

Создано: 28.09.2025 в 15:30

Обновлено: 01.12.2025 в 12:19

<https://spb.move.ru/objects/9285270080>

Агент

79819974291

**Санкт-Петербург, улица Карпинского,
38К7**

7 145 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 38К7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

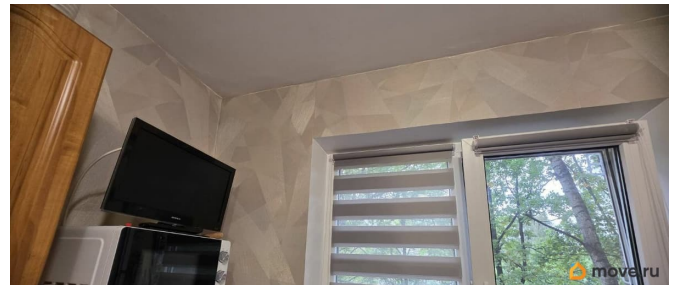
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

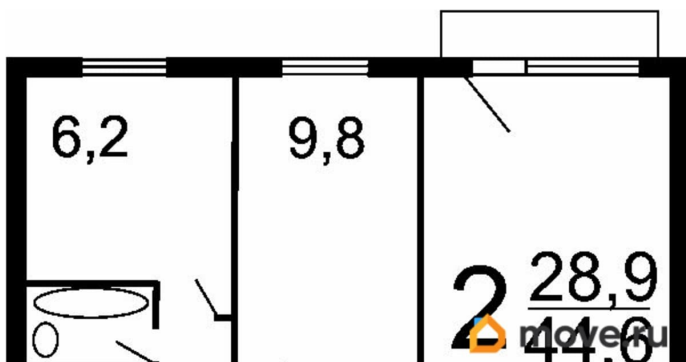
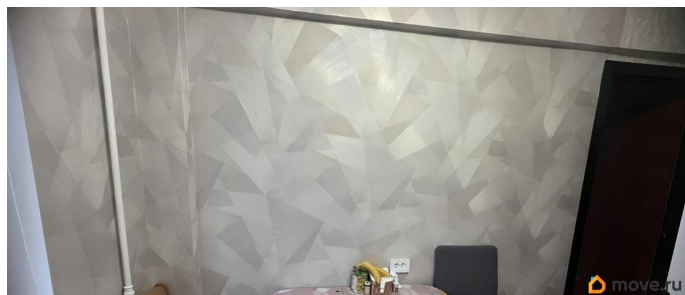
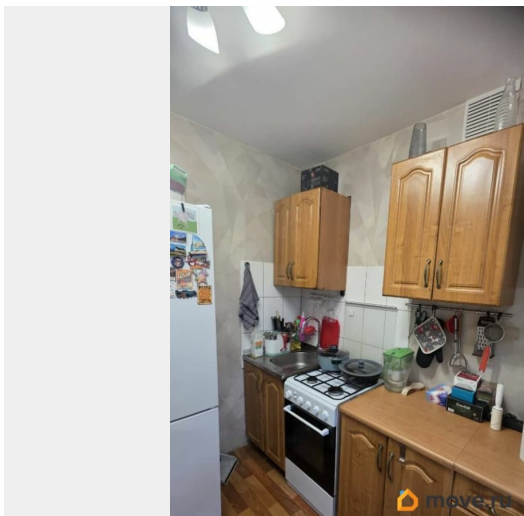
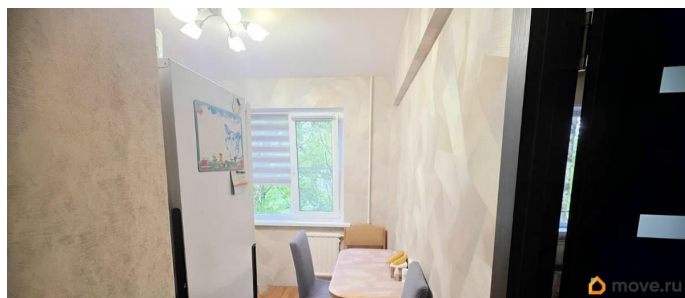
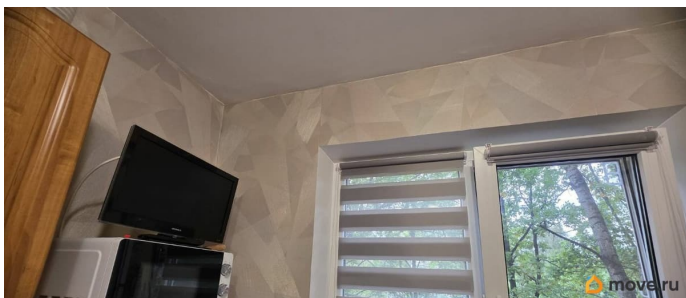
да

