

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:54

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:41

Оксана Баева, ВП недвижимость

79810528090

**Санкт-Петербург, Новосибирская улица,
19**

9 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Новосибирская улица, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Новосибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

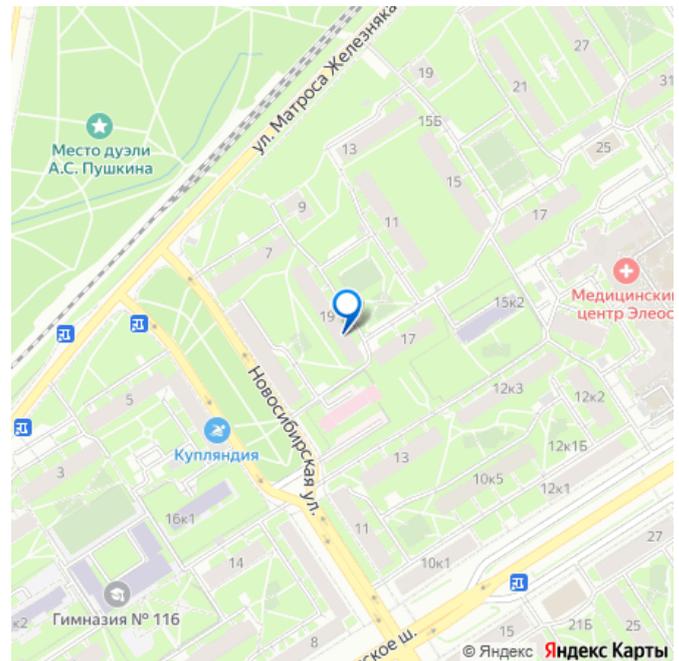
6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В престижном Приморском районе продается уютная двухкомнатная квартира . Редкое предложение для тех, кто ищет уютную квартиру, куда можно заехать без лишних хлопот. Этот вариант идеально подойдёт для семей с детьми, пар, а также для тех, кто ценит спокойствие, удобство и развитую городскую среду. Квартира наполнена светом и ощущением уюта. В квартире установлены пластиковые окна, которые обеспечивают тепло и тишину. По всей квартире установлены натяжные потолки, выполнен аккуратный косметический ремонт.

Полностью поменяна проводка. Чистая, ухоженная парадная после ремонта

Председатель ТСЖ проживает в доме — все вопросы по содержанию решаются оперативно В квартире всегда тепло и сухо.

Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительный комфорт и тишину. Локация

Одна из сильных сторон квартиры — её расположение: 11 минут пешком до метро

Чёрная речка 17 минут пешком до метро

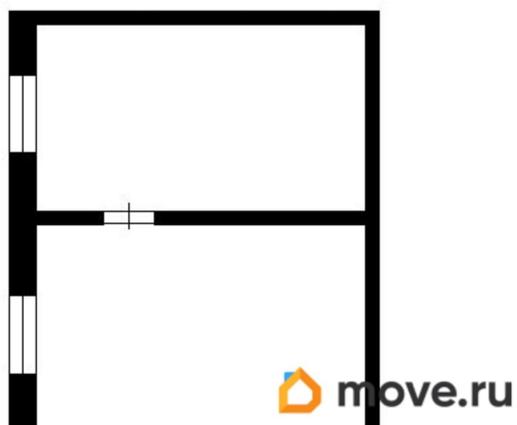
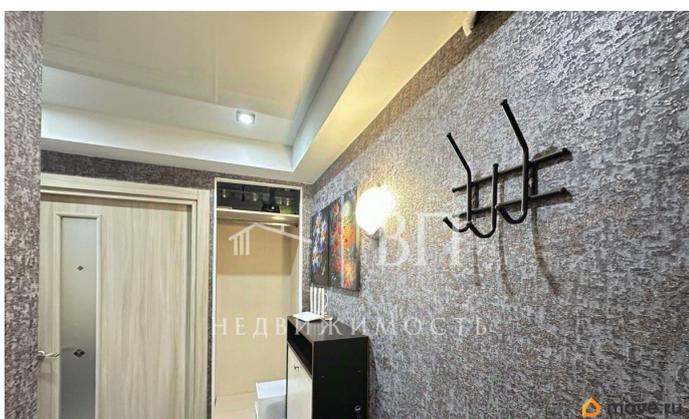
Пионерская 4 минуты до ж/д станции Новая

