

Создано: 16.09.2023 в 05:27

Обновлено: 29.11.2025 в 13:36

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 21к3

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 21к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

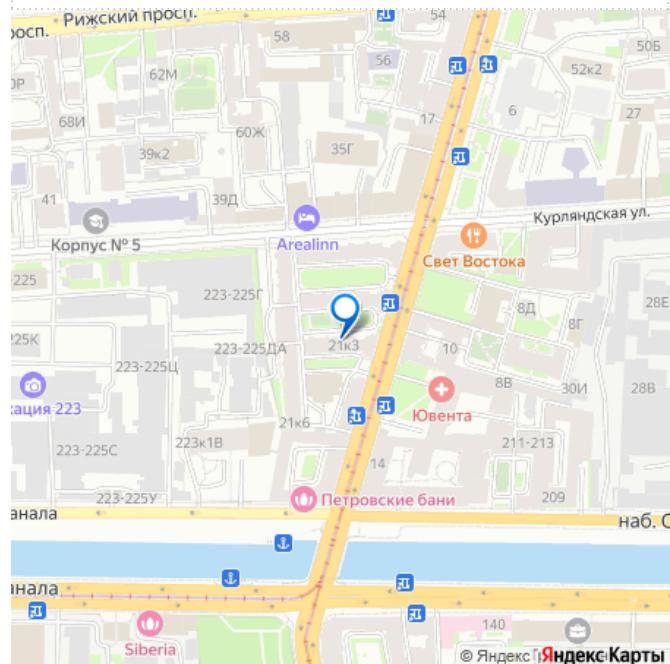
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

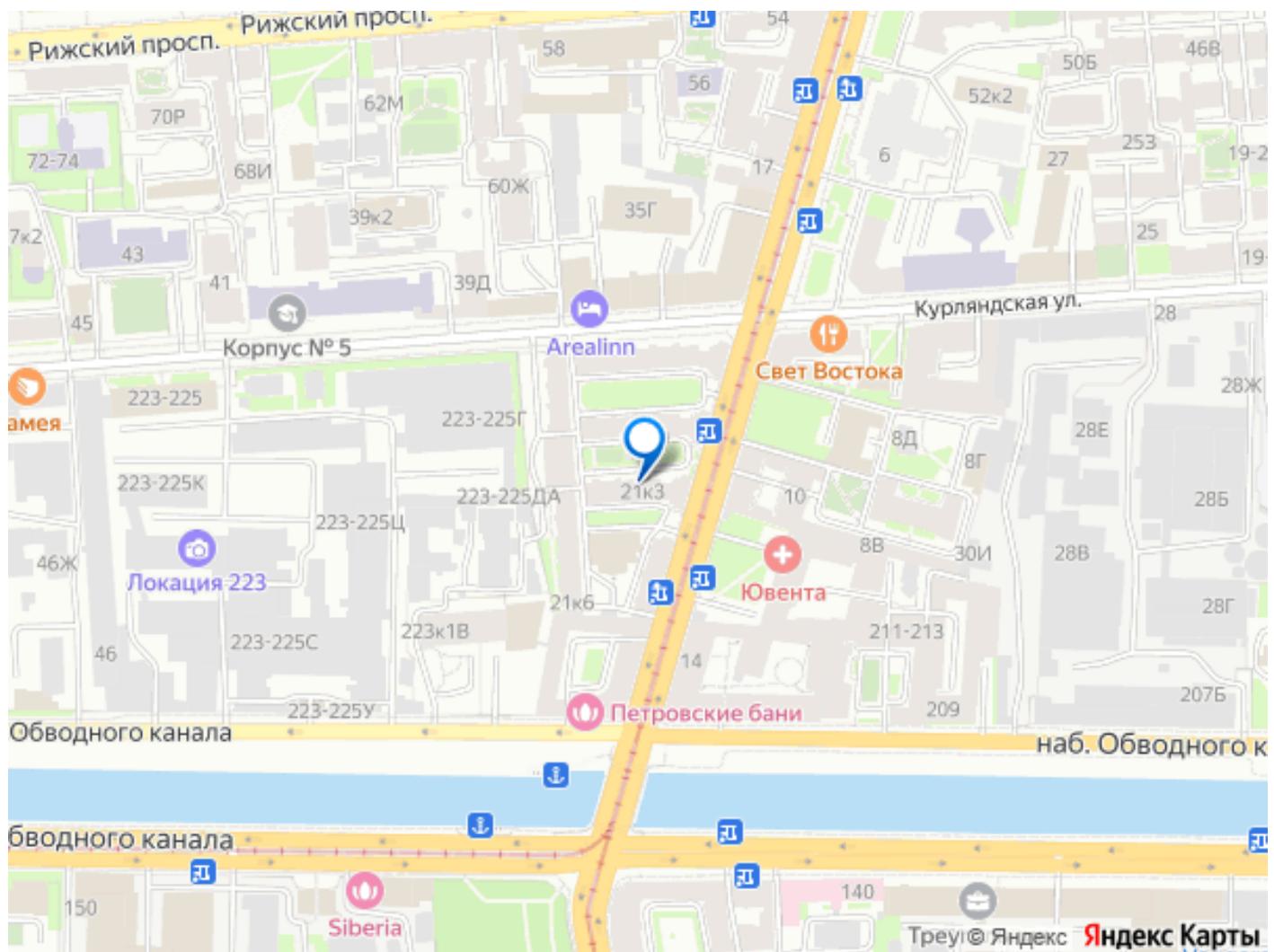
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга, на Старо-Петергофском проспекте. Дом-памятник, но в квартире сохранных элементов нету Общая площадь — 45.6 кв. м, жилая — 31.1 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. Комнаты изолированные: 18.2 и 12.9 Также есть кладовка. Высота потолков 3 метра. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома 1929 года постройки. Это огромный плюс - никто не будет бегать по голове. Крыша точно не протечет, тк над квартирой еще технический этаж. Санузел совмещенный, с современной сантехникой, что очень удобно для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Ближайшая станция метро — «Нарвская», до которой можно дойти пешком за 12 минут. Также за 15-17 минут можно дойти пешком до ст.м. «Балтийская». Район хорошо развит в плане инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Возможна ипотека. По документам: нотариальный договор купли-продажи от 2017 года. В собственности более 5 лет. В ДКП указываем полную стоимость. Просмотры возможны в выходные и в будни

после 18.30.



Move.ru - вся недвижимость России