

🕒 Создано: 15.01.2026 в 13:35

Обновлено: 23.01.2026 в 14:45

**Санкт-Петербург, улица Карпинского,
31К3**

7 940 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 31К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45.55 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

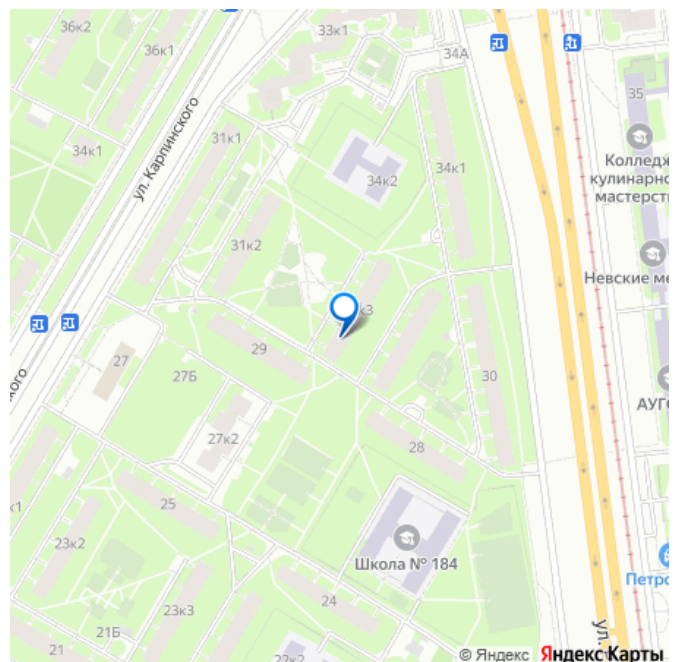
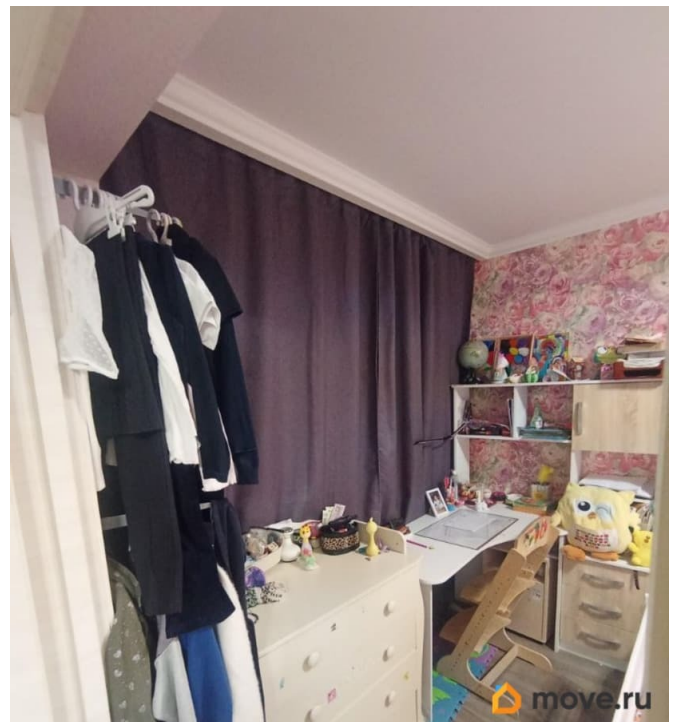
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287993030>

