

Создано: 03.12.2025 в 16:19

Обновлено: 03.01.2026 в 19:58

<https://spb.move.ru/objects/9287151658>

Татьяна Мазеина, Частный маклер

79119685940

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 26

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 26

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

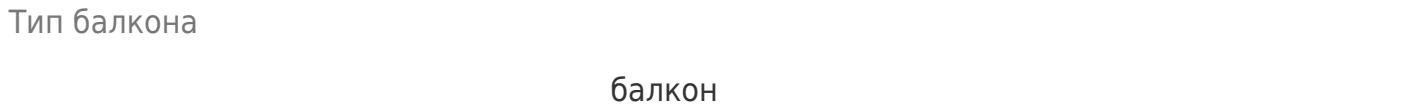
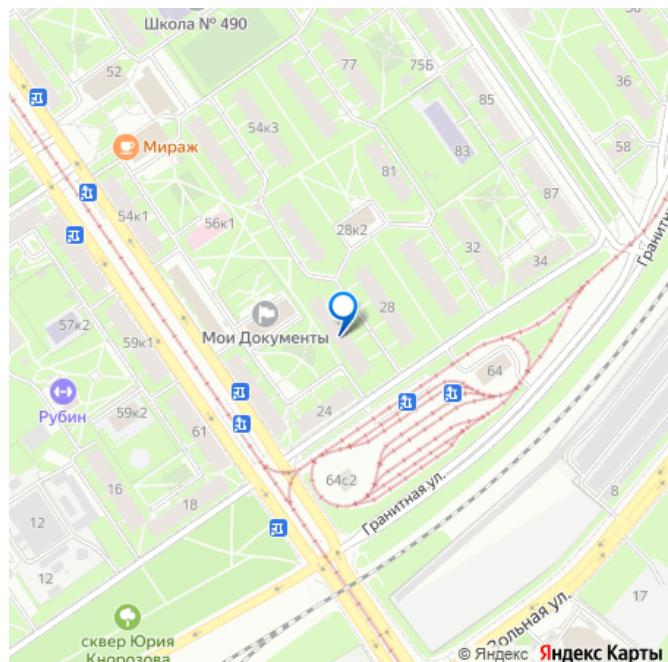
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Новочеркасская. Общая площадь составляет 45.6 кв. м, жилая площадь — 30.3 кв. м, кухня — 6.4 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 2.55 метра.

Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Жилой район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины. До метро Новочеркасская пешком всего 13 минут, что делает эту квартиру отличным вариантом для тех, кто ценит удобство и экономию времени на дорогу. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



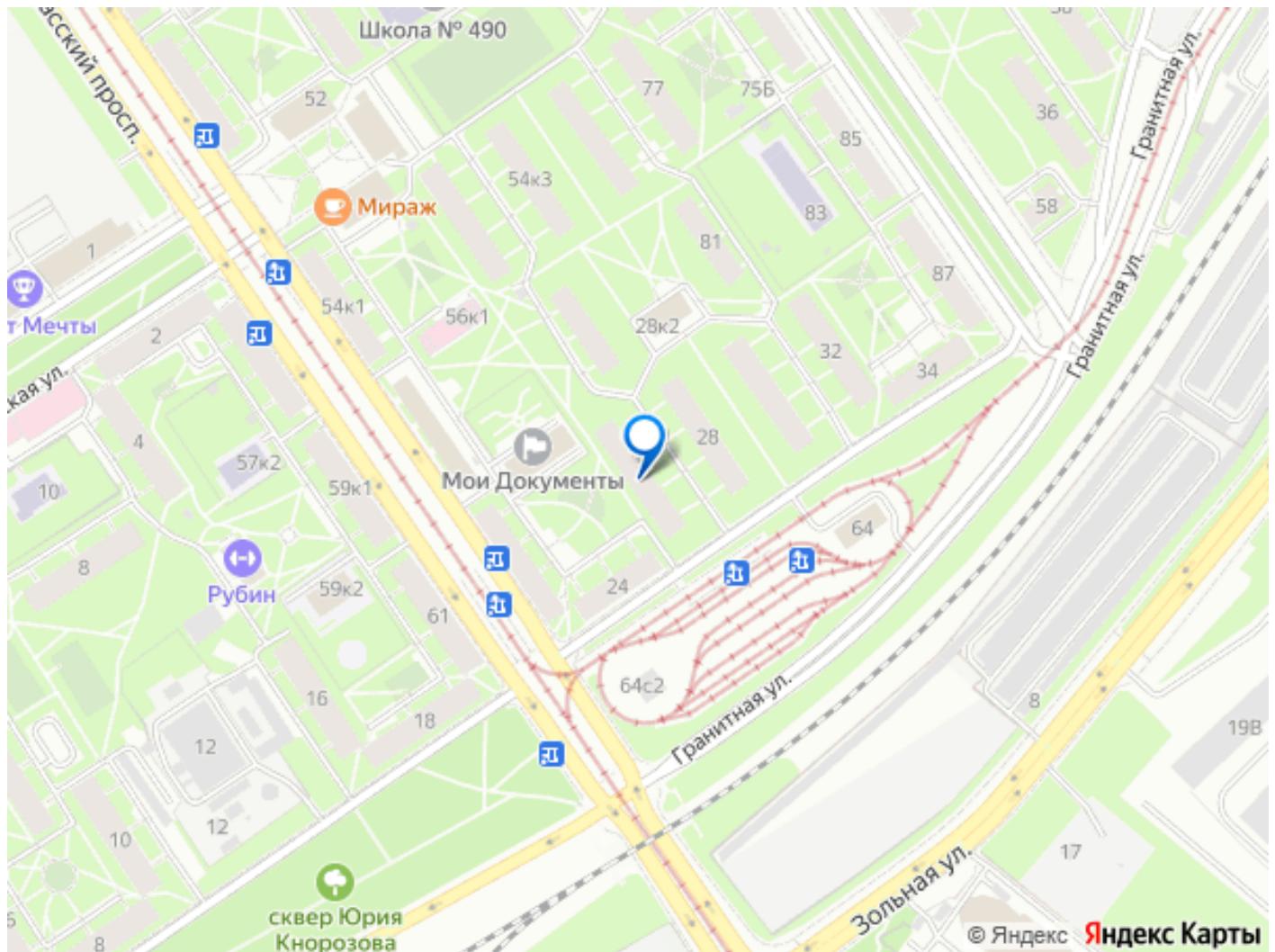
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России