

Создано: 15.12.2025 в 11:56

Обновлено: 05.02.2026 в 18:25

<https://spb.move.ru/objects/9287408199>

Собственник

**79811439707**

Санкт-Петербург, Северный проспект,  
89к4

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 89к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

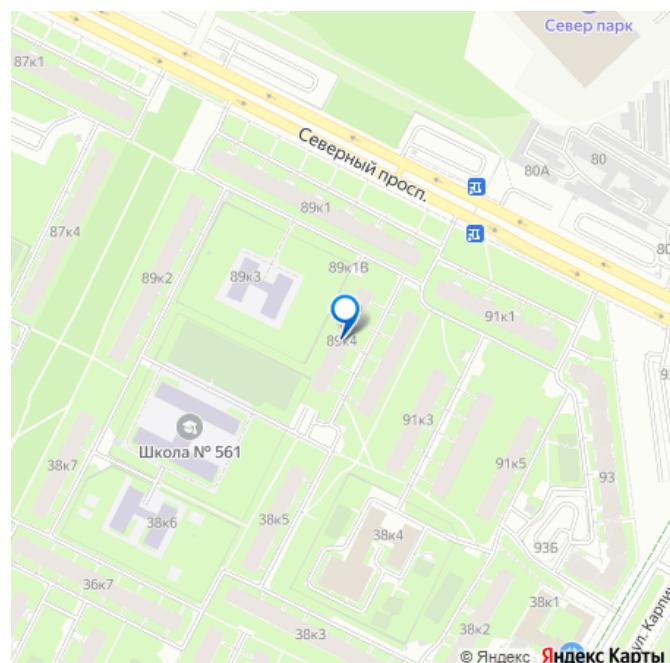
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

