

Создано: 22.12.2025 в 13:39

Обновлено: 29.12.2025 в 12:39

<https://spb.move.ru/objects/9287592276>

Нина Балухова, Адвекс

79818475718

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,
64/28**

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 64/28

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.93 м

Жилая площадь

26.5 м²



Площадь кухни

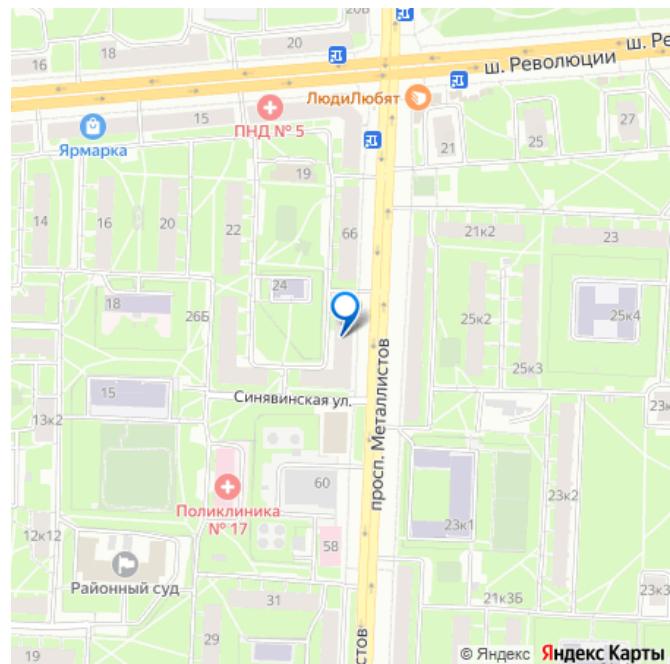
7.9 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1915797 Предлагается в прямой продаже свободная от проживания и регистрации 2-комнатная квартира. Расположена в перпендикулярной пр. Металлистов части дома. Высокие потолки, ж/б перекрытия. Чистый кирпич. Квартира теплая, тихая , но без ремонта. Новая газовая колонка Zanussi, газовая плита. На лестничной клетке по З квартиры, парадная на домофоне, чистая. Двор ухоженный , с детской площадкой. Удобно расположение на пересечении пр. Металлистов и шоссе Революции, большое количество наземного транспорта к разным станциям метро(пл. Ленин, Чернышевская,Новочеркасская и т. д). Просмотры по предварительной договоренности (ключи у Агента).



аэвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Металлистов пр., 64А

КОМНАТ
2

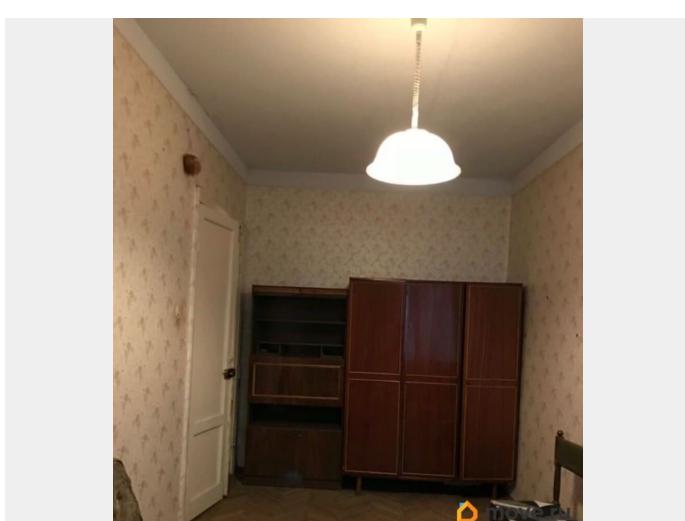
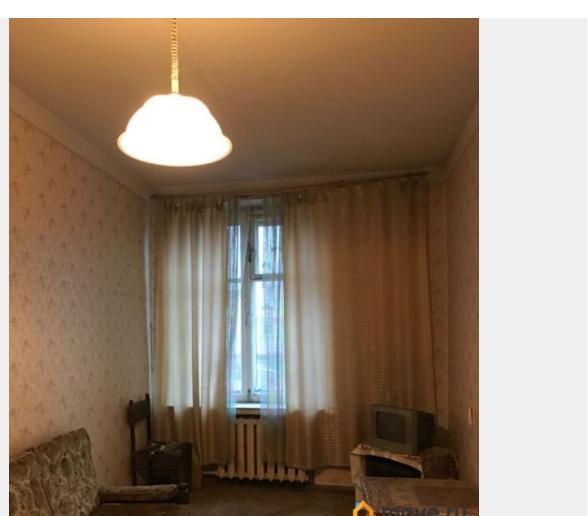
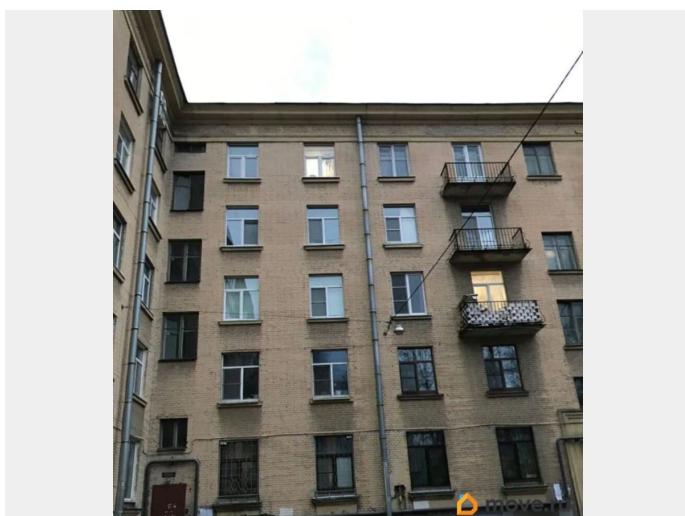
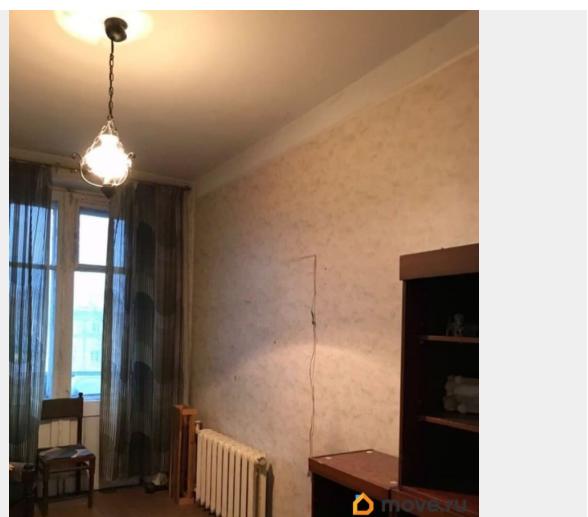
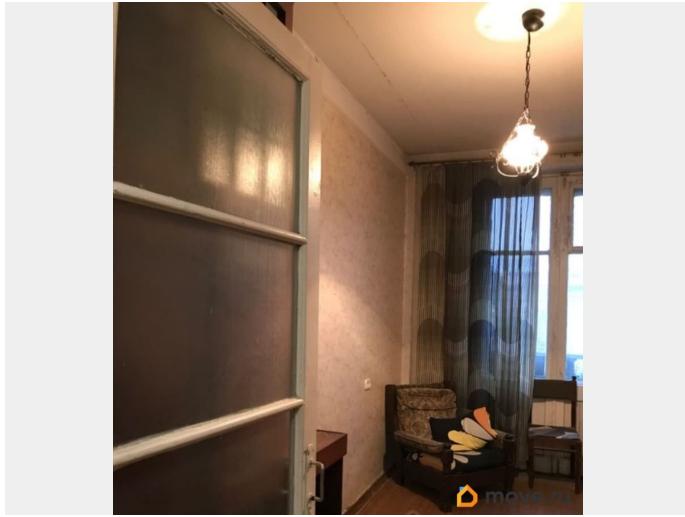
ЭТАЖ
4/5

