

🕒 Создано: 31.10.2023 в 23:13

Обновлено: 20.01.2026 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9287766403>

Собственник

**79119535520**

**Санкт-Петербург, Северный проспект,  
89K2**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 89K2

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

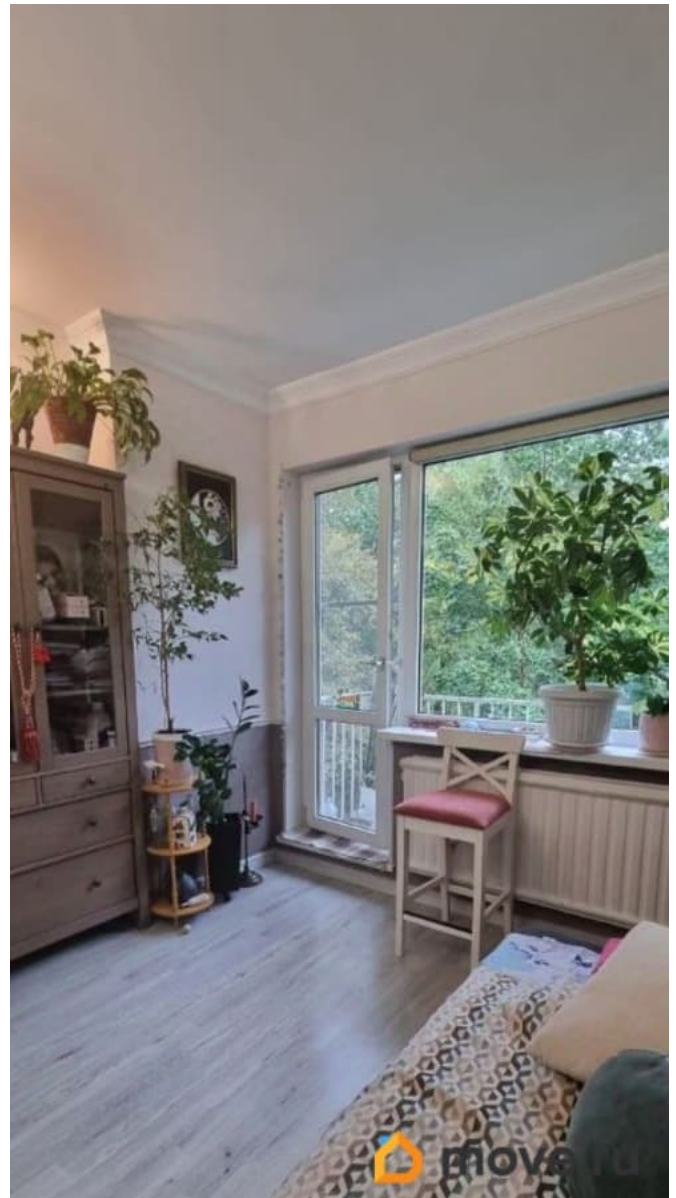
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

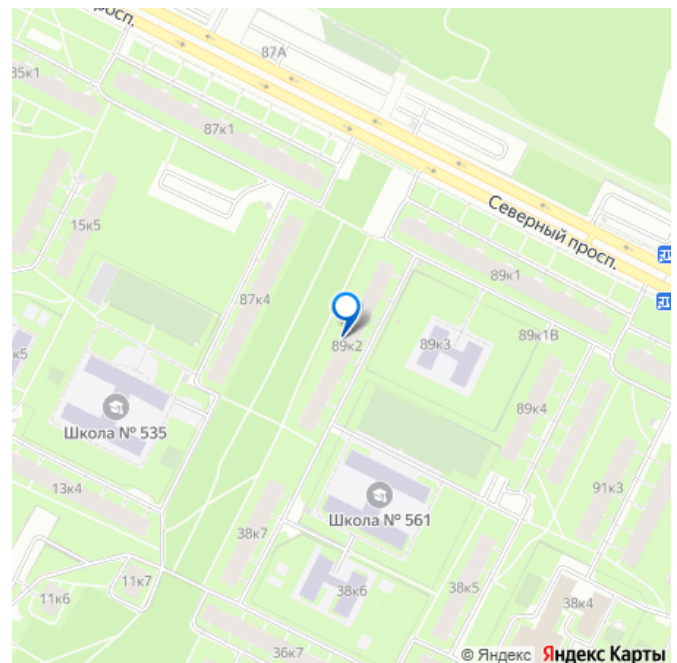
для заметок

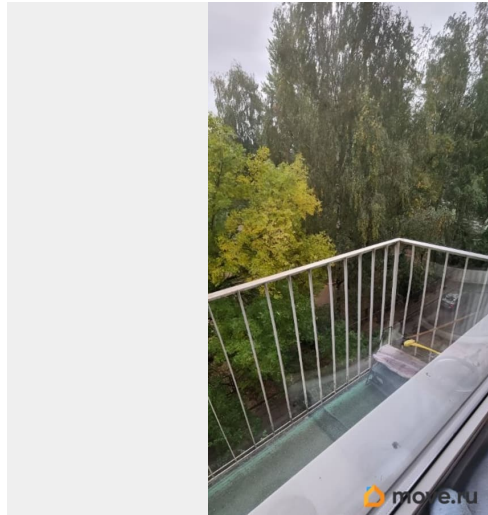
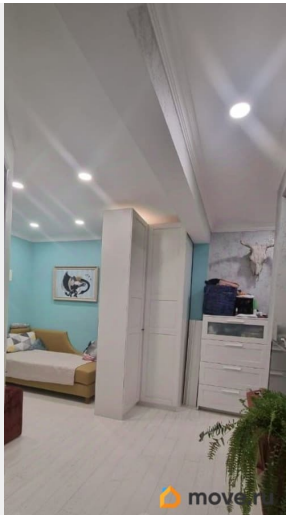


