

🕒 Создано: 30.03.2026 в 19:54

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 14:08

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
30К1**

9 350 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Художников, 30К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293226033>

Арина Денисовна Буркова, Этажи

Санкт-Петербург

79816904086

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

К продаже предлагается уютная евро-двухкомнатная квартира в обжитом районе, всего в 15 минутах неспешной прогулки от метро «Проспект Просвещения»! Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и продуманную планировку. О квартире: Квартира общей площадью 45,5 м.кв.+ лоджия 2,5м.кв. расположена на комфортном 9 этаже 9-этажного дома. В квартире выполнен косметический ремонт. Кухня (7,9 м.кв.), объединенная с комнатой 17,6 м.кв. Комната 11,8 м.кв. Санузел раздельный. Квартира очень светлая. Квартира односторонняя. Окна выходят в тихий двор. Квартира компактная, отлично подойдет как для жизни, так и для инвестиций! Соседи спокойные. О сделке: Квартира принадлежит 1 взрослому собственнику более 20 лет по ДКП. Обременений нет. Задолженностей по коммунальным платежам нет. Документы собраны. Готовы к быстрому выходу на сделку. Встречная покупка подобрана. Инфраструктура: Инфраструктура развита очень хорошо. Возле дома расположены школы, гимназии, детские сады, поликлиники, магазины, пвз, аптеки, тц, рестораны. До метро «Проспект

Просвещения» пешком всего 15 минут! рядом
есть всё для комфортной жизни —
современные школы и детские сады,
поликлиника, магазины, аптеки, уютные кафе
и торговые центры. Для прогулок доступны
живописные скверы и благоустроенные
дворы. Здесь легко почувствовать себя
частью дружного сообщества соседей, ведь в
доме живут спокойные и приятные люди.
Звоните! Организуем просмотр в удобное для
Вас время! Код пользователя: 141676 Номер в
базе: 12217945





