

🕒 Создано: 22.12.2025 в 19:24

Обновлено: 16.01.2026 в 14:46

**Санкт-Петербург, Волковский проспект,  
18**

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Волковский проспект, 18

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Волковский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

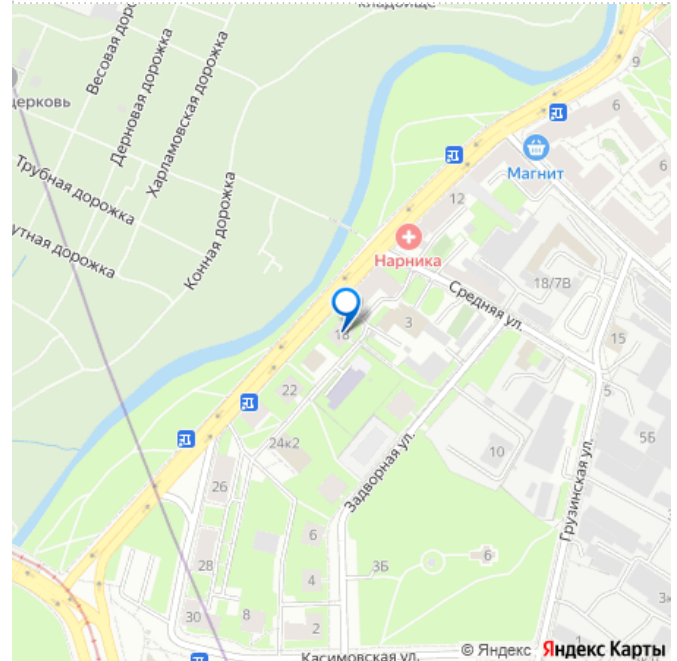
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вы уже устали искать квартиру под ремонт? Двухкомнатная квартира 45,6 м2 рядом с метро Волковская полностью готова к жизни. Въезжаете с чемоданом — мебель, техника, всё необходимое уже на месте. Код для бронирования или просмотра— ID-30. Не просто квартира, а готовое решение

