

Создано: 07.10.2025 в 19:08

Обновлено: 22.01.2026 в 19:46

Санкт-Петербург, улица Софьи  
Ковалевской, 5К1

**8 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 5К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

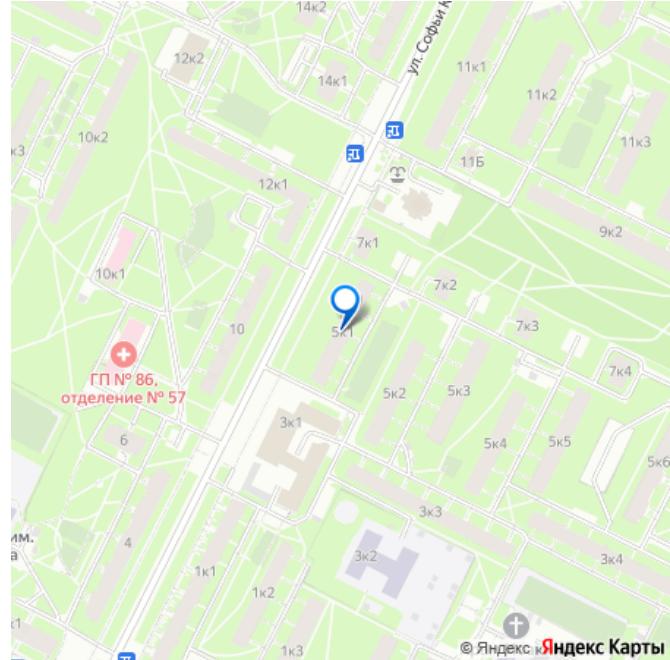
<https://spb.move.ru/objects/9287748613>

Наталья Вячеславовна Кокорева,

Этажи Санкт-Петербург

**79818998843**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Квартира расположена в 7-10 минутах ходьбы от станции метро «Академическая».

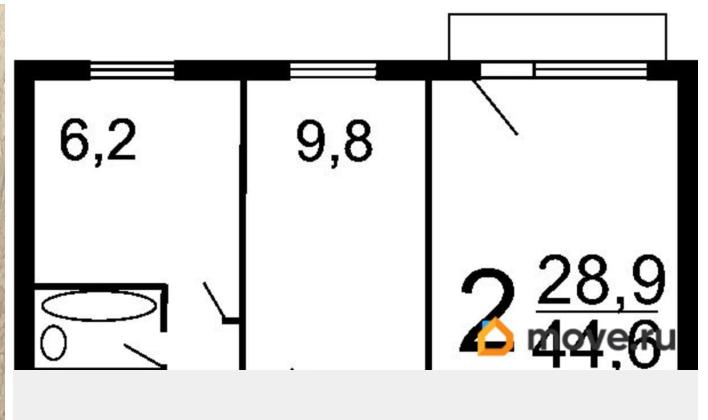
Выполнен капитальный ремонт. Потолки и стены выровнены, потолок идеально окрашен, стяжка вся поменяна, на полу - ламинат, в санузле - плитка. Тёплый пол.

