

Создано: 27.01.2026 в 14:02

Обновлено: 27.01.2026 в 15:24

<https://spb.move.ru/objects/9288404375>

Собственник

79893538092

**Санкт-Петербург, Бухарестская улица,
31К2**

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 31К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

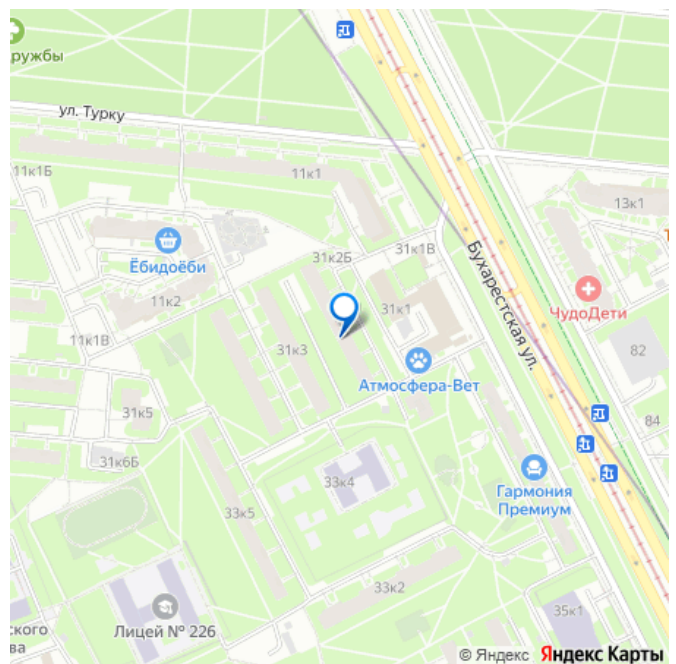
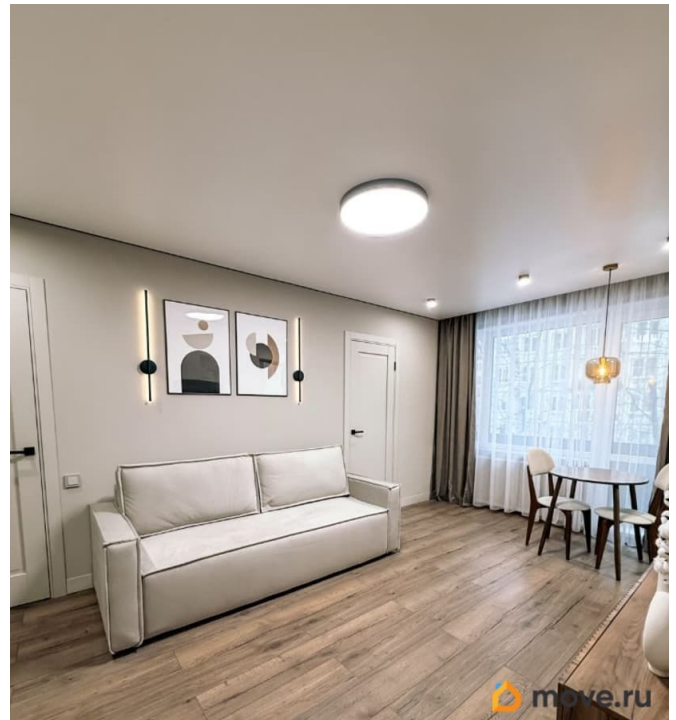
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

