

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:39

🔄 Обновлено: 29.12.2025 в 12:39

**Нина Балухова, Адвекс**

**79818475718**

**Санкт-Петербург, проспект Metallистов,  
64/28**

**8 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Metallистов, 64/28

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Metallистов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.93 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

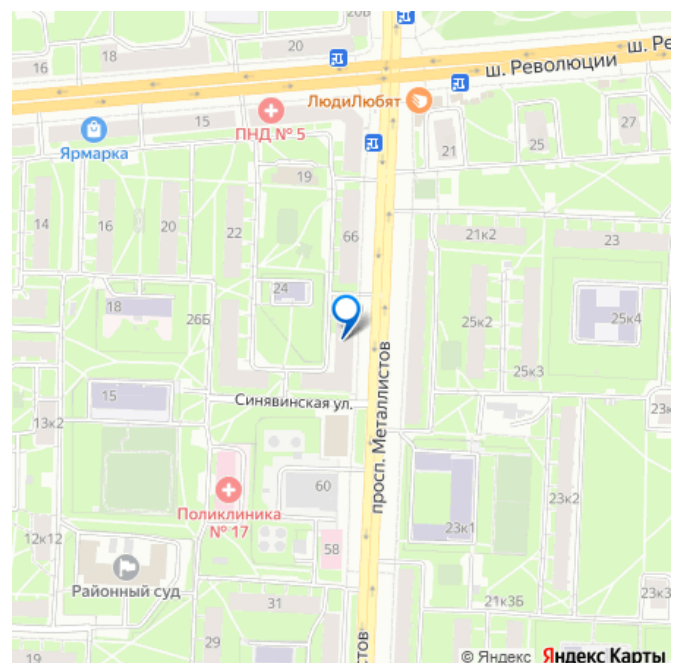
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915797 Предлагается в прямой продаже свободная от проживания и регистрации 2-комнатная квартира. Расположена в перпендикулярной пр. Металлистов части дома. Высокие потолки, ж/б перекрытия. Чистый кирпич. Квартира теплая, тихая, но без ремонта. Новая газовая колонка Zanussi, газовая плита. На лестничной клетке по 3 квартиры, парадная на домофоне, чистая. Двор ухоженный, с детской площадкой. Удобно расположение на пересечении пр. Металлистов и шоссе Революции, большое количество наземного транспорта к разным станциям метро( пл. Ленин, Чернышевская, Новочеркасская и т. д). Просмотры по предварительной договоренности (ключи у Агента).



**аквекс**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Металлистов пр., 64А

КОМНАТ  
**2**

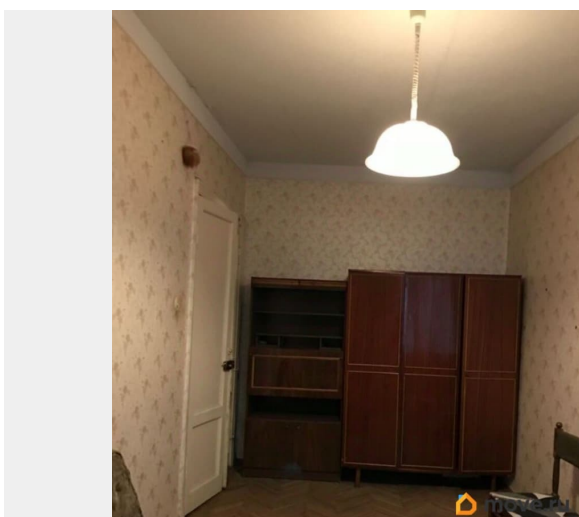
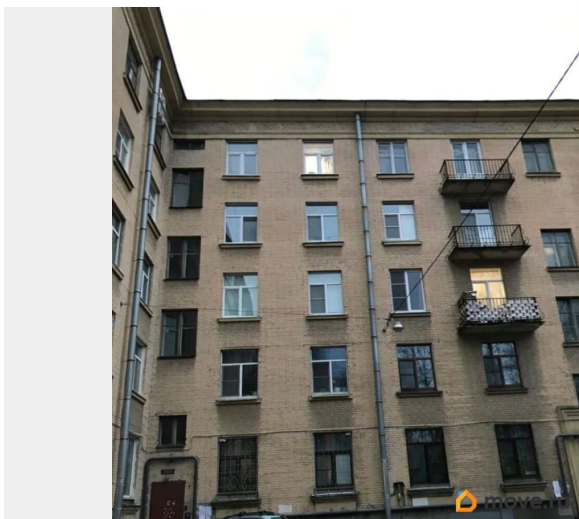
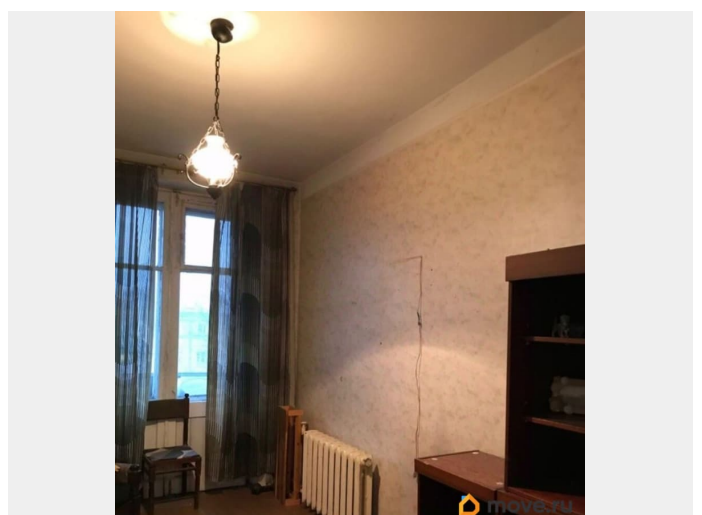
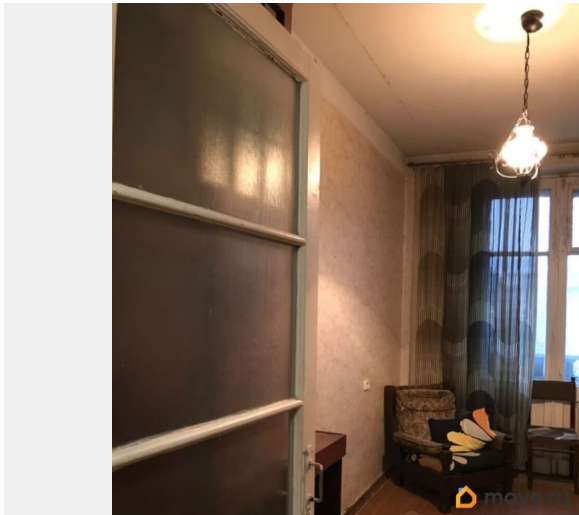
ЭТАЖ  
**4/5**

