

Создано: 19.08.2023 в 20:10

Обновлено: 17.02.2026 в 10:48

<https://spb.move.ru/objects/9290139325>

Собственник

79118303291

Санкт-Петербург, Парковая улица, 44/2

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Парковая улица, 44/2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

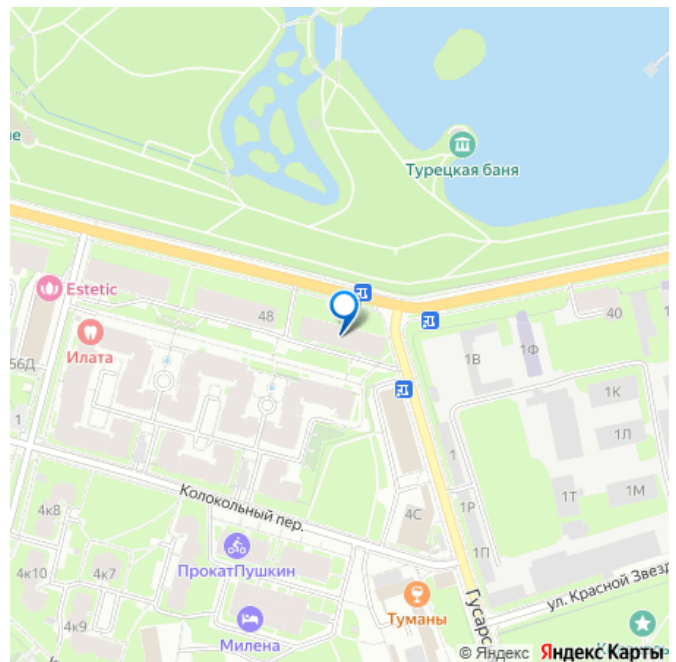
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

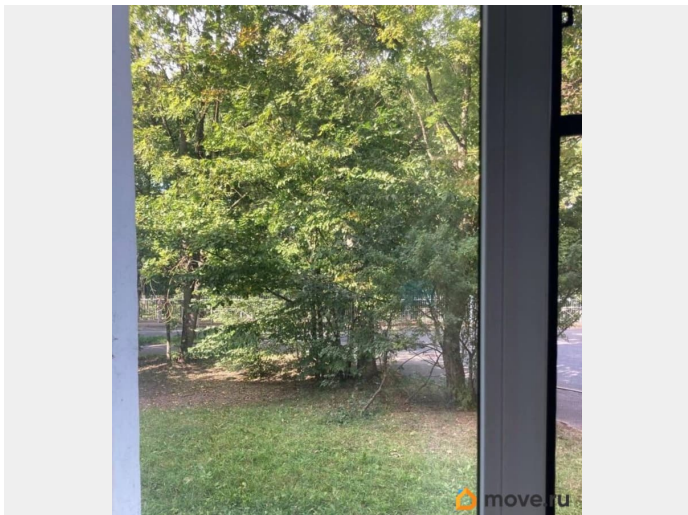
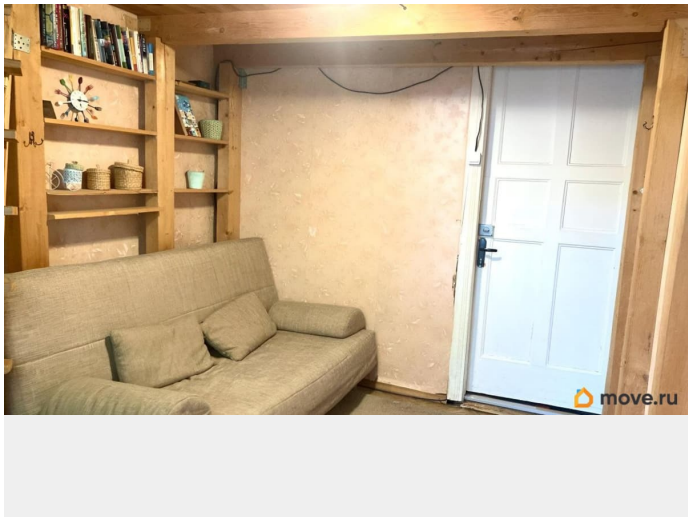
да