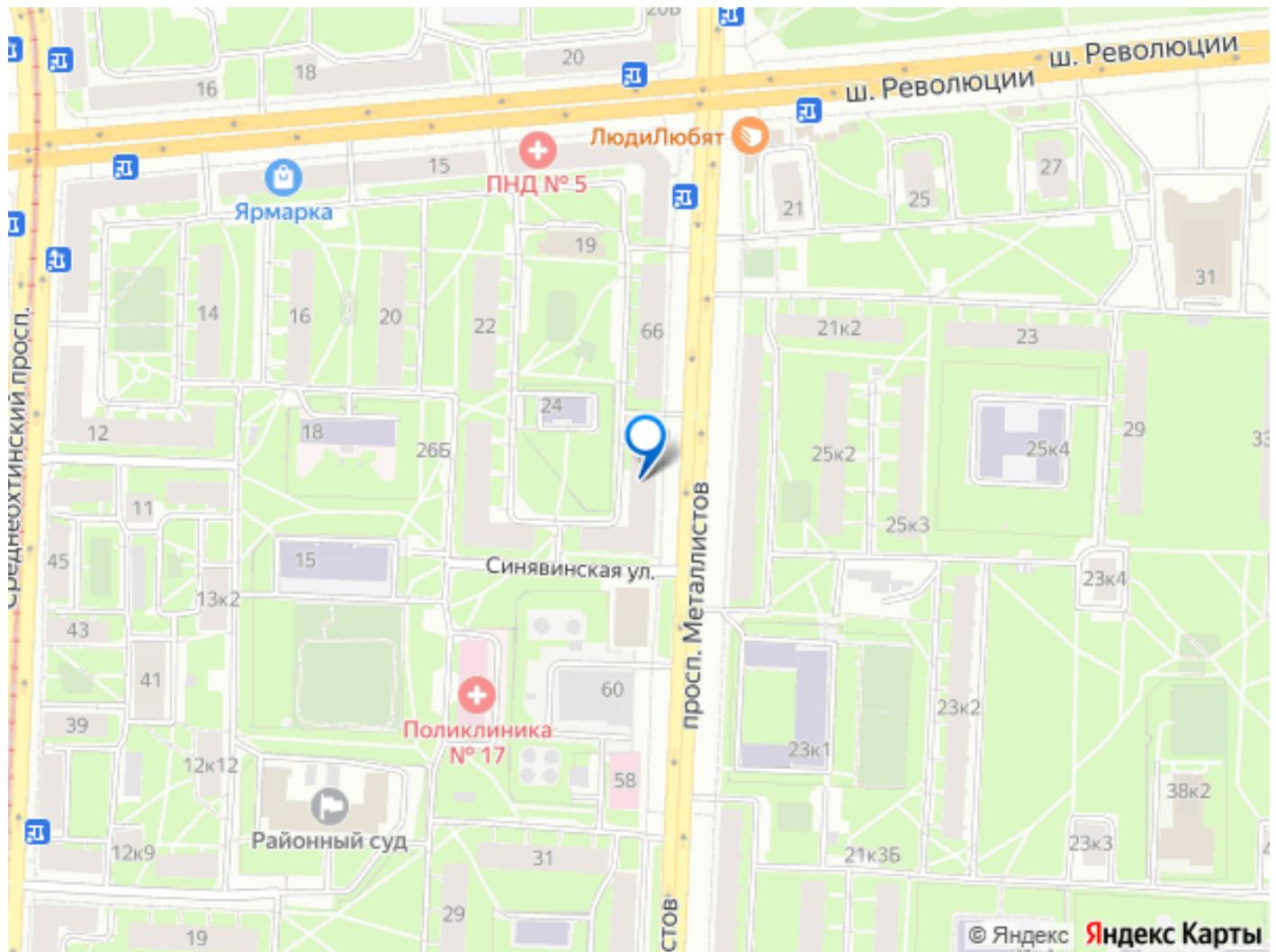
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
45.7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
26.5м²

В шаговой доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России