

🕒 Создано: 24.01.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 24.01.2026 в 17:36

**Алла Владимировна Храмова, Этажи**  
**Санкт-Петербург**

**79810039368**

**Санкт-Петербург, Гранитная улица, 46К2**

**5 700 000 ₺**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 46К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

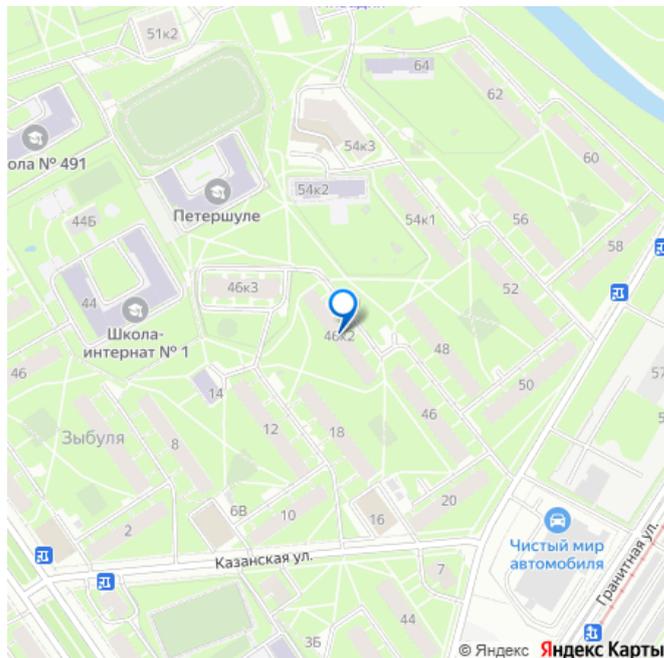
да

возможна ипотека

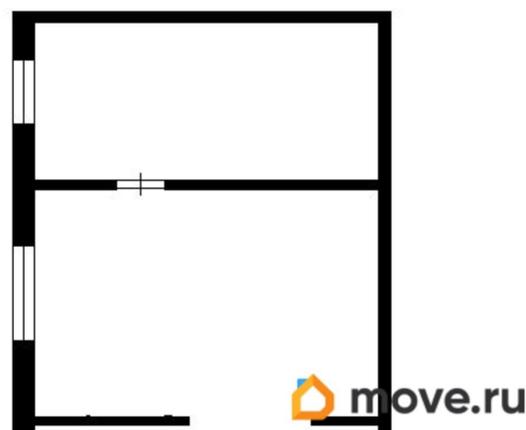
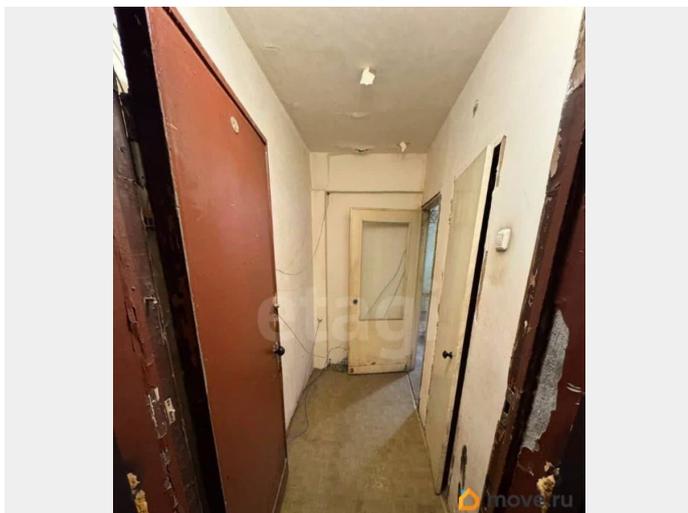
## Описание