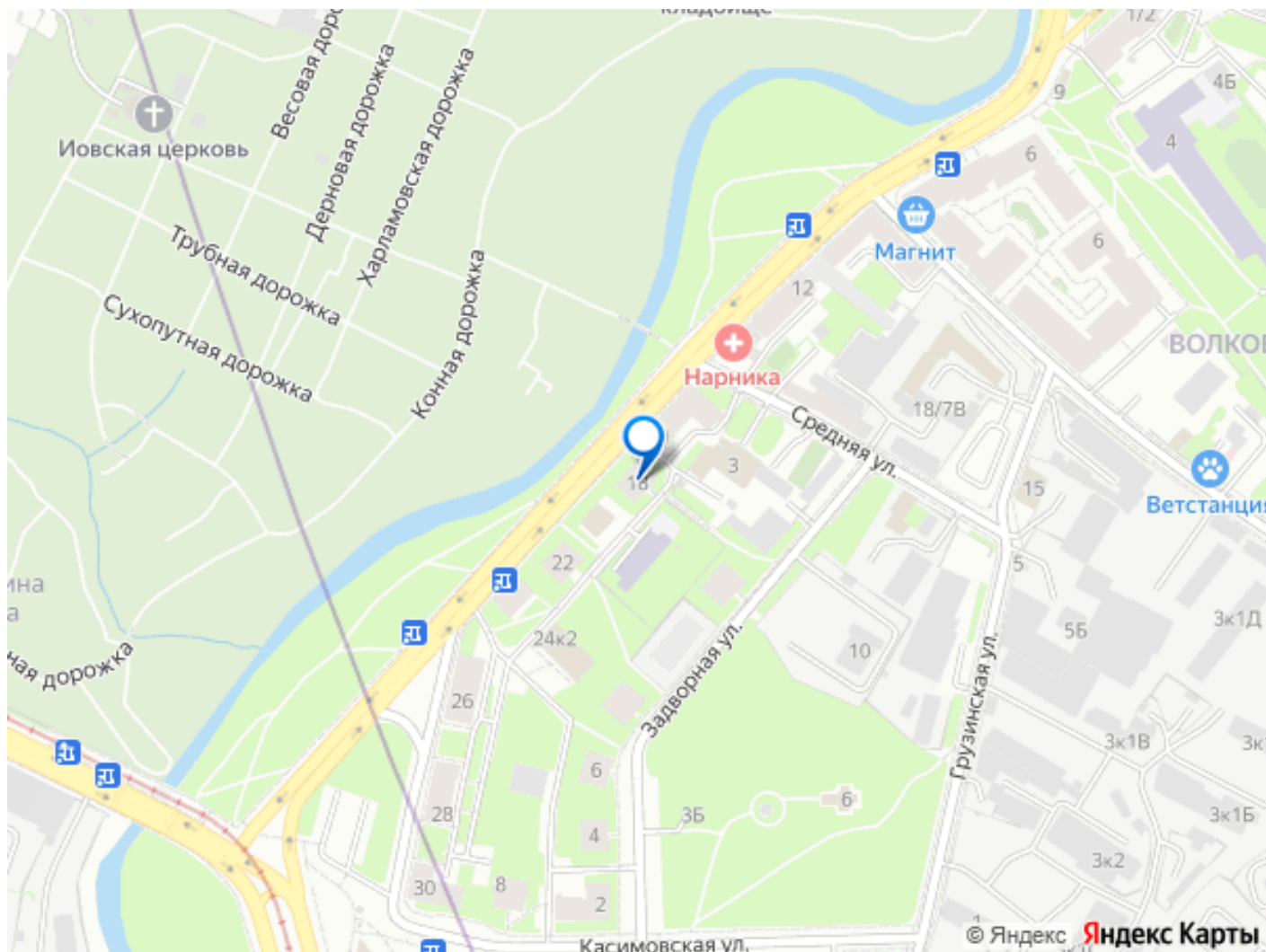
Квартира продаётся в том виде, как она есть сейчас: с мебелью, немецкой техникой, тёплыми полами и продуманными системами хранения. Вам не придётся тратить месяцы на поиск дизайнера, бригады, мебельных магазинов и доставку. Здесь уже всё работает

Две изолированных комнаты— одно можно использовать как спальню, второе — как гостиную, кабинет или детскую.

Просторная гардеробная избавляет от необходимости придумывать, куда складывать вещи. Кухня с полным гарнитуром — можете начать готовить сразу после получения ключей. Тёплые полы с подогревом работают круглый год, а во дворе всегда есть свободные места для парковки — не нужно каждый вечер искать, где оставить машину. Метро, ЗСД, Галерея — всё близко

Станция метро Волковская — 5 минут пешком. Удобно добираться до любой точки города без пробок. До торгового

центра Галерея — около 15 минут. Рядом быстрый выезд на ЗСД, если нужно куда-то за город или в другой район. В шаговой доступности школы, детские сады, продуктовые магазины, аптеки, парки для прогулок. Район обжитой, с развитой инфраструктурой — всё, что нужно для повседневной жизни, уже есть поблизости. Как проходит сделка Стоимость в договоре указывается полная, без занижения и скрытых комиссий. Если планируете ипотеку — поможем бесплатно с одобрением. Всё юридическое сопровождение от аванса до момента, когда получите ключи, берём на себя мы — вам не придётся самостоятельно разбираться в документах и рисках. Квартиры с полной комплектацией рядом с метро обычно уходят быстро — таких предложений на рынке немного. Как посмотреть и забронировать Напишите или позвоните — назовите код ID-30, чтобы менеджер сразу понял, о какой квартире речь, и смог ответить на все вопросы. Можем записать вас на просмотр уже на сегодня.



Move.ru - вся недвижимость России