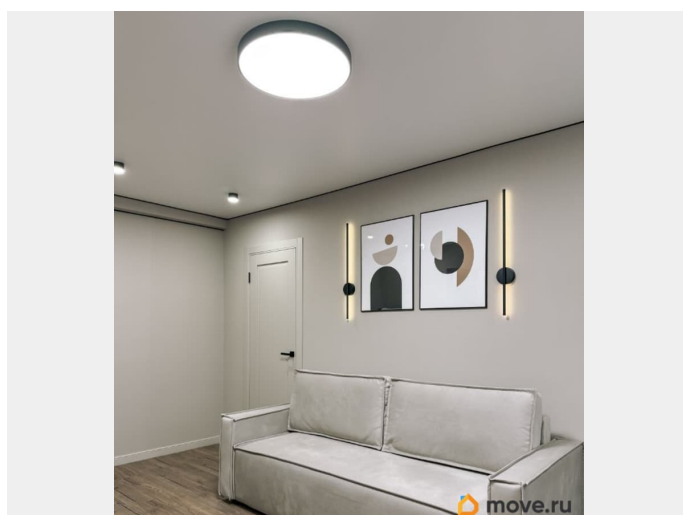
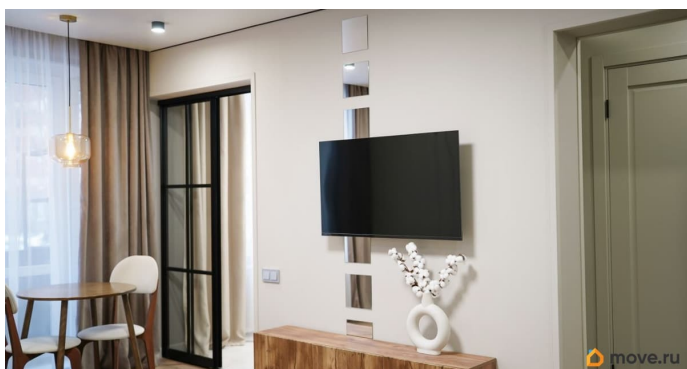
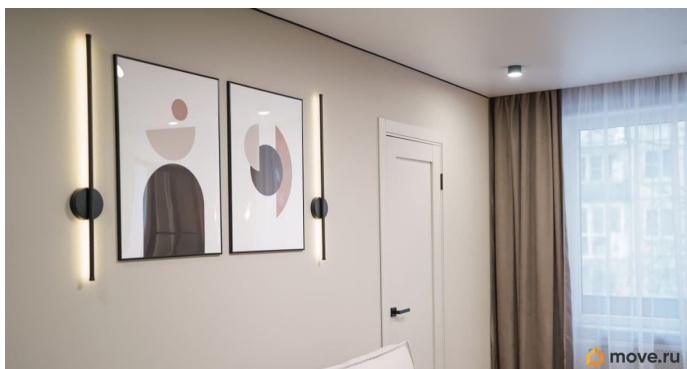
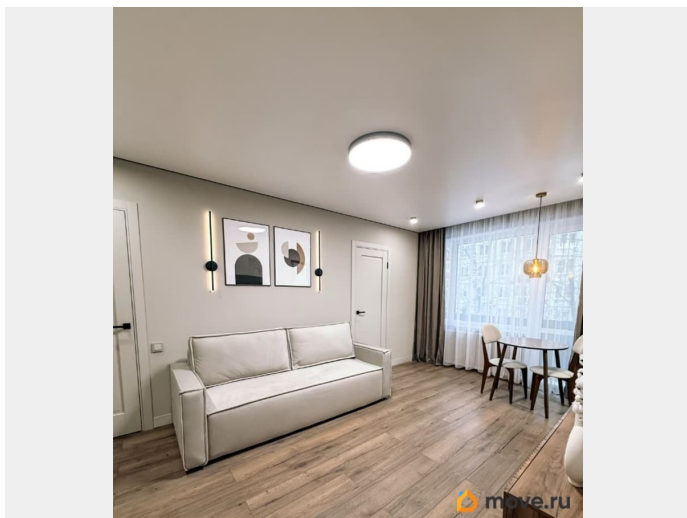


