

Создано: 14.12.2025 в 13:39

Обновлено: 14.12.2025 в 12:35

<https://spb.move.ru/objects/9287392773>

Собственник

79819557415

Санкт-Петербург, Купчинская улица,
20К2

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Купчинская улица, 20К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Купчинская](#)



Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

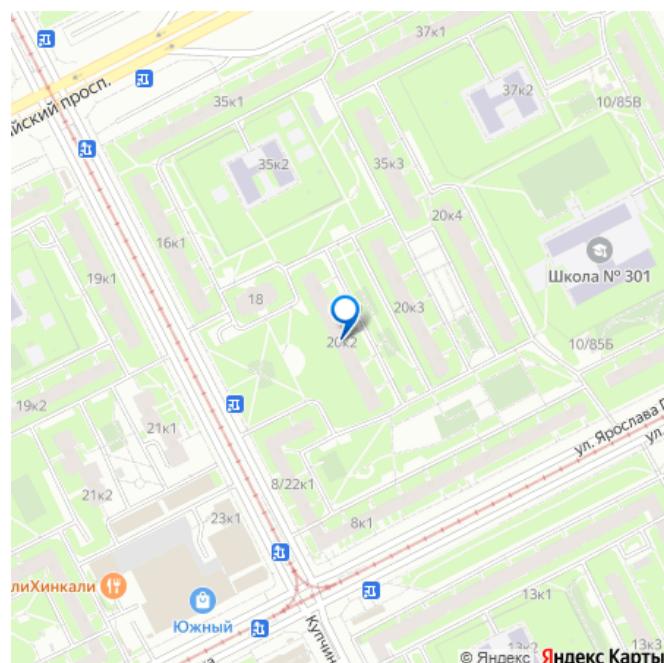
7.2 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

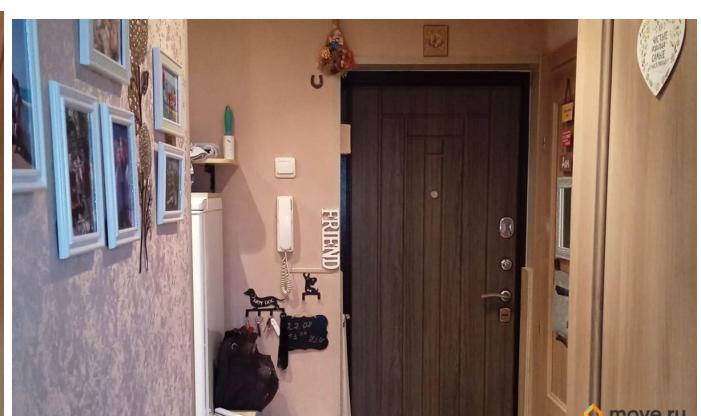
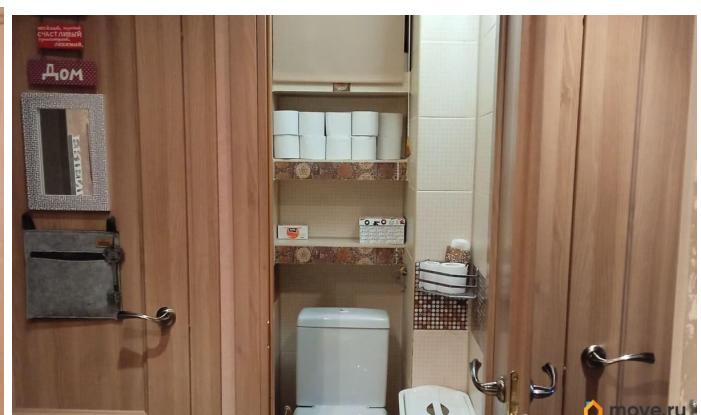
да