Собственник

**79110859941,7911950
4026**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

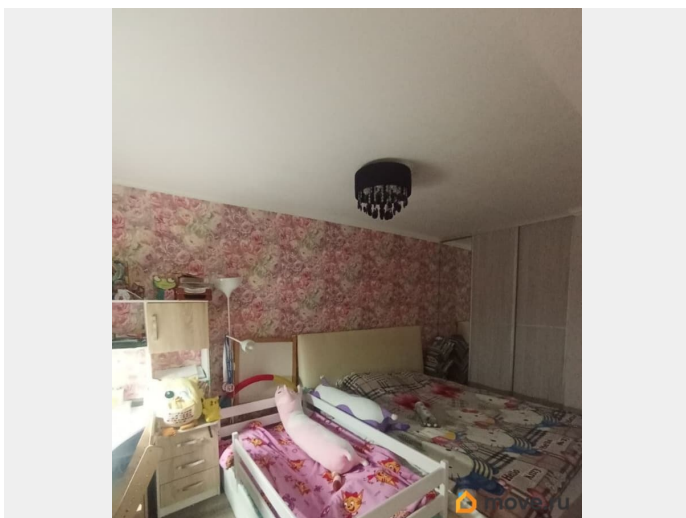
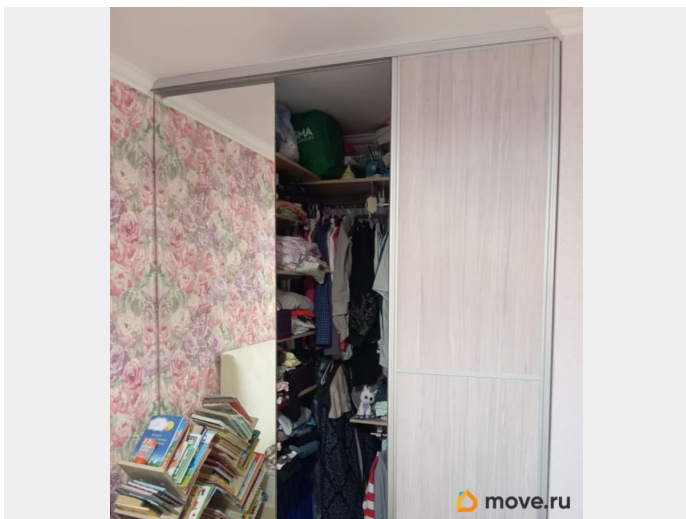
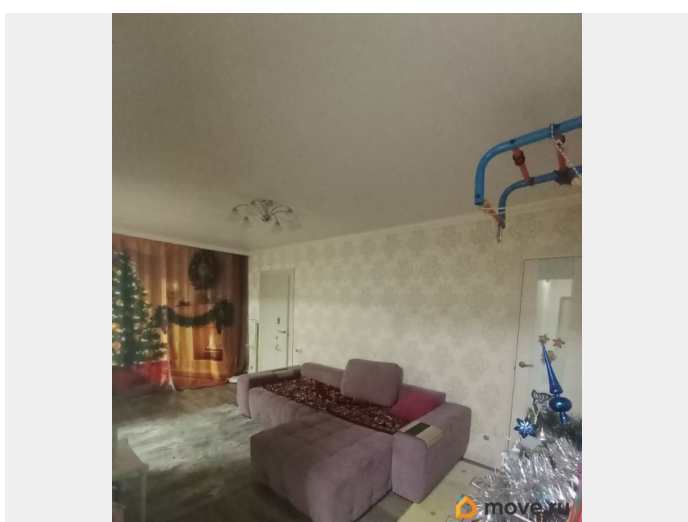
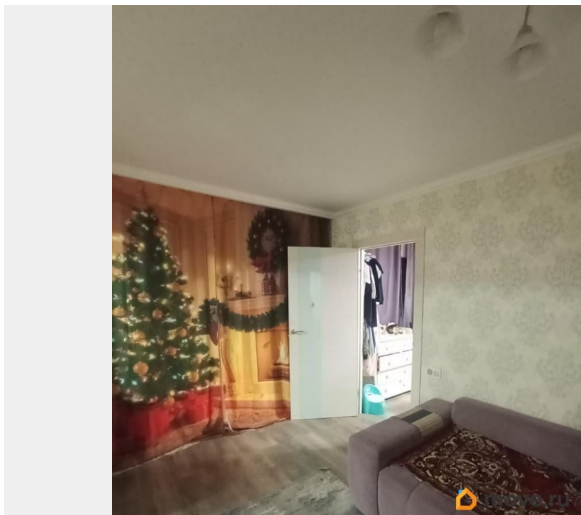
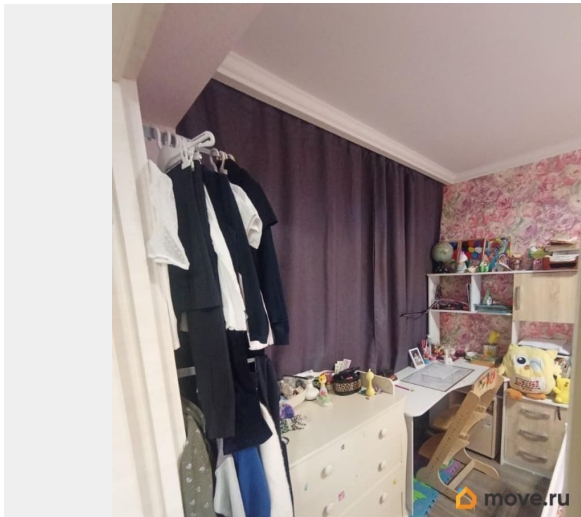
Покупка в ипотеку