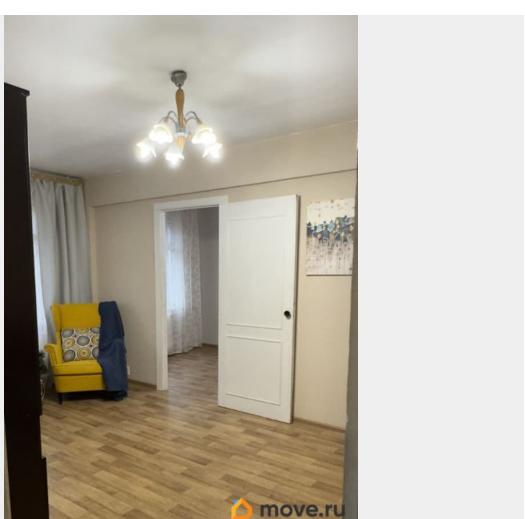
Покупка в ипотеку

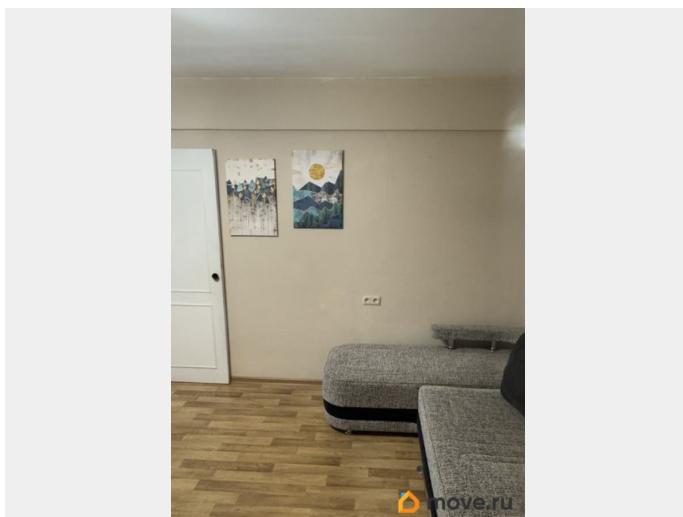
да

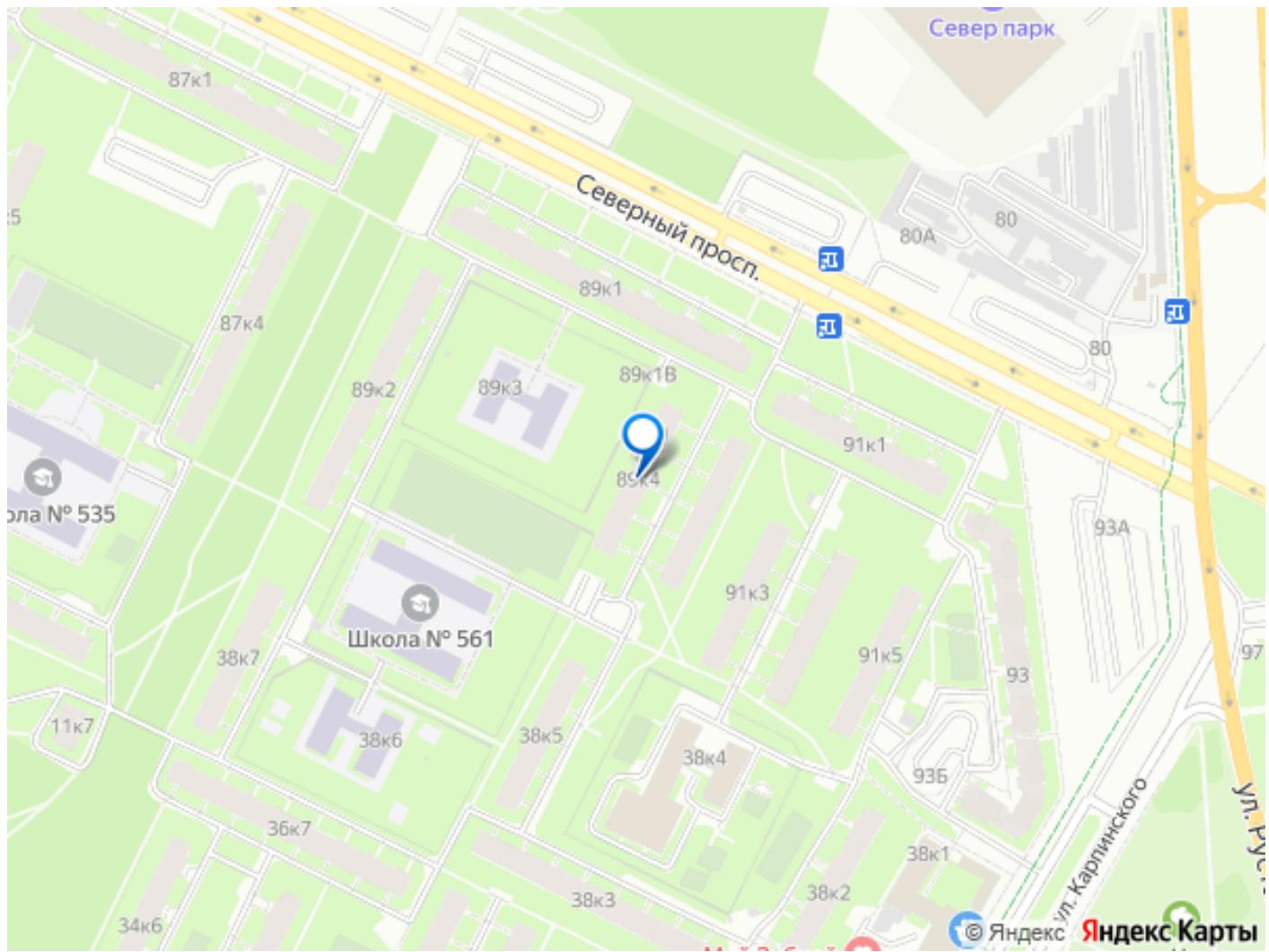
возможна ипотека, парковка

## Описание

О СДЕЛКЕ Встречка подобрана. Быстрый выход на сделку. О КВАРТИРЕ Заменена электрика, медная проводка, новая сантехника, счётчики на воду, электричество. К/у вместе с электричеством летом 4-5 тыс, зимой 6-7 тыс. До метро Академическая пешком 15-20 минут. Окна на западную сторону. Пластиковые стеклопакеты заказаны, будут установлены 9 февраля. Площадь комнат: 19,4 и 11,1 Обременений нет. Ипотеки нет. Квартира принадлежит одной семье. Отличное предложение для тех, кто хочет жить в тихом районе, утопающем в зелени, наслаждаясь комфортом города, . Приходите на просмотры и оцените все достоинства квартиры







Move.ru - вся недвижимость России