

Создано: 31.10.2025 в 10:13

Обновлено: 04.01.2026 в 13:58

<https://spb.move.ru/objects/9286177417>

Татьяна Ершова, ХэштегриэлТ

79117987727

Санкт-Петербург, улица Изборская, Зк1

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Изборская, Зк1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26 м²



Площадь кухни

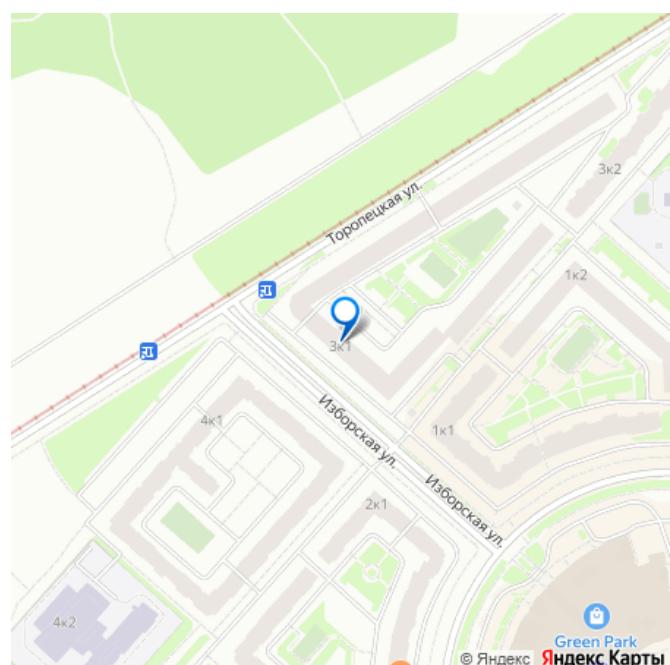
7 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

