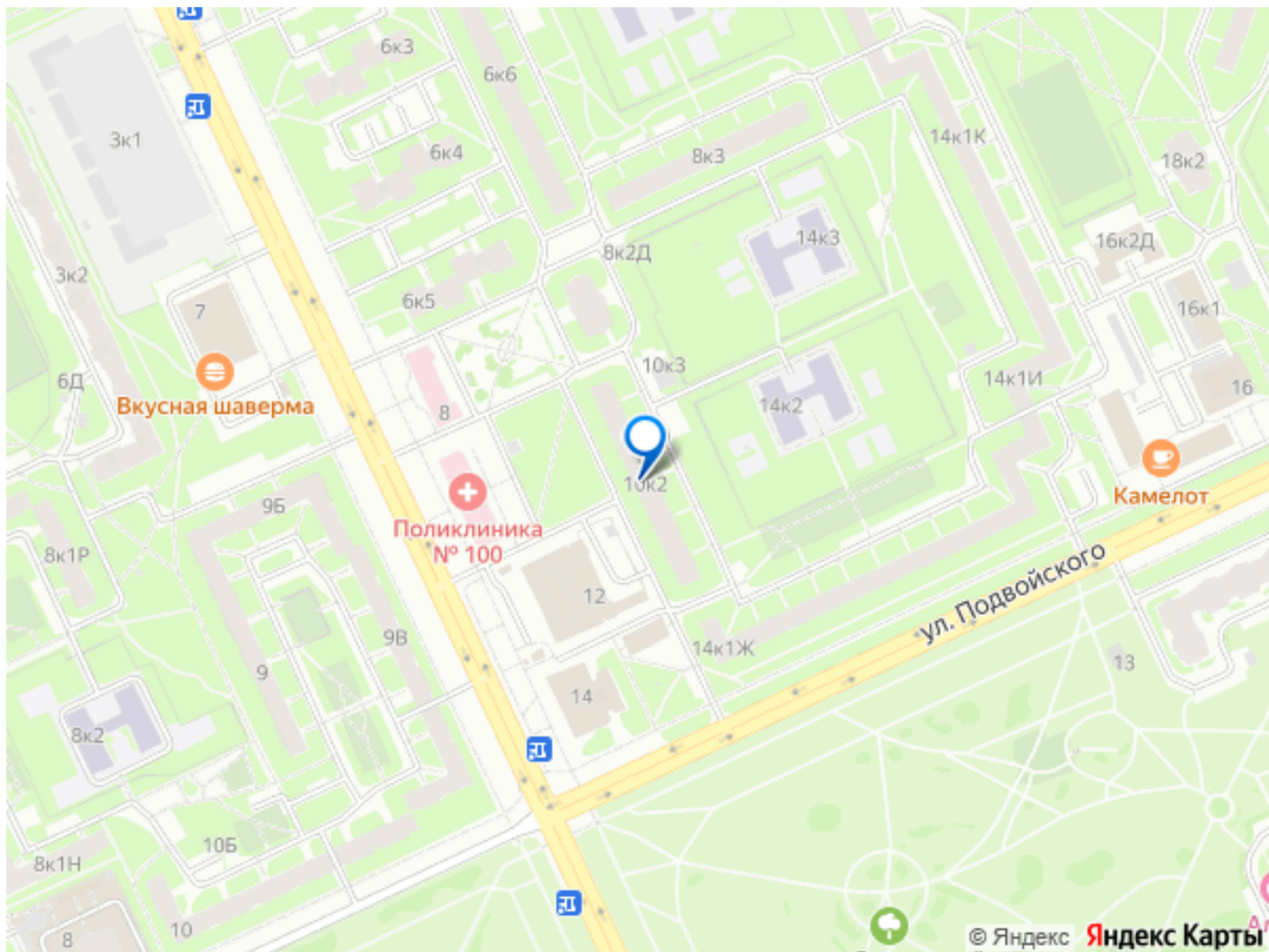
для заметок



Светлая 2-комнатная квартира в шаговой доступности от «Проспект Большевиков»

Продаётся двухкомнатная квартира в Невском районе по адресу: Искровский проспект, д. 10, к. 2. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома. Состояние жилое, аккуратное, но требуется косметический ремонт — отличная возможность сделать интерьер под себя. Общая площадь — 45,4 м?. Удобная планировка с изолированными комнатами: просторная гостиная 19,8 м? с выходом на лоджию (3,8 м?) и спальня 9,9 м?. Кухня — 7 м?. Санузел раздельный. Есть вместительная кладовая с полками — отличное решение для хранения. Окна квартиры выходят на юго-запад, благодаря чему в квартире много естественного света. Вид — на зелёную зону и Искровский проспект. О доме и локации: Дом расположен в глубине квартала, вдали от шума дороги. Перед домом газон и взрослые деревья, создающие приятную атмосферу уюта и тишины. Во дворе: — два детских сада — оборудованная детская площадка В шаговой доступности: — школа 346 — детская и взрослая поликлиники — Парк Строителей — отличное место для прогулок и занятий спортом Инфраструктура полностью развита: магазины в 35 минутах пешком, гипермаркет «Окей» — в 10 минутах. До станции метро Проспект Большевиков — 15 минут пешком. Документы: — собственность с 2006 года — два взрослых собственника — никто не прописан — прямая продажа Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций под аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр — такие квартиры в этом районе долго не задерживаются! Код пользователя: 199923
Номер в базе: 12457057





Move.ru - вся недвижимость России