

🕒 Создано: 10.10.2025 в 19:53

Обновлено: 07.01.2026 в 16:56

<https://spb.move.ru/objects/9287180943>

**Собственник**

**79812801256**

**Санкт-Петербург, Школьная улица, 28**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 28

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

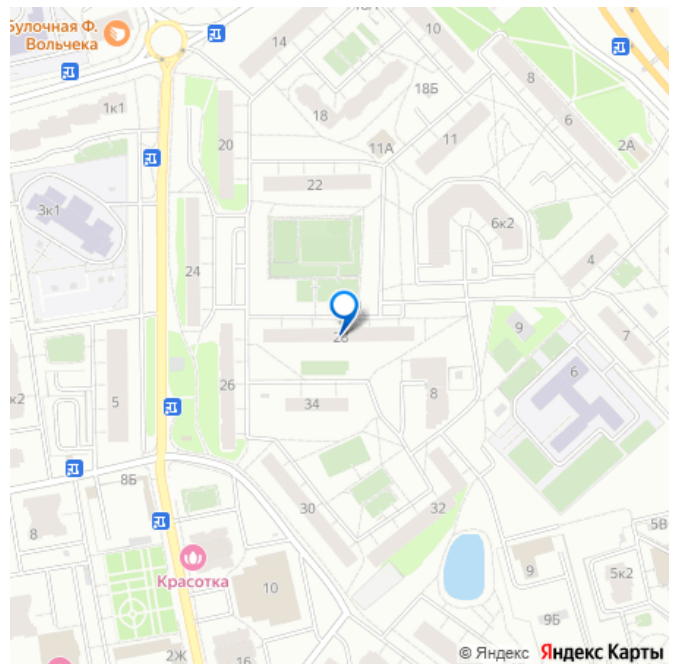
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

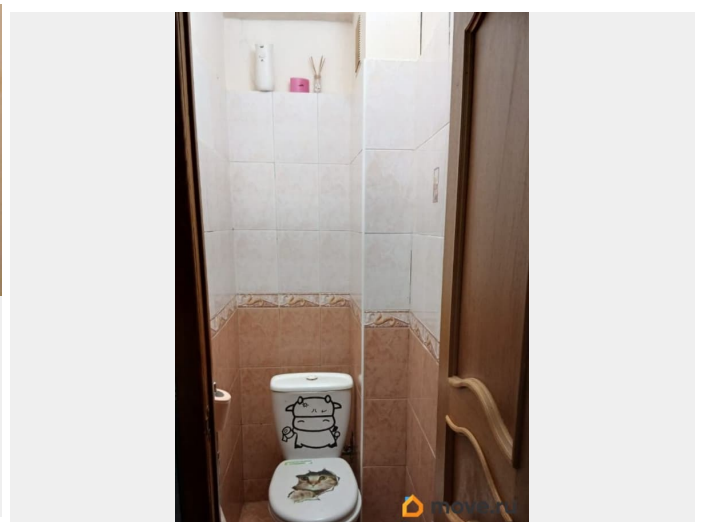
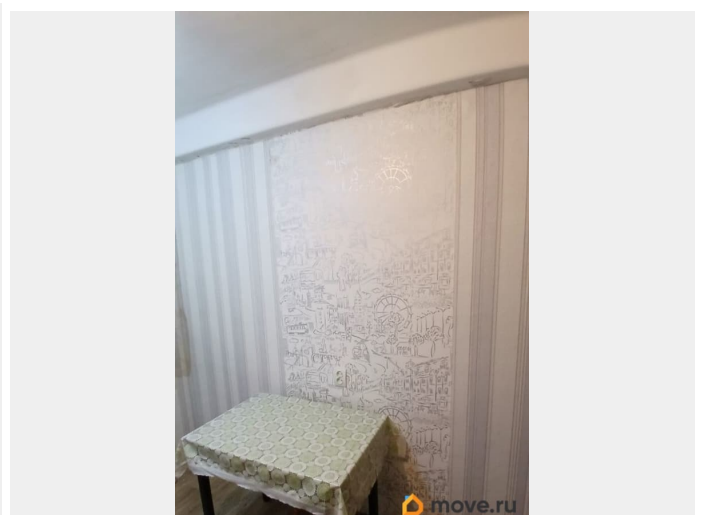
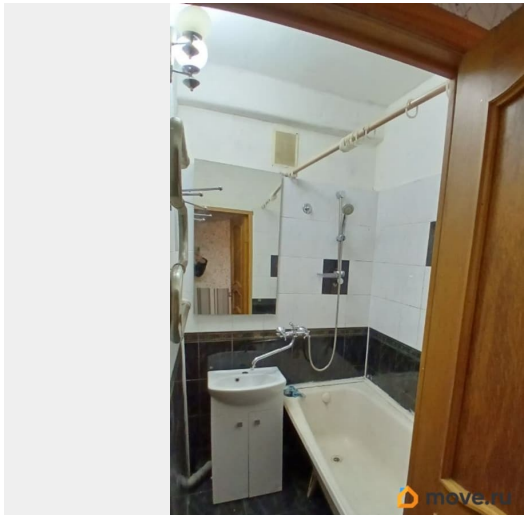
Покупка в ипотеку

