

Создано: 02.12.2025 в 19:46

Обновлено: 11.12.2025 в 14:18

Санкт-Петербург, улица Замшина, 35

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Замшина, 35

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Замшина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

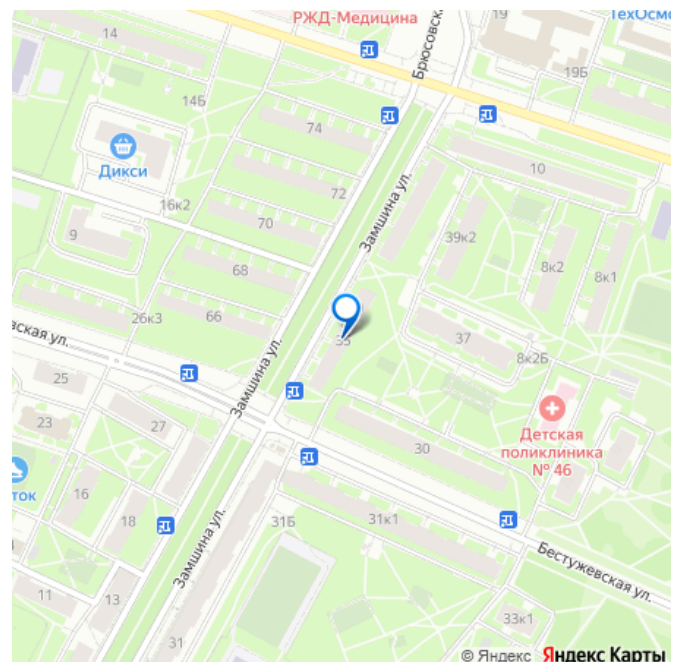
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9287117604>

Рита Викторовна Самсонова, АЛЬЯНС ПЛЮС

79111470062

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

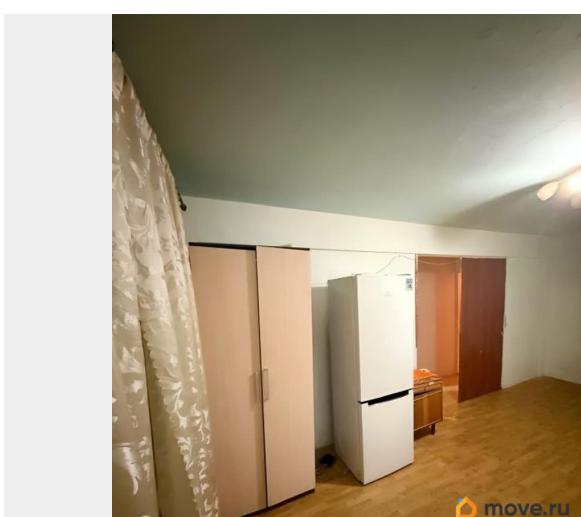
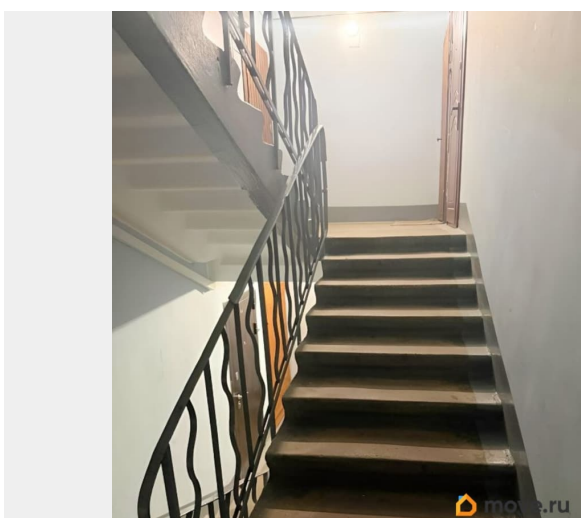
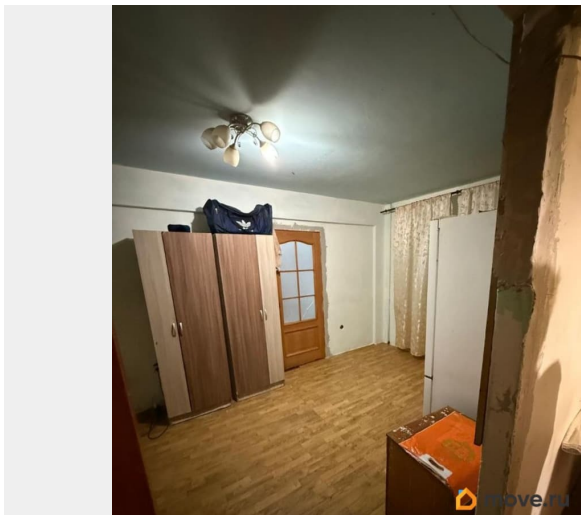
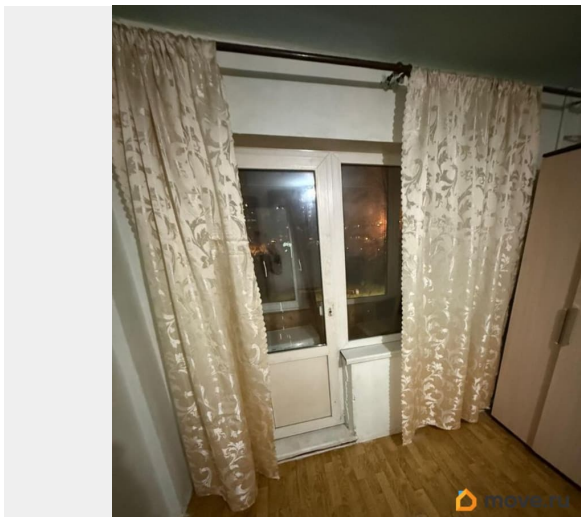
возможна ипотека, лифт, парковка

