

Создано: 19.08.2023 в 20:10

Обновлено: 17.02.2026 в 10:48

<https://spb.move.ru/objects/9290139325>

Собственник

79118303291

Санкт-Петербург, Парковая улица, 44/2

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Парковая улица, 44/2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

1/2

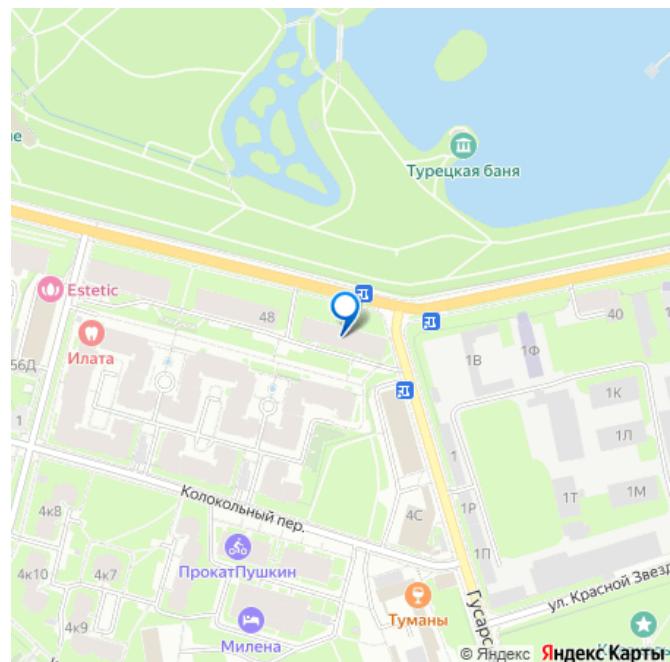
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

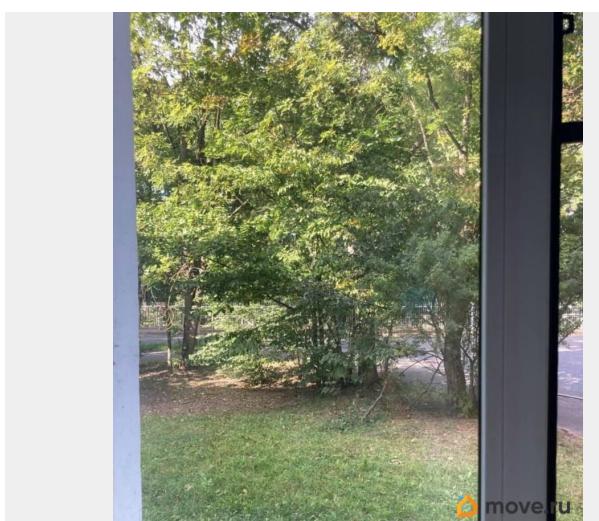
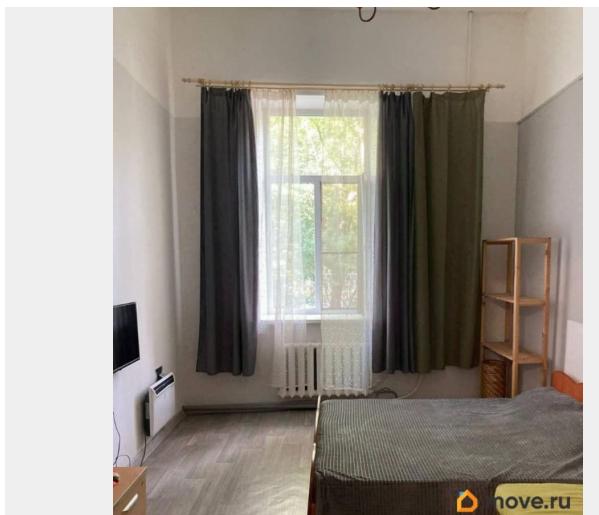
Покупка в ипотеку

