

Создано: 25.11.2025 в 19:22

Обновлено: 25.12.2025 в 19:49

**Санкт-Петербург, Северный проспект, 91К4**

**5 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 91К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

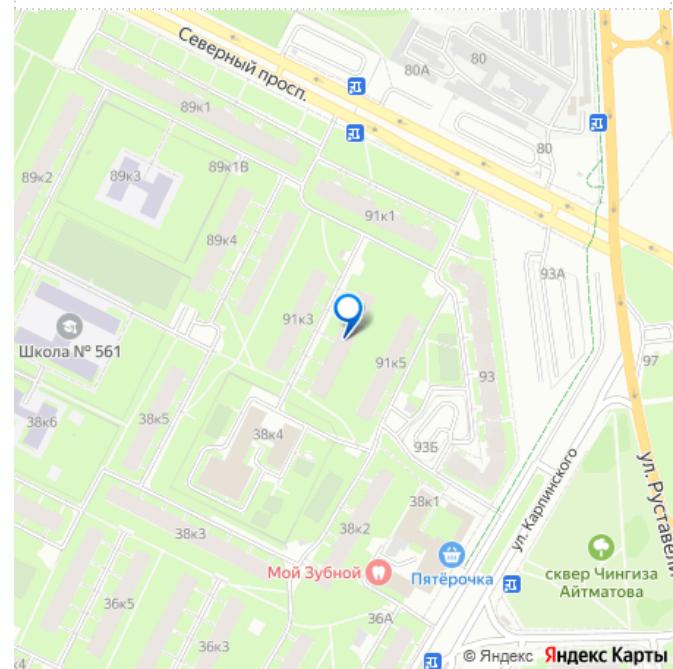
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

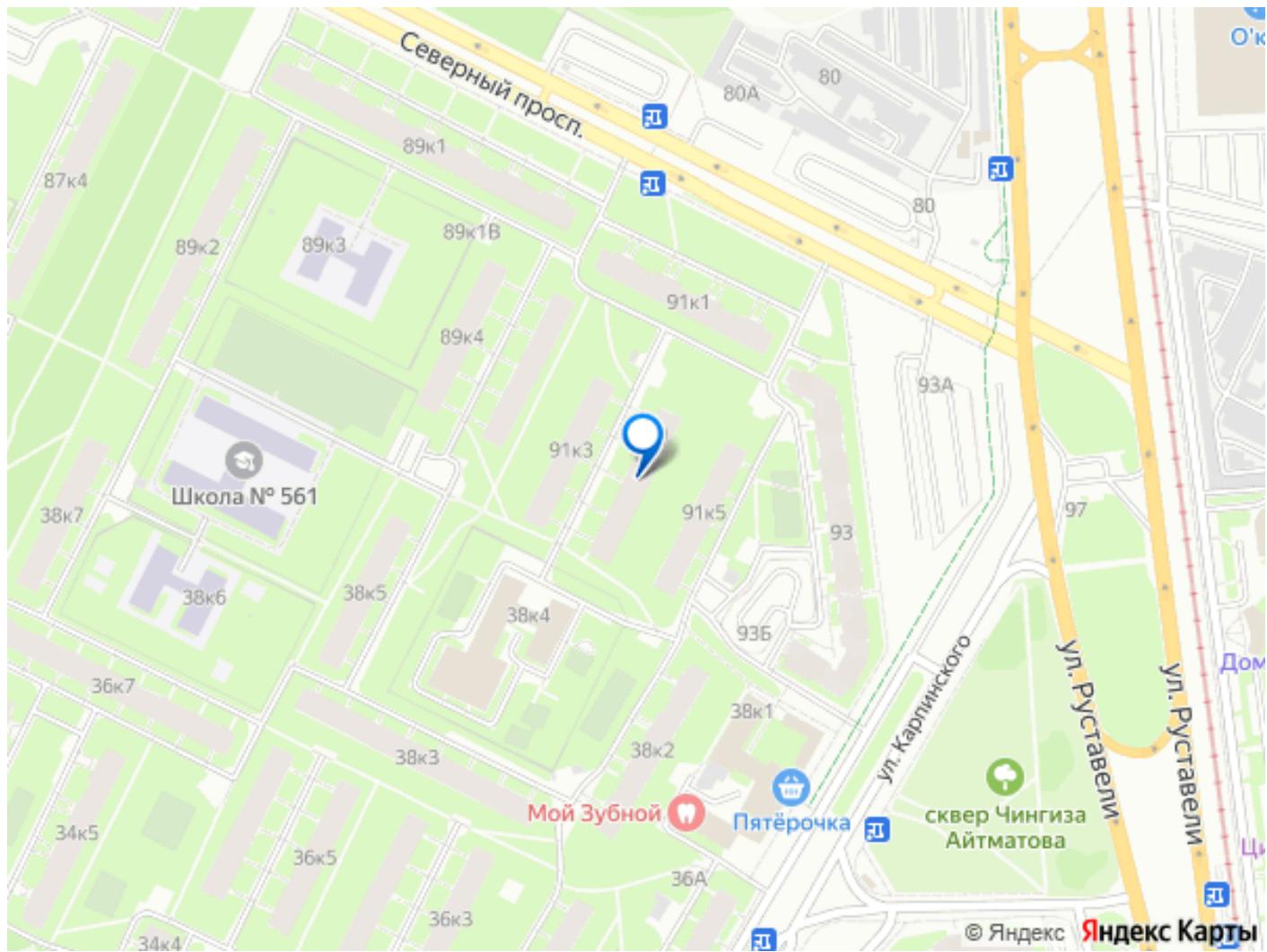
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 45.7 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гражданка, Северный проспект, 91 к4. Жилая площадь составляет 30.7 квадратных метра, кухня 6.3 квадратных метра. Квартира обладает удобным расположением: всего в 2.3 километрах от станции метро Академическая, что позволяет добраться до неё пешком примерно за 28 минут. Рядом находятся различные магазины, а также средняя школа 561. Во дворе дома установлена детская площадка. Дом был построен в 1966 году и имеет пять этажей. Квартира требует ремонта, что даёт вам прекрасную возможность обустроить её согласно своим вкусам и предпочтениям. Санузел совмещённый, вид из окон открывается на тихий и спокойный двор. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России