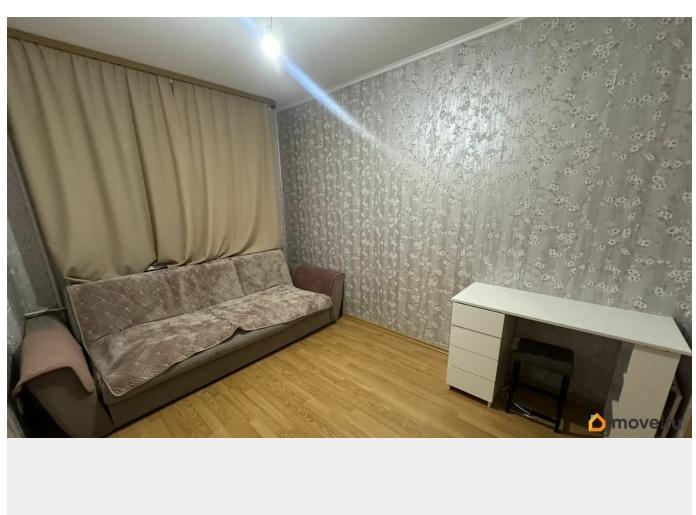
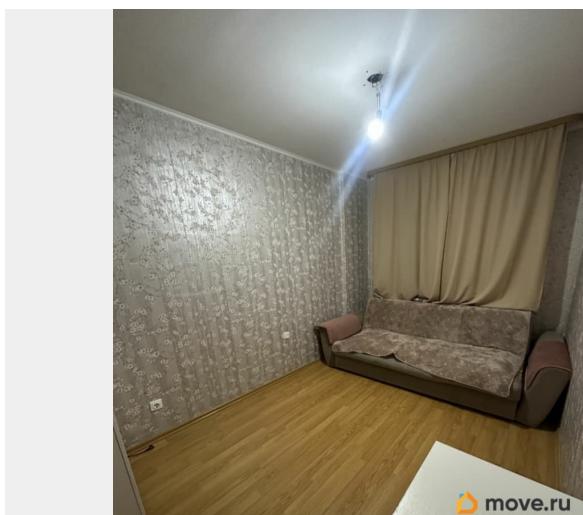
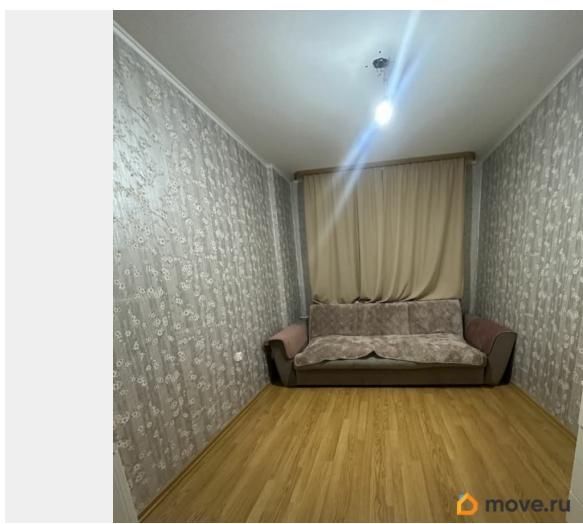
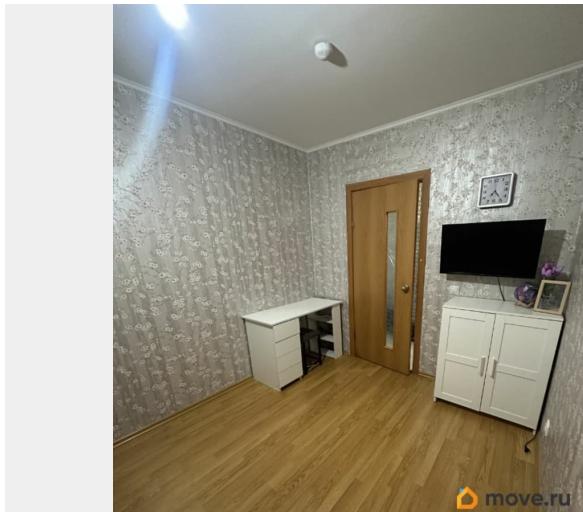
возможна ипотека, лифт, парковка