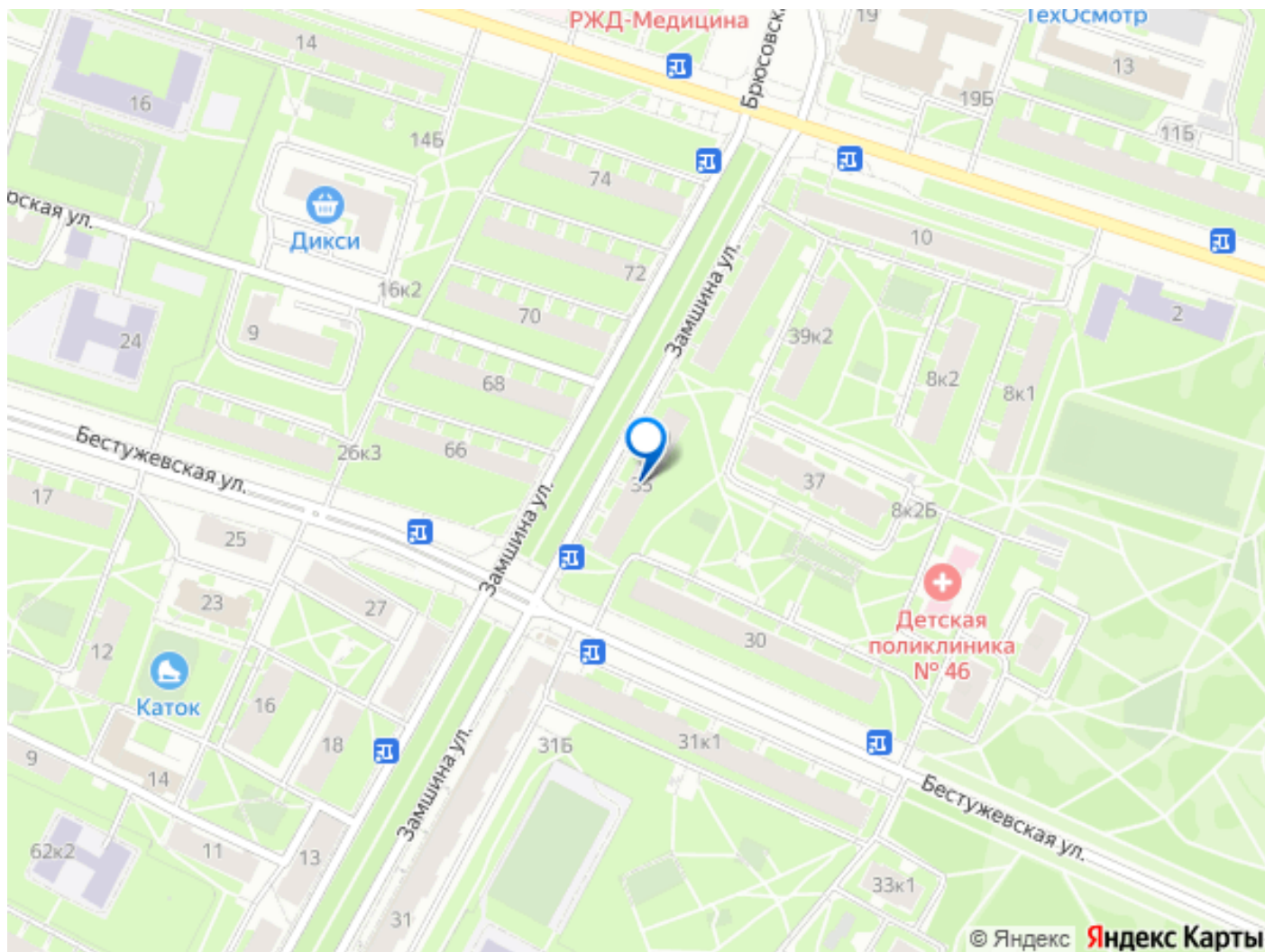
Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру ! Без перепланировок. Подходит под ипотеку. О квартире: Тёплая и уютная , окна во двор на детскую площадку, гостиная комната (19.6 м?), спальная комната (11.1 + 3.1 кладовка) ,кухня (6.3 м?)

Квартира находится в одном из самых зеленых районов города , в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины, спортивные клубы, торговые центры, современные прогулочные зоны и новые тренажерные площадки., двор утопает в зелени. В шаговой доступности есть абсолютно ВСЁ для комфортного проживания: - Пионерский парк, Парк Академика Сахарова, Бестужевский парк - в шаговой доступности 4 школы и 5 детских садов - Клиническая больница РЖД - Аптеки - почта России - пункт выдачи OZON

Транспортная доступность: 5 минут до выезда на КАД — удобно для поездок по городу и за его пределы. ! Один взрослый собственник, квартира без обременений, приобретали 2017г. по договору купли-продажи, встречная покупка подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России