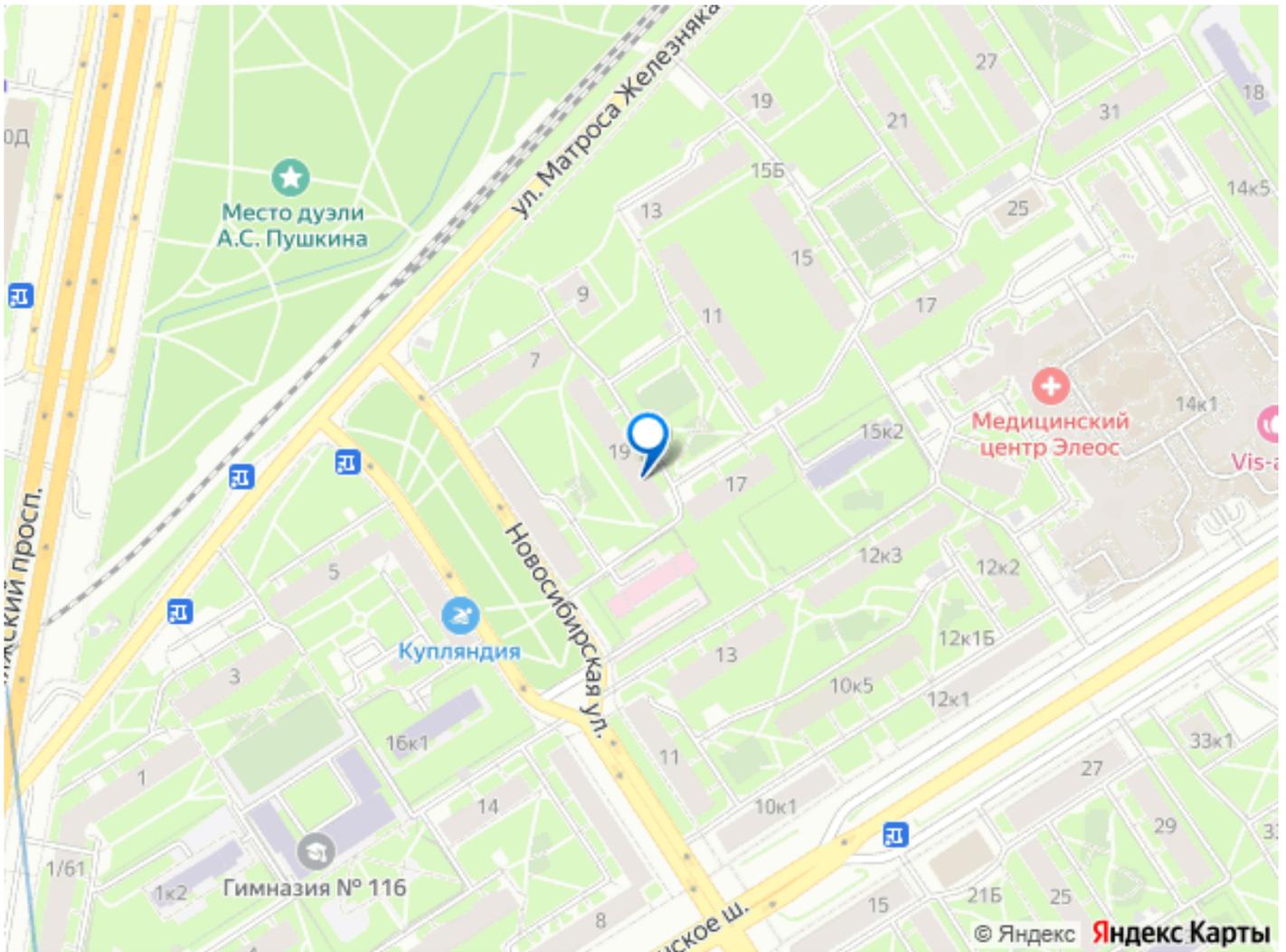
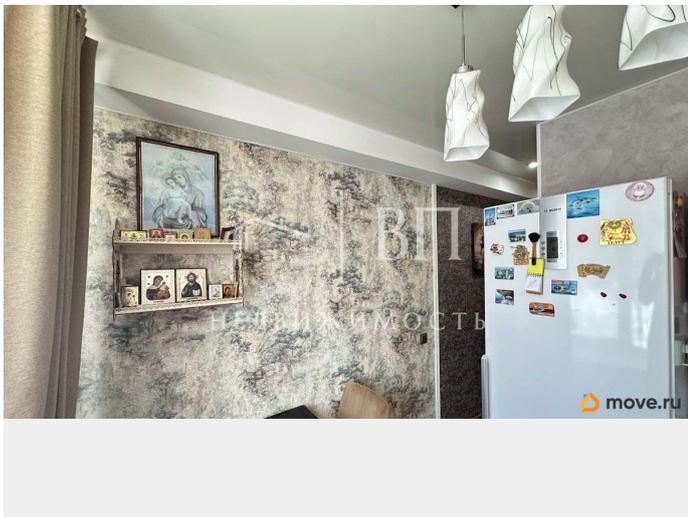
Деревня. В шаговой доступности магазины,

аптеки, спортивные клубы и всё необходимое для комфортной жизни. Юридическая

чистота Два взрослых собственника.

Обременений нет. Полная готовность к сделке Звоните, чтобы записаться на просмотр и задать все вопросы. Номер объекта: #1/537470/24690





Move.ru - вся недвижимость России