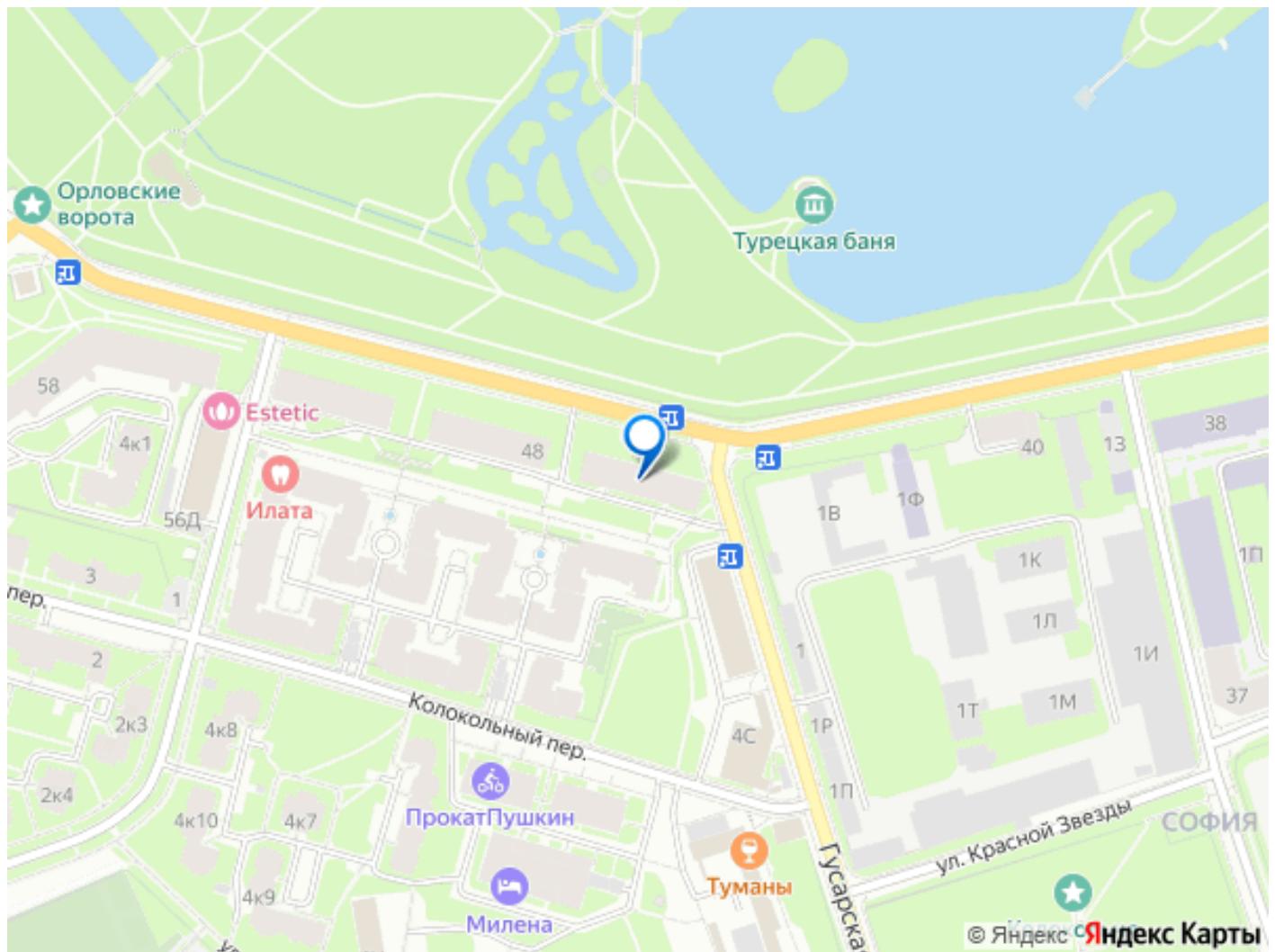
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая квартира с окнами в Екатерининский парк на турецкую баню и Большой пруд. Продается двухкомнатная квартира в историческом центре Пушкина. Улица Парковая дом 44, 1890 года постройки в формах эклектики с элементами кирпичного стиля, известный под названием Казарма лейб-гвардии Е.И.В. Гусарского полка - жилой дом Общая площадь квартиры 45,6. Высокие потолки 4 метра Кухня 8,1, комнаты 17,1 и 10,6 кв.м Прихожая, коридор. В комнатах по одному окну. Окна заменены на стеклопакеты с соблюдением требований кга. На кухне газовая колонка, ванна и санузел раздельные. Тихий двор, всегда есть места под парковку. Кап ремонт 1965года, перекрытия железобетонные, несущие стены только по периметру квартиры,стены 80 см, имеется подпол! летом прохладно, зимой ооочень тепло! Инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники все в шаговой доступности. Рядом институт им. Турнера. Разумный торг! Квартира подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России