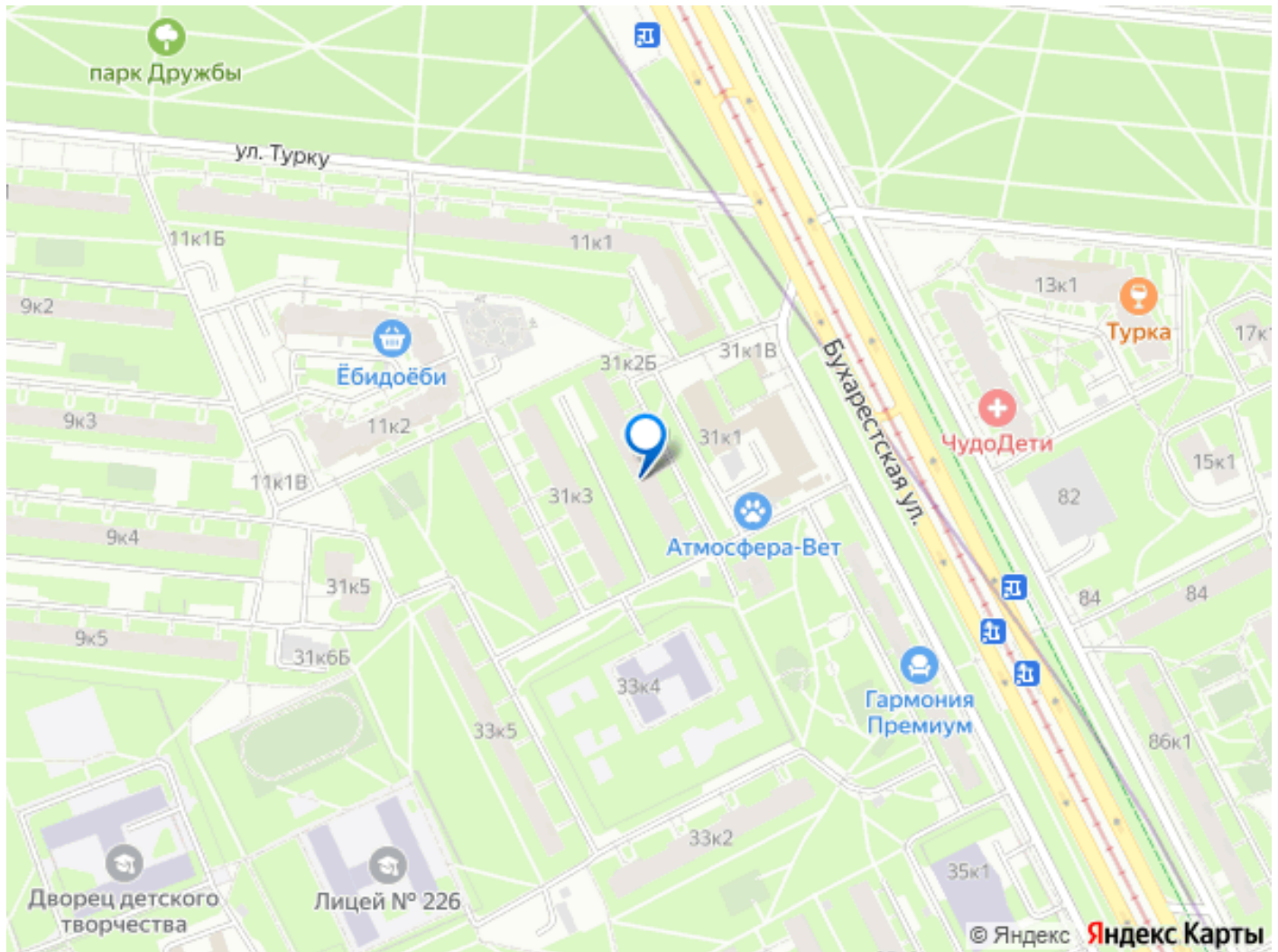
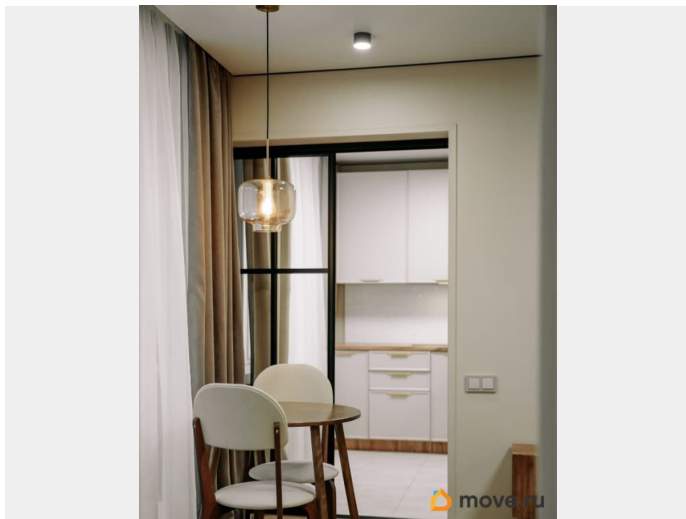
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-к квартира 45м² + 3м² балкон, в 5 минутах от метро Международная, 3 станции от центра города! Один собственник, полная сумма в договоре, нет обременений, долгов, перепланировок и т.д. Готовы выходить на сделку. Квартира продается с техникой и мебелью (со всем что есть в квартире, включая шторы) заезжай и живи! В квартире выполнен свежий капитальный ремонт, был произведен полный демонтаж до бетона, сделана новая стяжка пола, пол в один уровень, вся электрика и сантехника так же новая, поменяны окна, установлены теплые полы, выполнена гидроизоляция в ванной и тепло-шумоизоляция всех стен. Стены выполнены в покраске, использовалась профессиональная моющаяся краска derufa. Горячая и холодная вода - центральное водоснабжение, никаких колонок и бойлеров. В квартире очень тепло, по-настоящему уютно и комфортно. Весь свет регулируется по мощности и теплоте 93 режима освещения, так же во всех комнатах можно включать цветной свет. Окна выходят во двор на юго-запад, светло с утра и до вечера! На кухне есть посудомоечная машина, измельчитель отходов в раковине, фильтр трехступенчатой очистки питьевой воды встроен в смеситель, вытяжка подключена к домовой вентиляции. В ванной теплый пол и ТЕПЛАЯ СТЕНА для полотенец, стеклянная перегородка (никаких шторок на карнизе!) гигиенический душ около унитаза, все коммуникации спрятаны в люк скрытого монтажа, стояки холодной, горячей воды и

канализации заменены у всех по стоякам! В коридоре сделан скрытый шкаф с полками для хранения и СУШИЛЬНОЙ машиной! В спальне 2-х спальная кровать с ортопедическим матрасом и подъемным механизмом с системой хранения. Главным плюсом является гардеробная комната, где можно поместить огромное количество вещей! На балконе так же выполнен ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России