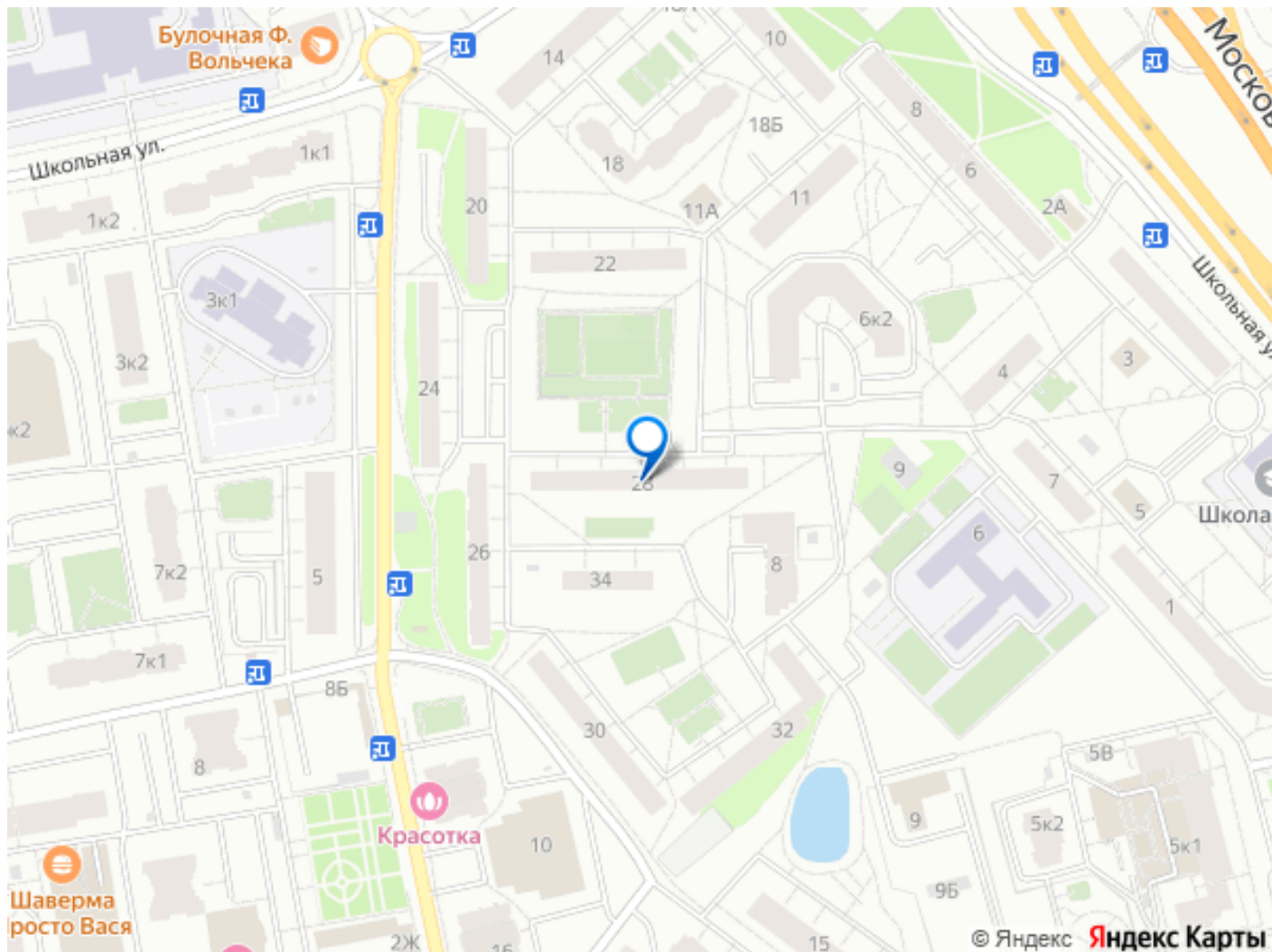
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в поселке Шушары, Санкт-Петербург в хорошем состоянии. Квартира находится на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь — 45,5 кв. м, жилая — 29 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Пластиковые окна, остекленная лоджия, кладовка( использовалась как встроенный шкаф)-1кв.м. 1 Собственник, прямая продажа, никто не прописан, обременений нет. Рядом детский сад, школа 93, школа 459, поликлиника, МФЦ, магазины, церковь, остановки общественного транспорта, до ж/д станции Шушары 7 минут ходьбы. В декабре 2025 планируется запуск трамвая до Купчино. Прямая продажа, риелторов просьба не беспокоить. Разумный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России