

Создано: 10.10.2025 в 19:53

Обновлено: 07.01.2026 в 16:56

<https://spb.move.ru/objects/9287180943>

Собственник

79812801256

Санкт-Петербург, Школьная улица, 28

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьная улица, 28

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

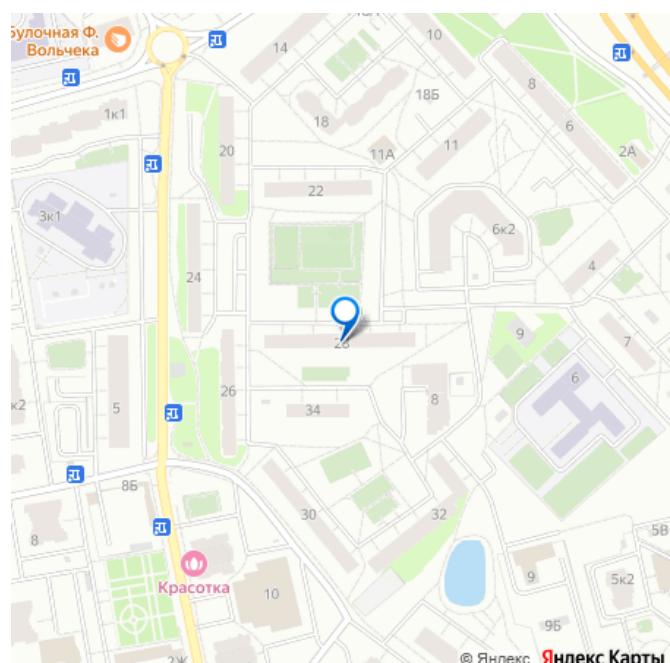
6.3 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в поселке Шушары, Санкт-Петербург в хорошем состоянии. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь — 45,5 кв. м, жилая — 29 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра.

Пластиковые окна, остекленная лоджия, кладовка(использовалась как встроенный шкаф)-1кв.м. 1 Собственник, прямая продажа, никто не прописан, обременений нет. Рядом детский сад, школа 93, школа 459, поликлиника, МФЦ, магазины, церковь, остановки общественного транспорта, до ж/д станции Шушары 7 минут ходьбы. В декабре 2025 планируется запуск трамвая до Купчино. Прямая продажа, риелторов просьба не беспокоить. Разумный торг уместен.