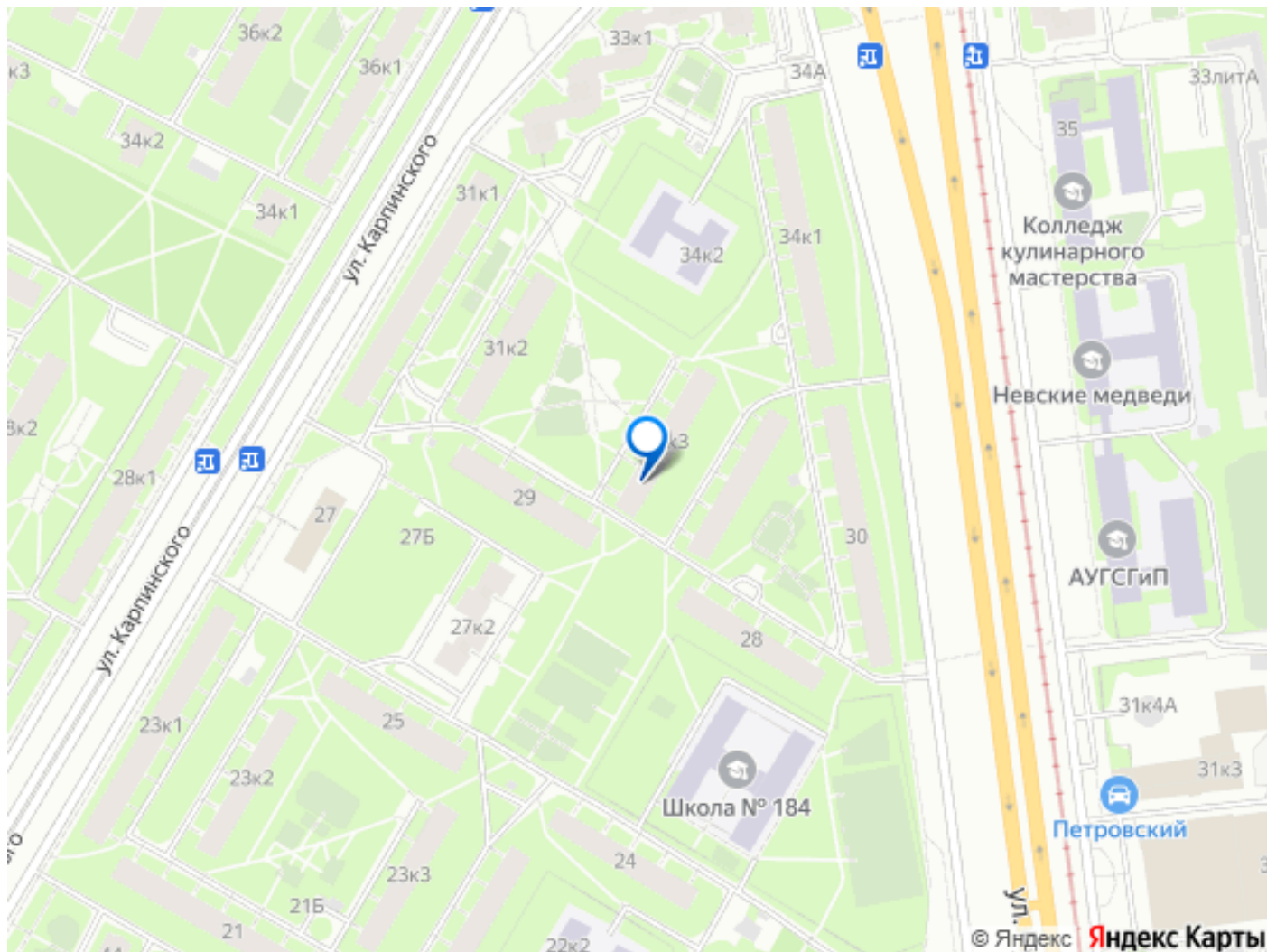
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2 к. кв. на 2 этаже улица Карпинского, 31 корпус 3 в г. Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 45,5 кв. м, из которых 30,68 кв. м занимают светлые комнаты, а кухня площадью 6,31 кв. м. Косметический ремонт, который позволит вам сразу же заселиться. Высота потолков 2,52 м создает ощущение простора и легкости. Балкон — застеклен, полы подняты в уровень. Инфраструктура очень развитая: -20 мин пешком до м. «Академическая» -остановки автобусов и троллейбусов рядом -удобный выезд на КАД - ж/д ст. Ручьи Район предлагает все необходимые удобства для комфортной жизни: -удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до центра города и основных транспортных магистралей, - школы и детские сады, всё очень близко рядом с домом, что делает это место идеальным для семей с детьми -магазины и супермаркеты в шаговой доступности - медицинские учреждения в шаговой доступности -парки и скверы, вокруг очень много зелени. Эта квартира станет отличным вариантом для молодых семей. Мат.капитал не использовался, собственник 1 (более 5лет), прописанных 3 (собственник+2детей).





Move.ru - вся недвижимость России