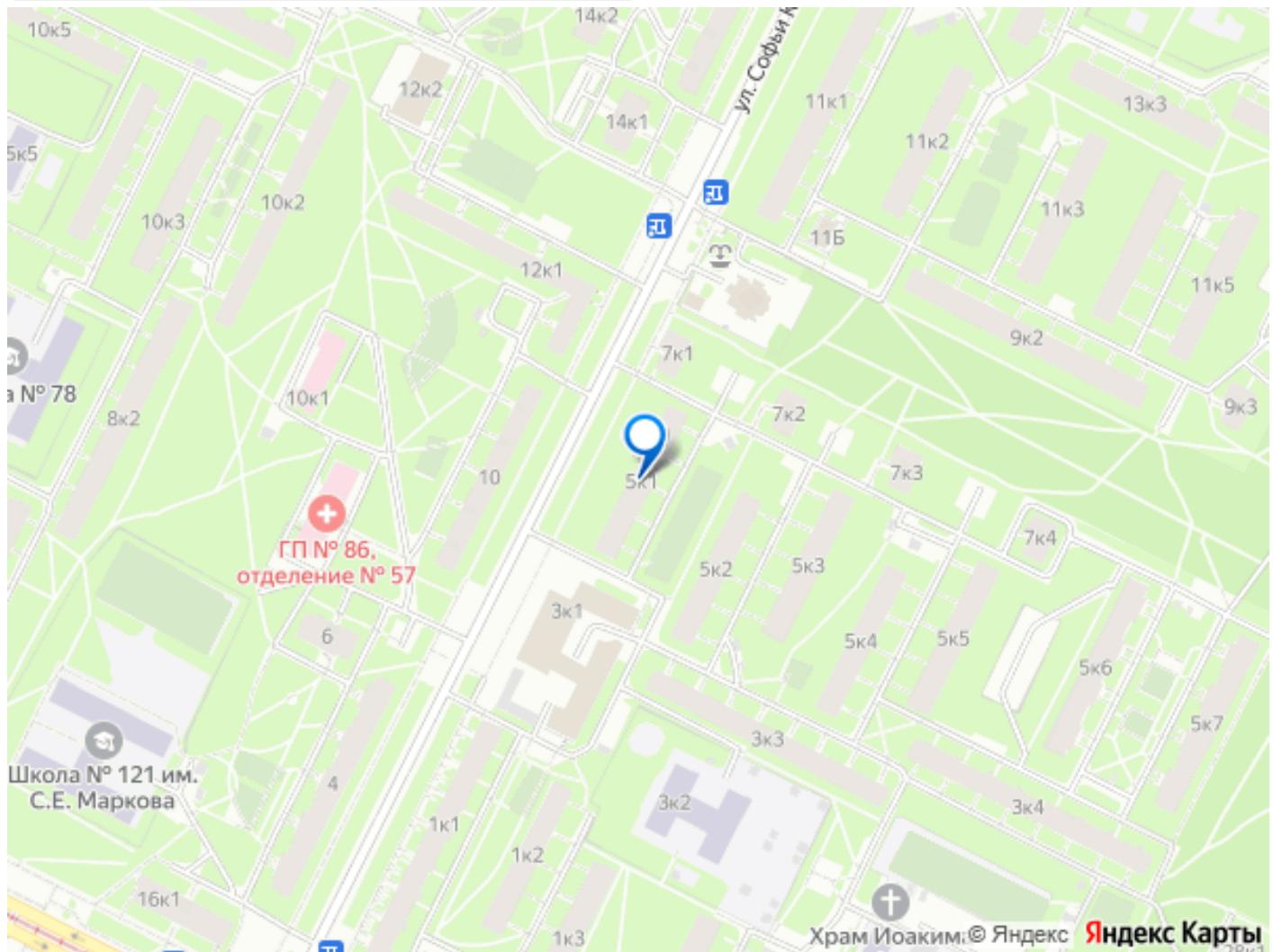
Бойлер. Двухфазный счетчик с автоматической подачей показаний. Окна выходят на восточную сторону - солнце с утра. Квартира находится на высоком первом этаже в спокойном и озелененном дворе.

Планировка включает просторную гардеробную (или 3 комнату). Тихие соседи.

Инфраструктура - все рядом. В шаговой доступности расположены поликлиника, два детских сада, лицей и общеобразовательная школа. В соседнем доме находятся спортивный клуб, кафе, магазины и рестораны. В непосредственной близости расположен крупный торговый центр «Академ Парк», а в десяти минутах езды на автомобиле — фитнес-клуб «Фитнес Хаус» с бассейном. Также в окружении представлены объекты повседневного спроса, включая строительный рынок, парикмахерские,

салоны красоты и ателье. Двор тихий и зеленый. Продаем в связи со сменой места локации работы. Одобрим ипотеку по сниженной ставке, быстро продадим ваш объект, с нами выгодно и безопасно. Код пользователя: 182958 Номер в базе: 7695984





Move.ru - вся недвижимость России