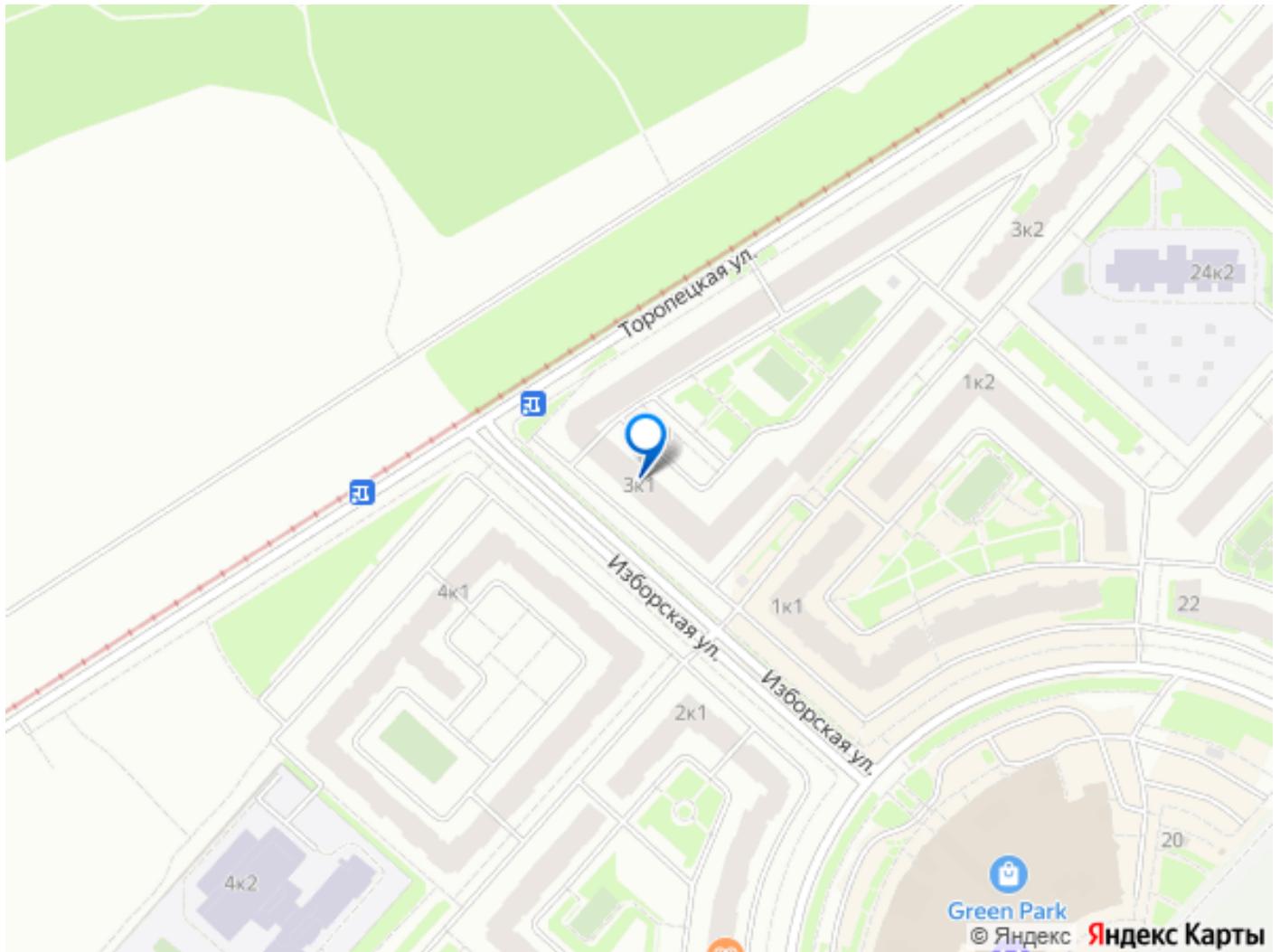
Описание

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира. О квартире: Квартира состоит из двух изолированных комнат, удобной кухни. Первый этаж (фактически второй — подъём на лифте после входа в парадную без квартир). Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире новому собственнику. Две квартиры объединены общим тамбуром, отделённым дверью непосредственно у лифта, что обеспечивает приватный вход и дополнительную звукоизоляцию.

Инфраструктура: В непосредственной близости расположены детские площадки с современным оборудованием для игр и занятий спортом, всего в 2-3 минутах ходьбы от дома. В шаговой доступности работают детские сады 48 и 120, идеально подходящие для малышей. Для школьников доступны школы 441 (Гимназия) и 603 (Средняя школа), расстояние до которых составляет около 7-10 минут пешком. Рядом находятся магазины: Супермаркет Перекресток, Дикси и пункты выдачи (Ozon, Яндекс, WB) — все в пределах 5-7 минут ходьбы, что удобно для ежедневных покупок. В жилом районе имеется фитнес-центр и крупный торгово-развлекательный комплекс Green Park, где есть кинотеатры, кафе и фитнес-залы в 5 минутах ходьбы. Транспорт : 15 мин до г. Пушкин, ж/д станции Царское Село (направление С. Петербург), удобный и быстрый съезд на Московское шоссе. Ближайшие остановки общественного транспорта Славянка и Ростовская улица

расположены в 8-9 минутах пешком. Метро Купчино на автобусах 254, 374, 388 и маршрутках за 15-20 минут. Автобусы 254, 374, 388, 179, 325, 375 курсируют в направлении станции метро Шушары . На машине до КАД примерно 710 минут. На все вопросы отвечу в сообщении и по телефону, риэлтор Николаева Алеся.





Move.ru - вся недвижимость России