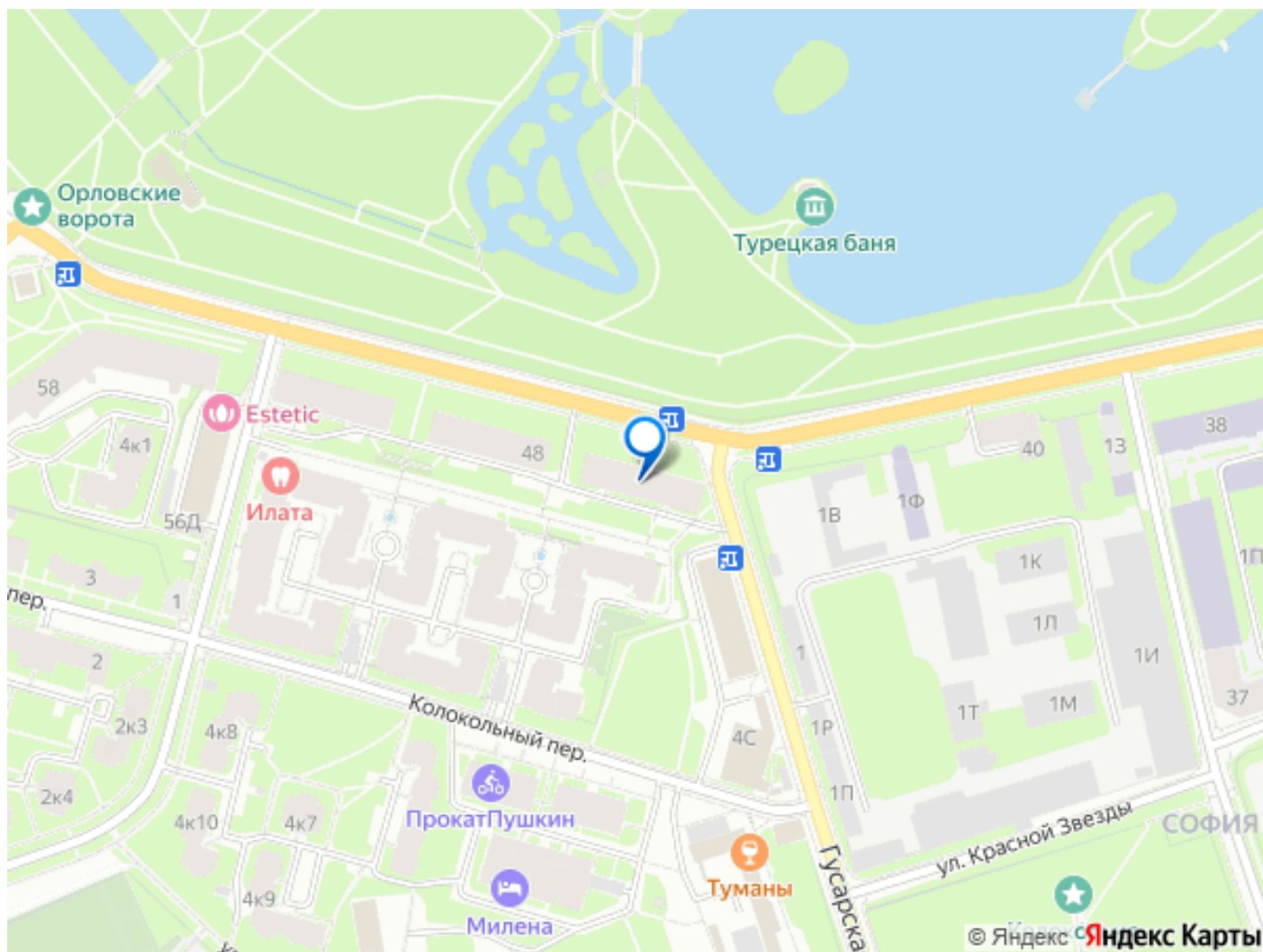
возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая квартира с окнами в Екатерининский парк на турецкую баню и Большой пруд.

Продается двухкомнатная квартира в историческом центре Пушкина. Улица Парковая дом 44, 1890 года постройки в формах эклектики с элементами кирпичного стиля, известный под названием Казарма лейб-гвардии Е.И.В. Гусарского полка - жилой дом. Общая площадь квартиры 45,6. Высокие потолки 4 метра. Кухня 8,1, комнаты 17,1 и 10,6 кв.м. Прихожая, коридор. В комнатах по одному окну. Окна заменены на стеклопакеты с соблюдением требований кга. На кухне газовая колонка, ванна и санузел отдельные. Тихий двор, всегда есть места под парковку. Кап ремонт 1965года, перекрытия железобетонные, несущие стены только по периметру квартиры, стены 80 см, имеется подпол! летом прохладно, зимой очень тепло! Инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники все в шаговой доступности. Рядом институт им. Турнера. Разумный торг! Квартира подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России