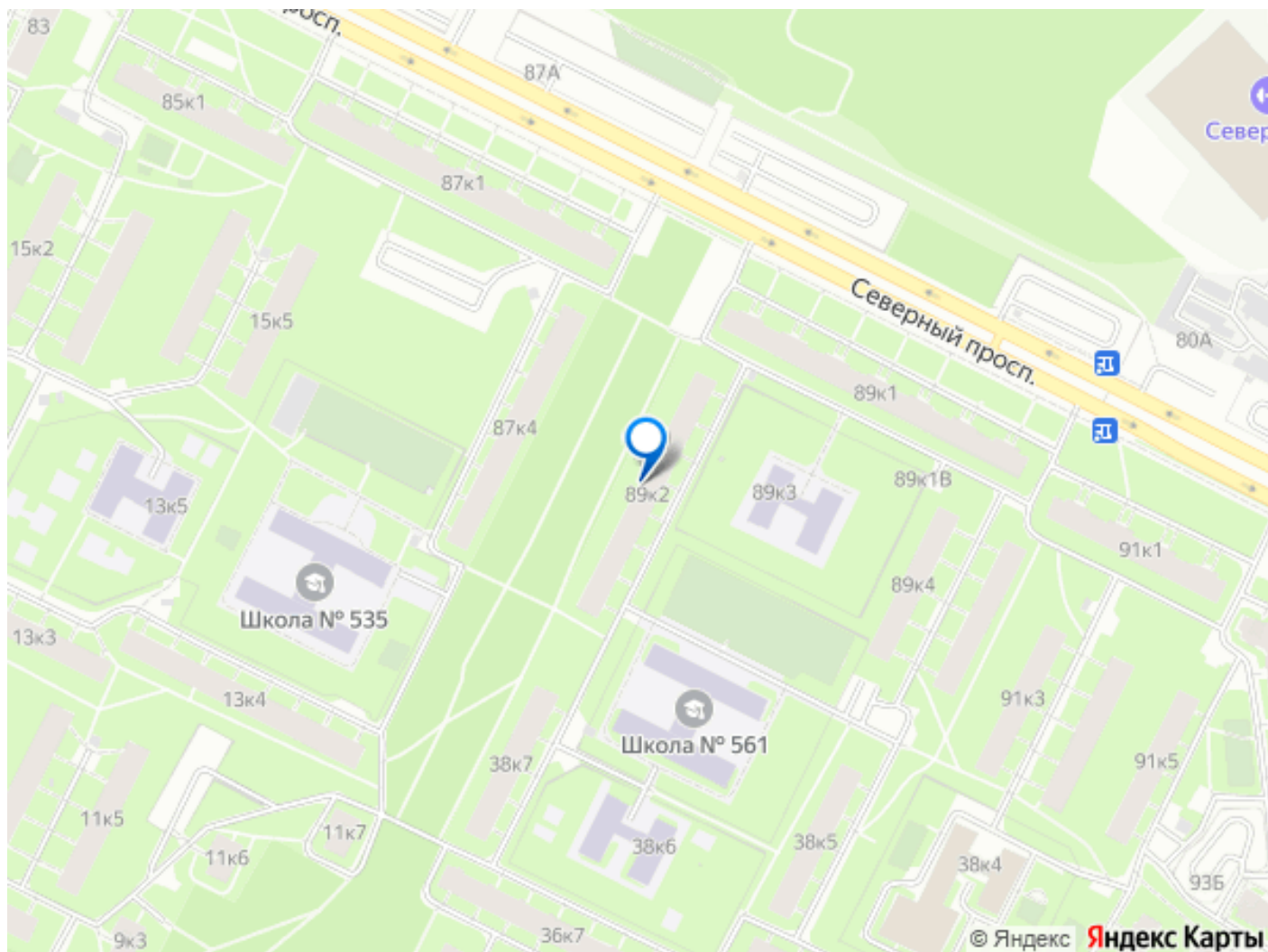
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	

## Описание

Внимание! Продается двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом и уникальной узаконенной перепланировкой . Благодаря перепланировке комнаты становится три, что подходит для семьи с двумя детьми: Одна комната разделена на Две , отдельная комната с балконом, гостиная зона , оборудованная кухня и множество мест для хранения вещей. Квартира теплая и уютная. Чистая парадная, доброжелательные соседи. Уютный, свободный двор от машин, бесплатная и платная парковки . Развитая инфраструктура : необходимые магазины, школы, детский сад все в шаговой доступности. Прекрасная транспортная доступность. До метро Академическая всего 15 минут пешком, так же регулярно ездят автобусы! Мебель и техника остается по договоренности! Легкая встречная покупка! Быстрый выход на сделку. Звоните! В услугах агентов не нуждаюсь, не под каким предлогом, есть свой агент







Move.ru - вся недвижимость России