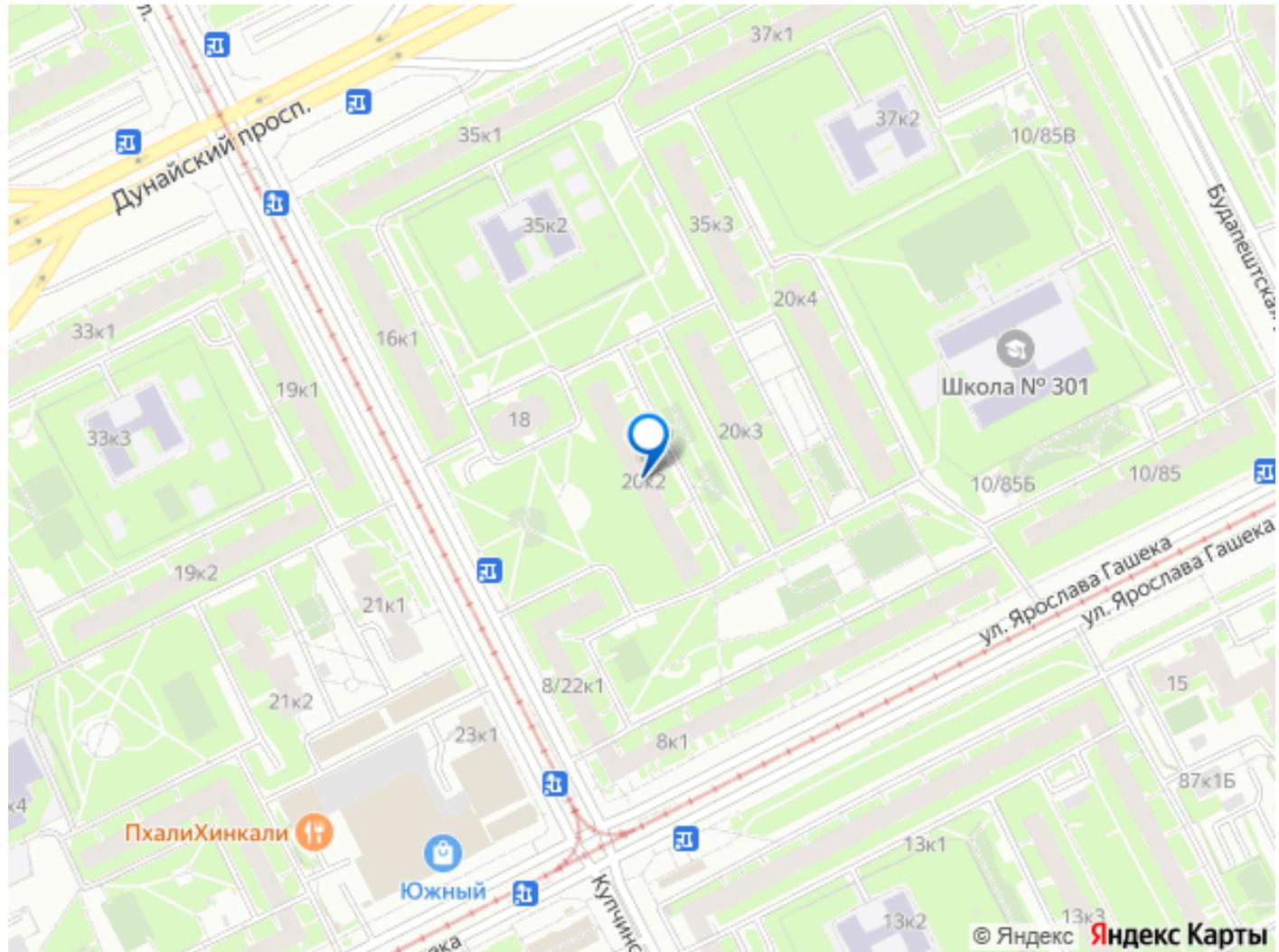
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в пешей доступности от метро Купчино (синяя) и Дунайская (фиолетовая) в равной удаленности 10 минут пешком. Общая площадь составляет 45.6 кв. м, жилая — 30.2 кв. м, кухня — 7.2 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного панельного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2.6 метра. Продажа с мебелью и техникой (холодильник, посудомоечная машина, плита, микроволновка) Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Удобная планировка включает в себя две отдельные комнаты и кухню. Окна выходят на улицу (дом стоит в углублении с красивым видом), поэтому в квартире светло и уютно. Есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом ухоженный, с наземной парковкой и пассажирским лифтом. Мусоропровод работает исправно. Район очень удобный для жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всего 10 минут пешком до метро Купчино (синяя) и Дунайская (фиолетовая), что делает поездки по городу быстрыми и удобными.

Квартира продается напрямую от собственника, без посредников. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Юридически чистый объект, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в обжитом районе. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России