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!** 2-комнатная квартира у

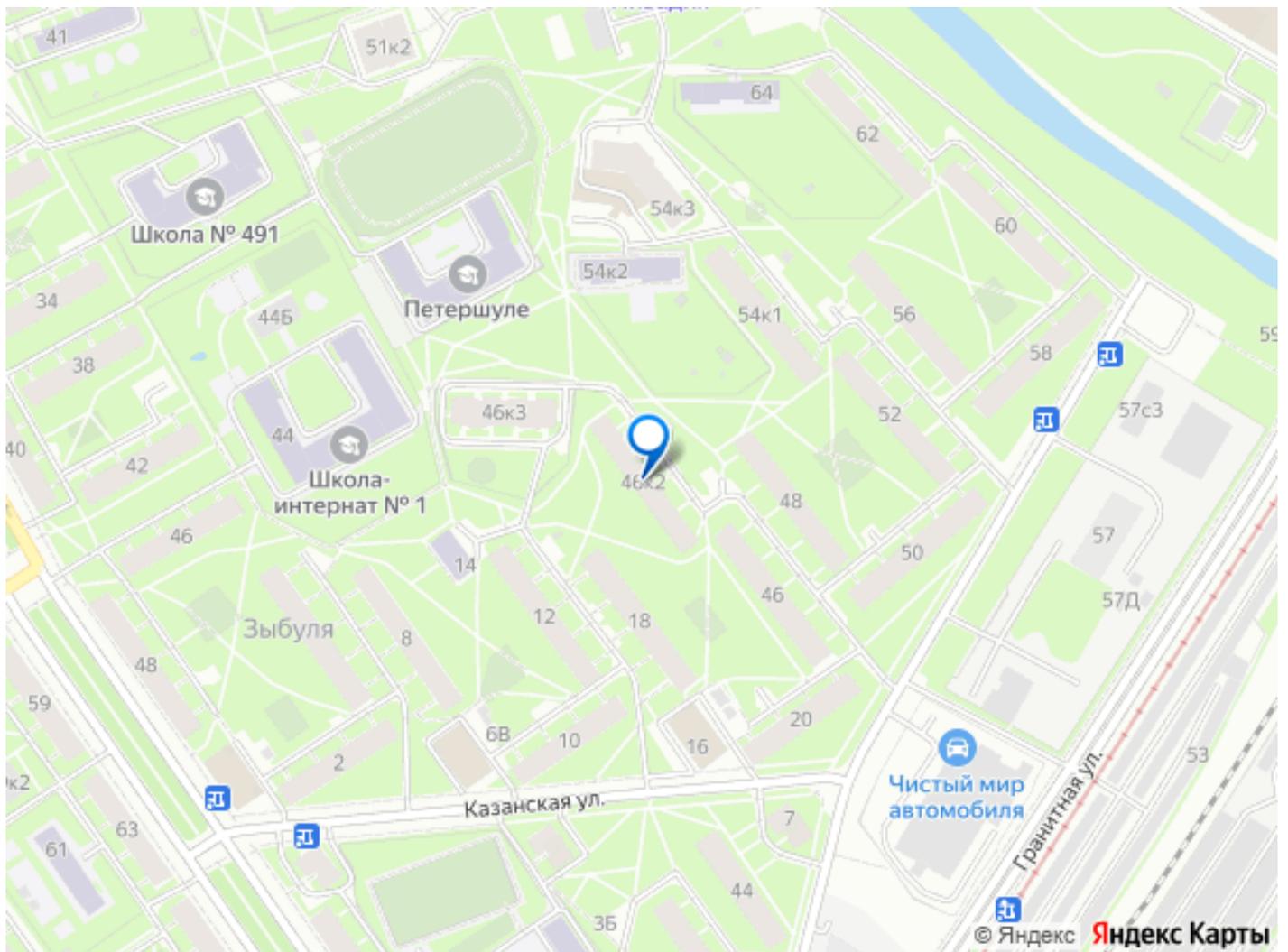
для заметок



метро Ладожская Цена снижена в связи со срочной продажей — отличный вариант для жизни или инвестиций. О квартире • Потолки — 2,7 м • Окна выходят во двор, тихо и зелено • Квартира требует ремонта — возможность сделать всё под себя и не переплачивать за чужие решения О доме • Панельный дом • Газ • Чистый подъезд • Тихий, обжитой район Локация • м. Ладожская — 1115 минут пешком • м. Новочеркасская — 1115 минут • Удобный выезд в центр и на КАД • Вся инфраструктура рядом: магазины, школы, детские сады, транспорт Документы • 1 собственник • Основание — наследство по завещанию • Без обременений и ограничений • Полная стоимость в договоре • Свободная продажа, быстрый выход на сделку БОНУС Дополнительно можно приобрести тёплый гараж рядом с домом, в гаражном кооперативе — 250 000 ? (удобно, сухо, отличное решение для хранения и автомобиля) Помощь и сопровождение Помогаем в согласовании ипотеки Полное юридическое сопровождение сделки Подберём лучшую квартиру именно под ваши задачи Работаем честно и прозрачно Звоните! Квартира продаётся срочно, такие предложения долго не задерживаются Код пользователя: 189373 Номер в базе: 10900375







Move.ru - вся недвижимость России