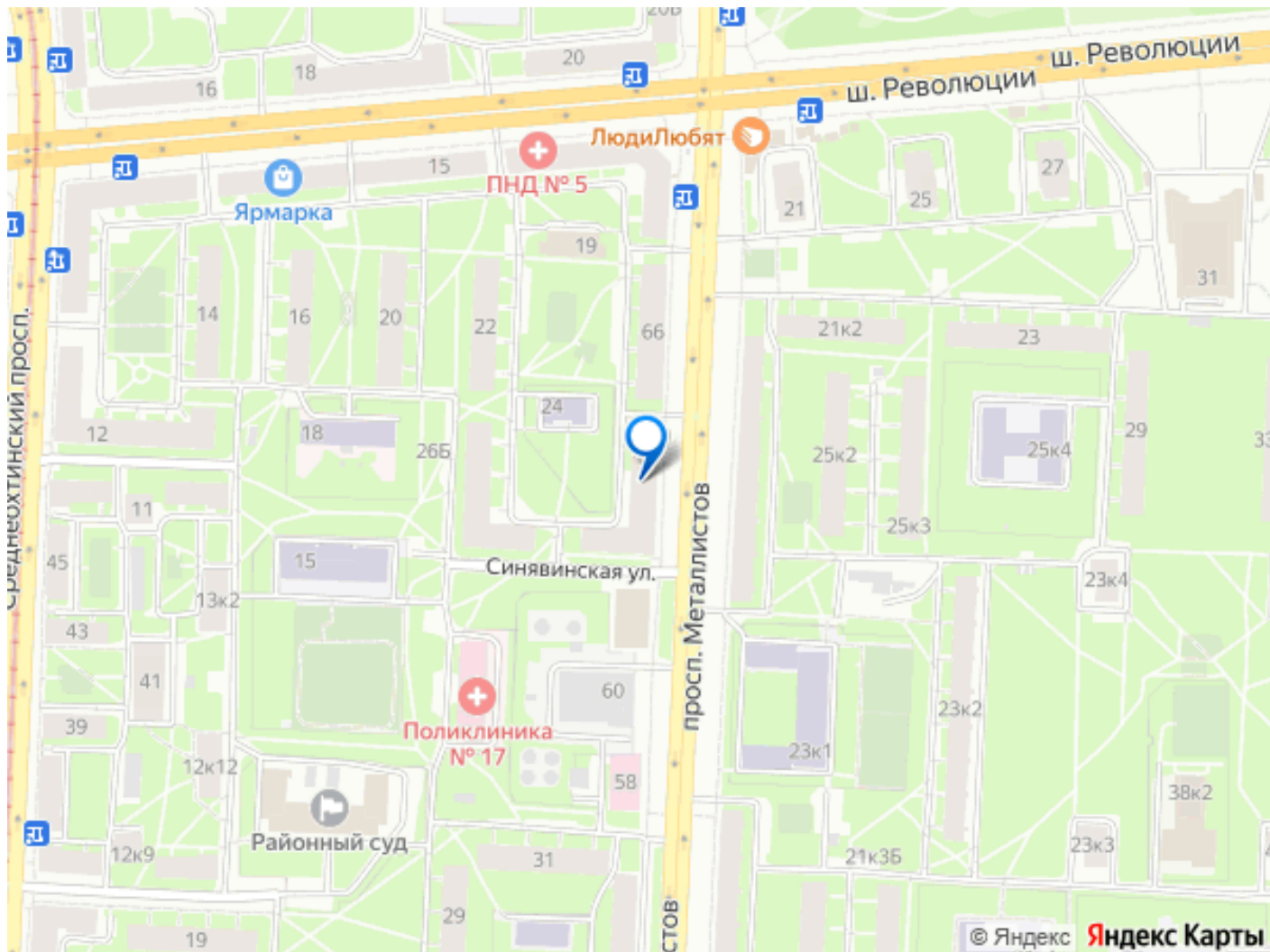
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**45.7м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**26.5м<sup>2</sup>**

В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России