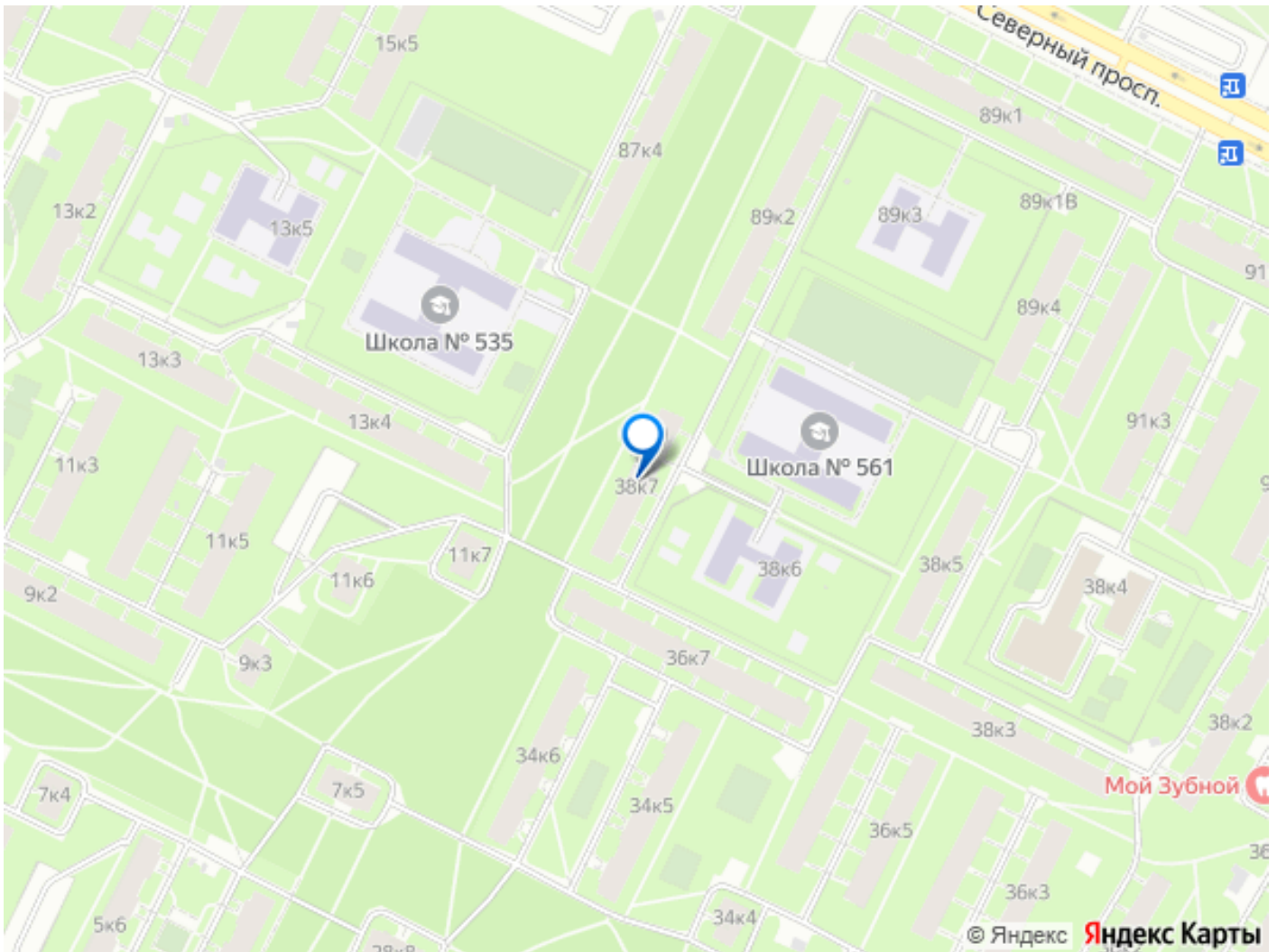
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира
Расположена на комфортном 3 этаже 5
этажного дома с видом из окон в тихий
зеленый двор. Общая пл. 45,7 кв.м Жилая
25.6 кв.м Комнаты изолированные 14.1
кв.м+11.5 кв.м Кухня 6.5 кв.м квадратной
формы Большая кладовка, можно сделать
гардеробную Санузел совмещенный Балкон
Площадь МОП 13.6 (без кухни) Квартира в
хорошем состоянии, заезжай и живи. Все
окна - Стеклопакеты. Произведена частичная
замена коммуникаций. Замена
межкомнатных дверей. Установлено 2
входные двери. Тихие, спокойные соседи. В
подъезде сделан косметический ремонт. Дом
расположен во дворе, не слышно шума
проезжей части дороги. Всегда есть место
для парковки. Школа, детский сад, через
дорогу от дома. Детская и взрослая
поликлиника в шаговой доступности от дома.
Рядом множество магазинов и кафе. До
метро Академическая 15-20 минут пешком
или 2 остановки транспортом. 10 мин. КАД
Район обустроенный, комфортный для
проживания. Шикарный зелёный район. Один

взрослый собственник Никто не
зарегистрирован Материнский капитал не
использовался В собственности более 5-ти
лет Полная стоимость в договоре Без
обременений Легкая встречная покупка
Приглашаем Вас на просмотр!
Записывайтесь, чтобы увидеть своими
глазами все преимущества этого
предложения.





Move.ru - вся недвижимость России